



ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ  
«ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЛАЗУРИТ»  
220062 г. Минск, проспект Победителей,  
дом №115 ПТС  
УНП 193252515  
р/с BY84 OLMP 3015 0000 0509 4000 0933  
в ОАО «Белгазпромбанк», г. Минск ВИК OLMPBY2X  
Телефон +375296966963

Исх. № 316  
17.10.2025г

КУП «УКС Мингорисполкома»

### О составлении дефектных актов на гарантийный ремонт

Товарищество собственников «Жилой комплекс «Лазурит», расположенное по проспекту Победителей, 115 сообщает Вам, что в процессе эксплуатации, выявлен ряд недостатков по тринадцатому пусковому комплексу в составе: «Жилой дом по пр. Победителей – ул. Нарочанская» 7 и 8 секция (работы по фасаду) и по двенадцатому пусковому комплексу подземный Пристроенный Паркинг в осях Н-Ф, Р/1- Ш/1, Р/2-У/2 (течи перекрытия и отслоения напольного покрытия (Приказ УКС МГИ от 15.11.2021 №373), которые необходимо устранить в рамках гарантийных обязательств.

Для этой цели просим направить 23.10.2025 к 10:00 представителей Заказчика, Генподрядчика и иных представителей, в части касающихся, согласно предварительного комиссионного осмотра представителей Товарищества Собственников «Жилой комплекс «Лазурит» и направленного в ваш адрес дефектного акта на гарантийный ремонт.

Представителей, просим направить по адресу: г. Минск, проспект Победителей, 115 офис «Администрация»

Дополнительно напоминаем вам, что представители должны быть полномочными представителями организаций, которые будут принимать участие в составлении и подписании Дефектного акта на гарантийный ремонт, по форме С-23.

Председатель правления



В. А. Лазуткин

Ненартович Е.К. +37544 7127180