



ОКПО 01279429/5001
УНП 100366799



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст № 1»

Открытое акционерное общество
«Стройтрест № 1»

Будаўнічае ўпраўленне № 19
(БУ №19 ААТ «Будтрэст № 1»)

Строительное управление № 19
(СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1»)



юр.адрас: вул. Платонава, 1, 220034, г. Мінск
паштовы адрас: вул. Платонава, 1, 220034, г. Мінск
тэл. прыёмн. (017) 353 12 42, факс (017) 353 12 42,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su19@trest1.by

юр.адрас: ул. Платонова, 1, 220034, г. Минск
почтовый адрес: ул. Платонова, 1, 220034, г. Минск
тел. приёмн. (017) 353 12 42, факс (017) 353 12 42,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su19@trest1.by



IBAN: BY35BPSB30121026880149330000
Рэгіянальная дырэкцыя № 700
ААТ «Сбер Банк», код 369
г. Мінск, пр. Незалежнасці, 39
BIC: BPSBBY2X

IBAN: BY35BPSB30121026880149330000
Региональная дирекция № 700
ОАО «БПС-Сбербанк», код 369
г. Минск, пр. Независимости, 39
BIC: BPSBBY2X

В. П. Колоско № *2504*

на № _____ ад _____

Первому заместителю директора-главному инженеру
УП «УКС Мингорисполкома»
Жминько И.И.

Первый заместитель генерального директора —
главный инженер
ОАО «Институт «Белгоспроект»»
Малиновскому М.И.

«Экспериментальный многофункциональный комплекс
«Минск-Мир». Взрослая поликлиника на 850 посещений в
квартале №29.10»

СУ-19 ОАО «Стройтрест №1» просит рассмотреть возможность корректировки сметной стоимости индивидуальных изделий и конструкций по действующим ценам:

1. Роллета противовзломные	Сметная стоимость 1 349,28 руб. с НДС и транспортом	Действующая стоимость 20 864,23 руб с НДС и транспортом
2. Отбойная доска вестибюлей и коридоров	Сметная стоимость 126 006,11 руб. с НДС и транспортом	Действующая стоимость 154 015,0 руб с НДС и транспортом
3. Лючки стальные	Сметная стоимость 4 263,16 руб. с НДС и транспортом	Действующая стоимость 24 682,91 руб с НДС и транспортом
4. Сантехнические перегородки	Сметная стоимость 38 802,99 руб. с НДС и транспортом	Действующая стоимость 72 500,0 руб с НДС и транспортом

Приложение:

1. Договор поставки лючков стальных №Т-03801 от 04.08.2025;
2. Договор поставки сантехнических перегородок №54 от 06.06.2025;
3. Договор поставки отбойной доски №500/2025 от 04.08.2025;
4. Договор поставки лючков стальных №Т-03801 от 04.08.2025;
5. Договор поставки роллет №24/09/25-21 от 24.09.2025;

Начальник

А.В. Шостак

г. Минск

« 24 » сентября 2025 г.

ОАО «Стройтрест №1», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Начальника Строительного управления № 19 ОАО «Стройтрест №1» Шостака Александра Викторовича, действующего на основании доверенности № 10-11/2 от 15.01.2025г. с одной стороны, и ООО «Текстология Плюс», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Грабова Александра Васильевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поставщик обязуется поставить Покупателю, а покупатель принять и оплатить продукцию (далее Товар) номенклатура и количество которой согласованы спецификацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора, согласно протоколу заседания тендерной комиссии № 01/19.09-25 от 19.09.2025г.

1.2. Цель приобретения: для объекта: **«Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир». Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале №29.10».**

Общая стоимость договора составляет:

20864,23 (Двадцать тысяч восемьсот шестьдесят четыре рубля, 23 копейки) руб. РБ с НДС,

в том числе НДС 3477,37р;

Авансовый платеж в размере 10432,11р (Десять тысяч четыреста тридцать два рубля, 11 копеек) белорусских рублей Покупатель производит на день заключения настоящего договора.

1.3. Источник финансирования объекта: **за счет средств местного бюджета.**

2. Качество

2.1. Качество Товара должны соответствовать СТБ (ГОСТ, ТУ завода-изготовителя) и подтверждаться паспортом качества завода-изготовителя, прилагаемого к каждой партии Товара.

Товар должен быть снабжен соответствующими сертификатами и/или другими документами на русском языке, надлежащим образом подтверждающими качество и/или безопасность Товара.

2.2. Гарантийный срок эксплуатации Товара – **на товар - 2 (Два) года, автоматику – 3 (Три) года, монтажные работы – 5 (Пять) лет.**

2.3. Если качество Товара окажется не соответствующим стандартам, техническим условиям, сертификату, иной документации, или условиям договора, Покупатель вправе отказаться от принятия и оплаты Товара, а если он уже оплачен, потребовать в установленном порядке возврата уплаченных сумм, или его замены, а также возмещения возникших в связи с этим убытков. Транспортные расходы, связанные с заменой Товара ненадлежащего качества, относятся на Поставщика.

3 Сроки и порядок поставки

3.1. Поставка товара осуществляется исключительно на основании подписанного сторонами Протокола согласования цен. Срок поставки полного объема Товара в соответствии с Протоколом согласования цены

3.2. Право собственности на поставляемый по настоящему договору Товар переходит от Поставщика к Покупателю в момент передачи товара по ТТН.

3.3. Доставка Товара осуществляется Поставщиком в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента внесения авансового платежа от Покупателя.

3.4. Датой выполнения Поставщиком своих обязанностей по настоящему договору считается дата отгрузки полного объема продукции в соответствии Протоколом согласования цены.

4. Цена и порядок расчетов

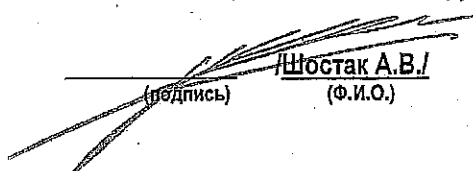
4.1. Покупатель оплачивает поставленный Поставщиком Товар по ценам, указанным в протоколе согласования цены.


4.2. **Цена Товара остается неизменной на протяжении всего срока действия договора.**

4.2.1. Ответственность за формирование стоимости товара несет Поставщик. В товарно-сопроводительных документах Поставщик обязан указать информацию, связанную с формированием цены и указать отпускную цену предприятия – изготовителя или цену импортера, а также размер взимаемой оптовой надбавки (наценки).

4.3. Поставщик предоставляет Покупателю 10432,12р отсрочку платежа, сроком на 5 (Пять) календарных дней от даты поставки.

Расчеты производятся путём перечисления безналичных денежных средств на расчетный счёт Поставщика платёжным поручением Покупателя.


(подпись) /Шостака А.В./
(Ф.И.О.)


(подпись)

/Грабов А.В.
(Ф.И.О.)

5.1. За просрочку поставки или недопоставку товара Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,1% от стоимости товара, поставка которого просрочена, за каждый день просрочки.

5.2. За просрочку окончательного расчета Покупатель уплачивает Поставщику неустойку в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от общей стоимости Товара.

5.3. За просрочку устранения дефектов, выявленных в товаре во время гарантийного срока, либо замены товара с дефектами, выявленными в товаре во время гарантийного срока, Поставщик уплачивает неустойку в размере 0,5% от стоимости товара с дефектами, но не менее двух базовых величин, за каждый день просрочки.

5.4. Поставщик в случае необоснованного отказа от исполнения настоящего договора (части договора), уплачивает Покупателю штраф в размере 30% от суммы договора (стоимости неисполненной части договора).

5.5. В случае просрочки Поставщиком передачи предварительно оплаченного товара на сумму предварительной оплаты подлежат уплате проценты в соответствии со статьей 366 ГК РБ со дня получения суммы предварительной оплаты от Покупателя.

5.6. В случае не выставления Поставщиком электронного счета – фактуры по налогу на добавленную стоимость в срок до 10 (десятого) числа месяца, следующего за месяцем поставки товара, Поставщик уплачивает Покупателю штраф в размере суммы налога на добавленную стоимость, указанной в первичном отчетном документе, Штраф уплачивается Поставщиком в течение 10 (десяти) дней с даты выставления Покупателем счета.

5.7. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, ответственность сторон определяется в соответствии с действующим законодательством.

6. Срок действия. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

6.2. Все изменения, дополнения настоящего Договора действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию одной из сторон в случаях:
6.3.1 при поставке Товара с отступлением по качеству от стандартов, технических условий, иной документации, а также сертификатов;

6.3.2. в случае наличия обстоятельств непреодолимой силы, а также решений государственных органов, препятствующих выполнению условий настоящего договора, действующих более 6-ти месяцев.

7. Дополнительные условия и заключительные положения

7.1. Все остальные условия поставки, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

7.2. Порядок приемки Товара по количеству и качеству осуществляется в порядке, предусмотренном Положением о приемке товаров по количеству и качеству, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 1290 от 03 сентября 2008 г.

7.3. Ни одна из сторон не имеет право передать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного разрешения противоположной стороны.

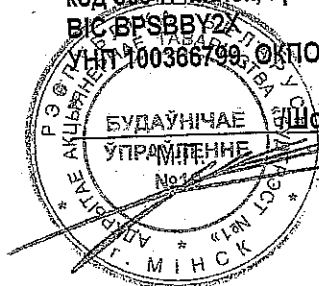
7.4. Стороны обязаны соблюдать досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров, возникающих во исполнение договора, посредством переговоров.

При не достижении согласия между сторонами спор рассматривается в Экономическом суде г. Минска.

7.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу. Договор и все приложения к нему, переданные по факсу, имеют юридическую силу в течение 10-ти календарных дней. Не позднее указанного срока стороны должны обменяться экземплярами указанных документов с проставленными оригинальными отпечатками печатей сторон и оригинальными подписями уполномоченных лиц.

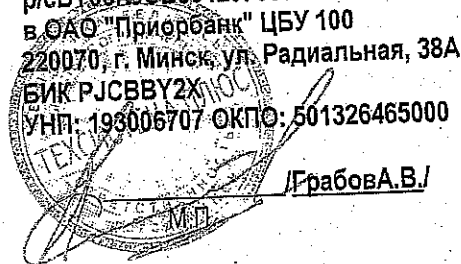
8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Покупатель:
Строительное управление №19
ОАО «Стройтрест №1»
220034 г. Минск, ул. Платонова, 1
BY35BPSB30121026880149330000,
Региональная Дирекция №700
ОАО «БПС-Сбербанк»,
код 369 г. Минск, пр Независимости, 39
БIC BPSBY22
ИНН 100366799 ОКПО 012794295004



Шостак А.В. /

Поставщик:
ООО «ТЕХСИСТЕМА ПЛЮС»
Юр.адрес Г. Минск, ул. Селицкого, д. 17
Почт.адрес 220075, г. Минск, пр-т Партизанский,
д. 178, оф. 103
r/cBY03P1CB30120763611000000933
в ОАО «Приорбанк» ЦБУ 100
220070, г. Минск, ул. Радиальная, 38А
БИК PJSBKY2X
УНП: 193006707 ОКПО: 501326465000



/Грабов А.В./

Счет-фактура	24/09/25-21	24.09.2025 г.
к Договору	24/09/25-21	25.09.2025 г.

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ:	согласно Раздела 1 Договора	
СРОК ПОСТАВКИ:	в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента поступления авансового платежа на р/с Поставщика	
ВИД УПАКОВКИ:	деревянная палета, полиэтиленовая упаковка	
Общая стоимость партии товара с НДС:	20 864,23 р.	

ПОСТАВЩИК:
ООО «ТЕХСИСТЕМА ПЛЮС»
Юридический адрес: 220075, г. Минск, ул. Селицкого, д. 17
Почтовый адрес: 220075, г. Минск, пр-т Партизанский, д. 178, оф. 103
Банковские реквизиты: р/с BY3012076361100000933 в ОАО "Григорбанк" ЦБУ 100
Адрес банка: 220070, г. Минск, ул. Радикальная, 38А БИК PJCSBVY2X
УНП: 193006707 ОКПО: 501326465060
тел. моб.: +375 29 6093093

ПОКУПАТЕЛЬ:
Строительное управление №19 ОАО «Стройтрест №1»
220034 г. Минск, ул. Платонова, 1
BY35BPSB30121026880149330000
Региональная Дирекция №700
ОАО «БПС-Сбербанк»
код 369 г. Минск, пр Независимости, 39
БIC BPSBVY2X УНП 100366799, ОКПО 012764295004

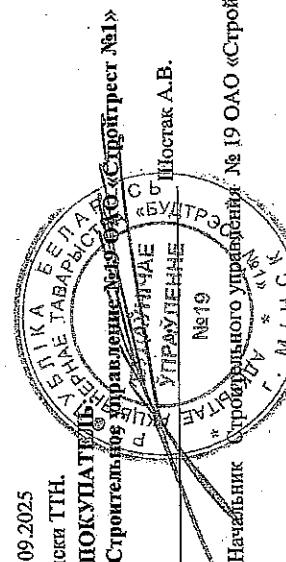
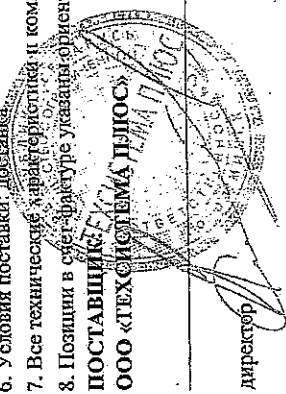
№ п.п.	НАИМЕНОВАНИЕ	Цвет	Кол-во мест	Вес нетто (кг)	Ед. изм.	Кол-во	Цена без НДС, (BYN)	Стоимость, (BYN) без НДС	НДС ставка 20%, BYN	Стоимость (BYN) с НДС
1	Жалюзи-роллета ЖРУ АER55/S.ПЭД.Р4 2030x2330	Белый	4	-	шт.	4	3 477,38	13 909,52	2 781,90	16 691,42
2	Жалюзи-роллета ЖРУ АER55/S.ПР.Р4 1210x1320		2	-	шт.	2	1 738,67	3 477,34	695,47	4 172,81
ИТОГО							6	17 386,86	3 477,37	20 864,23

Платье товара на сумму:
Количество грузовых мест и вес указаны справочно и могут незначительно изменяться при отгрузке товара.

- Цель приобретения - 1 *Строительное*
- Цель приобретения - в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента поступления авансового платежа на р/с Поставщика.
- Срок поставки - в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента поступления авансового платежа на р/с Договора
- Срок и условия оплаты - согласно раздела №1 договора
- Срок действия счет-фактуры - 10 рабочих дней.
- Условия поставки: доставка
- Все технические характеристики и комплектация указаны в расчете № 8576564 от 18.09.2025
- Позиции в счет-фактуре указаны ориентировочные и будут сформированы после выписки ТТН.

ПОСТАВЩИК:
ООО «ТЕХСИСТЕМА ПЛЮС»

ПОКУПАТЕЛЬ:
Строительное управление №19 ОАО «Стройтрест №1»



Грабов А.В.

директор
Начальник Строительного управления № 19 ОАО «Стройтрест №1»

5-3 198/180

Договор поставки №500/2025

«03» октября 2025 г.

г. Минск

Общество с ограниченной ответственностью «Тисса», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Волкова Вадима Болеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и открытое акционерное общество «Стройтрест № 1», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице начальника УПТК ОАО «Стройтрест №1» Гиндюка Дмитрия Сергеевича, действующего на основании доверенности от 02.07.2025г. №10-11/12, с другой стороны, в соответствии с решением конкурсной комиссии ОАО «Стройтрест №1» протокол № 34В от 29.09.2025 г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Поставщик обязуется поставить, а Покупатель принять и оплатить товар, указанный в прилагаемой к настоящему договору спецификации поставки №1 (Приложение №1).

Поставщик берет на себя обязательства по выполнению всех требований по предмету поставки, указанных в спецификации поставки №1 (Приложение № 1).

По вопросам уточнений проектных данных, а также иных вопросов по проектной документации, Поставщик обращается в структурное подразделение (СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1»), по заявке которого заключен договор поставки.

1.2. Количество, ассортимент и цена товара определены спецификацией поставки №1 (Приложение № 1 к настоящему договору).

1.3. Цель приобретения товара: для установки на объекте «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир». Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале №29.10», именуемом далее «объект».

1.4. Источник финансирования:

- строительства объекта – средства местного бюджета.
- поставляемого товара – собственные средства.

2. Качество

2.1. Поставляемый товар должен соответствовать действующим в Республике Беларусь нормативным документам и проектно-сметной документации объекта.

2.2. Поставщик обязуется при поставке товара передать покупателю документы, относящиеся к товару, в т.ч. сертификаты соответствия, паспорта и иные документы, подтверждающие качество и безопасность поставляемого товара в соответствии с требованием проектной документации на строительство объекта и законодательством Республики Беларусь.

Если документы, установленные ч.1 п.2.2, не переданы поставщиком покупателю в установленный срок, то Покупатель вправе отказаться от товара либо части товара, поставляемого по договору.

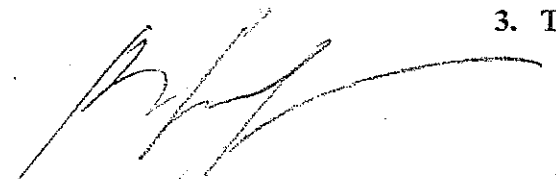
2.3. Порядок приемки товара осуществляется в соответствии с Положением о приемке товаров по количеству и качеству, установленных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 03.09.2008 №1290.

2.4. Гарантийный срок на поставляемый товар составляет 5 лет.

2.5. Поставщик гарантирует качество товара в целом, включая составные части и комплектующие изделия. Гарантийный срок на комплектующие изделия и составные части считается равным гарантийному сроку на основное изделие и истекает одновременно с истечением гарантийного срока на это изделие.

2.6. Поставщик обязан за свой счет устранить дефекты, выявленные в товаре в течение гарантийного срока, или заменить товар с дефектами, если не докажет, что дефекты возникли в результате нарушения Покупателем правил установки, эксплуатации или условий хранения товара. Устранение дефектов или замена товара производится в 14-дневный срок после получения сообщения Покупателя или организации, эксплуатирующей объект о выявленных дефектах.

3. Тара. Упаковка



3.1. Товар должен быть упакован в тару (упаковку), обеспечивающую его сохранность при перевозке, погрузке-разгрузке и хранении. Расходы по упаковке несет Поставщик.

4. Сроки и порядок поставки

4.1. Срок поставки (передачи) товара – в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты предоплаты;

Если спецификацией (Приложения №1) предусмотрена поставка определенного набора товара в комплекте (комплект товаров), обязательство считается исполненным с момента передачи всего товара в комплекте.

4.2. Приемка-передача товара осуществляется на объекте.

4.3. Доставка товара до объекта осуществляется транспортом Поставщика за счет Покупателя.

4.4. Платательщик, получатель товара – СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1».

4.5. Поставщик обязан уведомить Получателя за 3-и календарных дня до поставки товара на объект.

5. Цены и порядок расчетов. Сумма договора

5.1. Покупатель оплачивает товар по ценам установленным настоящим договором.

5.2. Сумма договора составляет – **154 015,73** (Сто пятьдесят четыре тысячи пятнадцать рублей 73 копейки) белорусских рублей, в том числе сумма НДС – 25 669,29 (Двадцать пять тысяч шестьсот шестьдесят девять рублей 29 копеек) белорусских рублей, в т.ч.:

- стоимость товара – 153 889,73 (Сто пятьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят девять рублей 73 копейки) белорусских рублей, в том числе сумма НДС (ставка 20%) – 25 648,29 (Двадцать пять тысяч шестьсот сорок восемь рублей 29 копеек) белорусских рублей;

- стоимость транспортных услуг – 126,00 (Сто двадцать шесть рублей 00 копеек) белорусских рублей, в том числе сумма НДС (ставка 20%) – 21,00 (Двадцать один рубль 00 копеек) белорусский рубль.

5.3. Цена товара является неизменной в течение всего срока действия настоящего договора. Изменение цены после заключения договора допускается в случаях изменения размеров поставляемого товара по результатам натуральных обмеров более, чем на 5%.

5.4. Расчеты по настоящему договору производятся платежным поручением СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1» (ВІС: ВРSВVY2X, ІВАН: ВY35ВРSВ30121026880149330000 Региональная Дирекция №700 ОАО «Сбер Банк», г.Минск, пр.Независимости, 39, УНП 100366799, ОКПО 012794295004).

5.5. Ответственность за формирование стоимости товара несет Поставщик. В случае выявления нарушений при формировании стоимости товара Поставщик возвращает в бесспорном порядке Покупателю сумму завышения стоимости товара в течение 10 дней с даты получения Покупателем соответствующего требования, а также возмещает Покупателю убытки, причиненные завышением стоимости товара.

5.6. Порядок расчетов:

- предварительная оплата – 50% суммы договора;

- окончательный расчет - в течение 30 календарных дней с даты поставки всего товара по договору;

Оплата некомплектного товара производится после его доукомплектования в течение 30 календарных дней.

6. Имущественная ответственность

6.1. За просрочку поставки или недопоставку товара Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,2 % от стоимости товара, поставка которого просрочена, за каждый день просрочки.

Если просрочка поставки либо недопоставка товара превышает 10 календарных дней, то Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 2% от стоимости товара, поставка которого просрочена, за каждый день просрочки свыше 10 календарных дней.



6.2. За просрочку предоставления Покупателю согласованных натуральных размеров, Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,2% от стоимости товара по договору за каждый день просрочки.

6.3. За просрочку окончательного расчета Покупатель уплачивает Поставщику неустойку в размере 0,2 % от просроченной суммы за каждый день просрочки.

6.4. За просрочку устранения дефектов, выявленных в товаре во время гарантийного срока, либо замены товара с дефектами, выявленными в товаре во время гарантийного срока, Поставщик уплачивает неустойку в размере 0,5 % от стоимости товара с дефектами, но не менее двух базовых величин, за каждый день просрочки.

6.5. Если поставленный товар не соответствует стандартам, нормативно-технической документации и (или) условиям настоящего договора по качеству и/или количеству, и/или ассортименту, и/или комплектности, Поставщик уплачивает Покупателю штраф в размере 25% стоимости товара, не соответствующего условиям договора.

6.6. За просрочку возврата суммы завышения стоимости товара Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,5 % от суммы завышения стоимости товара за каждый день просрочки.

6.7. Поставщик, в случае необоснованного отказа от исполнения настоящего договора (части договора), уплачивает Покупателю штраф в размере 30 (тридцать) % от суммы договора (стоимости товара неисполненной части договора).

Сверх уплачиваемого штрафа Поставщик возмещает Покупателю убытки, причиненные отказом от исполнения договора.

6.8. За просрочку передачи документов, указанных в части 1 п.2.2, настоящего договора, Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 1 % от суммы Договора за каждый день просрочки.

6.9. В случае просрочки Поставщиком передачи предварительно оплаченного товара на сумму предварительной оплаты подлежат уплате проценты в соответствии со статьей 366 ГК РФ со дня получения суммы предварительной оплаты от Покупателя.

6.10. Помимо уплаты неустойки сторона, нарушившая договор, возмещает другой стороне причиненные в результате этого убытки.

7. Антикоррупционная оговорка

7.1. Каждая из Сторон договора, ее работники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

7.2. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

7.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону и государственные органы, осуществляющие борьбу с коррупцией, в письменной форме.

В письменном уведомлении, направленном в органы, осуществляющие борьбу с коррупцией, Сторона договора обязана сослаться на факты или представить соответствующие материалы, достоверно подтверждающие факт совершения Стороной договора коррупционного правонарушения.

7.4. В случае наличия подтверждений (документов) совершения одной из Сторон коррупционного правонарушения, выявленного государственными органами, осуществляющими



борьбу с коррупцией, другая Сторона имеет право отказаться от исполнения настоящего договора одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

8. Срок договора. Изменение и расторжение договора.

8.1. Настоящий договор составлен на 6-ти листах, вступает в силу с момента заключения и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по нему.

8.2. Изменение условий договора возможно только по обоюдному согласию сторон, за исключением случаев, установленных законодательством.

Существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении настоящего договора, не является основанием для его изменения или расторжения.

8.3. До обращения в экономический суд с иском по спорам, возникающим при исполнении, изменении либо расторжении настоящего договора, предъявление претензии (письменного предложения о добровольном урегулировании спора) не является обязательным.

8.4. В случае просрочки передачи товара более 10 дней Покупатель вправе в одностороннем порядке (внесудебный порядок) отказаться от исполнения настоящего договора полностью либо частично и потребовать от Поставщика возврата уплаченных ему денежных средств, а также уплаты штрафа в размере 20 % от суммы договора.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Спецификация поставки № 1;
2. Документация о закупке, предложение победителя открытого конкурса, протокол о результатах открытого конкурса – хранятся у Покупателя.

9. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Поставщик:
ООО «Тисса»

222310, Минская обл., г.
Молодечно, ул. В.Гостинец, д.67А,
р/с в ОАО «Сбер Банк» ВИС Банка
ВПСВВУ2Х, адрес банка: пр-т
Независимости, 32А-1, 220030, г.
Минск, Республика Беларусь,
номер счета в формате IBAN BY67
ВПСВ 3012 1751 8801 7933 0000,
УНП 600091320, ОКПО 14602228,
тел/факс 8 (0176) 54-34-71, e-mail:
mail@tissa.by

Директор В.Б.Волков

« » октября 2025 года



Покупатель:
ОАО «Стройтрест №1»

Плательщик, получатель
СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1»
Электронный адрес: post.su19@trest1.by
Р/с ВУ35ВПСВ30121026880149330000
в Региональной Дирекции №700
ОАО «СберБанк» г.Минск,
ВИС банка ВПСВВУ2Х
УНП 100366799
т/ф 353-12-42

Начальник
УПТК ОАО «Стройтрест №1»
Д.С. Гиндюк

« » 2025 г.

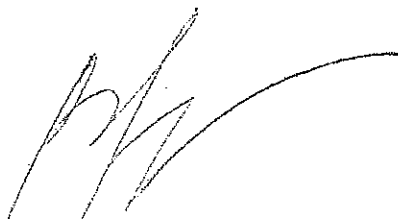
**СПЕЦИФИКАЦИЯ ПОСТАВКИ № 1
СУ-19, ЗАКАЗ №198180**

№ п/п	Наименование товара	Ед. изм.	Кол-во	Цена, BYN	Стоимость, BYN	Ставка НДС, %	Сумма НДС, BYN	Стоимость с НДС, BYN	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Отбойники стеновые "TISSA-IS" TS-CB-200-30 ТУ ВУ 600091320.022-2016 (Отбойная доска округлая с алюминиевым профилем 200 мм, цвет - светло-серый), ООО "Тисса", Республика Беларусь	м.пог.	1292,2	91,70	118 494,74	20	23 698,95	142 193,69	Соответствует технико-экономическому заданию
2	Отбойники стеновые "TISSA-IS" TS-CB-200-30-LR ТУ ВУ 600091320.022-2016 (Боковое завершение для TS-CB-200-30, цвет - светло-серый), ООО "Тисса", Республика Беларусь	шт.	681	6,05	4 120,05	20	824,01	4 944,06	Соответствует технико-экономическому заданию
3	Отбойники стеновые "TISSA-IS" TS-CB-200-30-LR ТУ ВУ 600091320.022-2016 (Боковое завершение для TS-CB-200-30, цвет - светло-серый), ООО "Тисса", Республика Беларусь	шт.	681	6,05	4 120,05	20	824,01	4 944,06	Соответствует технико-экономическому заданию
4	Отбойники стеновые "TISSA-IS" TS-CB-200-30-EC ТУ ВУ 600091320.022-2016 (Внешний угловой элемент для TS-CB-200-30, цвет - светло-серый), ООО "Тисса", Республика Беларусь	шт.	324	4,65	1 506,60	20	301,32	1 807,92	Соответствует технико-экономическому заданию
5	Транспортные услуги				105,00	20	21,00	126,00	
	ИТОГО:				128 346,44		25 669,29	154 015,73	

Сумма договора составляет – **154 015,73** (Сто пятьдесят четыре тысячи пятнадцать рублей 73 копейки) белорусских рублей, в том числе сумма НДС – **25 669,29** (Двадцать пять тысяч шестьсот шестьдесят девять рублей 29 копеек) белорусских рублей, в т.ч.:

- стоимость товара – **153 889,73** (Сто пятьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят девять рублей 73 копейки) белорусских рублей, в том числе сумма НДС (ставка 20%) – **25 648,29** (Двадцать пять тысяч шестьсот сорок восемь рублей 29 копеек) белорусских рублей;

- стоимость транспортных услуг – **126,00** (Сто двадцать шесть рублей 00 копеек) белорусских рублей, в том числе сумма НДС (ставка 20%) – **21,00** (Двадцать один рубль 00 копеек) белорусский рубль.

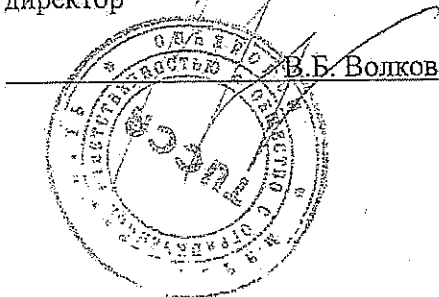


Требования по предмету поставки:

1. До поставки товара выполняются натурные замеры с подписанием актов замеров с представителем СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1» не позднее 10 календарных дней с даты заключения договора.

ПОСТАВЩИК:

ООО «Тисса»
директор



ПОКУПАТЕЛЬ:

ОАО «Стройтрест №1»

Платательщик, получатель
СУ-19 ОАО «Стройтрест №1»

Начальник УПТК _____ Д.С. Гиндюк

198083 4341

Договор поставки № 54

«06» июня 2025г.

г. Минск

Общество с ограниченной ответственностью «Лесомикс», именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице директора Левченко В.В., действующего на основании устава, с одной стороны, и **открытое акционерное общество «Стройтрест № 1»**, именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице начальника УПТК ОАО «Стройтрест № 1» Шпаковича В.П., действующего на основании доверенности от 31.12.2024г. № 15-11/60, с другой стороны, в соответствии с решением конкурсной комиссии ОАО «Стройтрест № 1» протокол № 18В от 02.06.2025г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Поставщик обязуется поставить, а Покупатель принять и оплатить товар, указанный в прилагаемой к настоящему договору спецификации (Приложение №1).

Поставщик берет на себя обязательства по выполнению всех требований по предмету поставки, указанных в спецификации (Приложение № 1).

По вопросам уточнений проектных данных при разработке чертежей КМД, а также иных вопросов по проектной документации, Поставщик обращается в структурное подразделение СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1», по заявке которого заключен договор поставки.

1.2. Количество, ассортимент и цена товара определены спецификацией (Приложение № 1 к настоящему договору).

1.3. Цель приобретения товара: для установки на объекте «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск Мир». Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале № 29.10», именуемом далее «объект».

1.4. Источник финансирования:

- строительства объекта – средства местного бюджета.
- поставляемого товара – собственные средства.

2. Качество

2.1. Поставляемый товар должен соответствовать действующим в Республике Беларусь нормативным документам и проектно-сметной документации объекта.

2.2. Поставщик обязуется при поставке товара передать покупателю документы, относящиеся к товару, в т.ч. сертификаты соответствия, паспорта и иные документы, подтверждающие качество и безопасность поставляемого товара в соответствии с требованиями проектной документации на строительство объекта и законодательством Республики Беларусь.

Если документы, установленные ч.1 п.2.2. не переданы поставщиком покупателю в установленный срок, то Покупатель вправе отказаться от товара либо части товара, поставляемого по договору.

2.3. Порядок приемки товара осуществляется в соответствии с Положением о приемке товаров по количеству и качеству, установленных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 03.09.2008 №1290.

2.4. Гарантийный срок на поставляемый товар составляет 5 лет.

2.5. Поставщик гарантирует качество товара в целом, включая составные части и комплектующие изделия. Гарантийный срок на комплектующие изделия и составные части считается равным гарантийному сроку на основное изделие и истекает одновременно с истечением гарантийного срока на это изделие.

2.6. Поставщик обязан за свой счет устранить дефекты, выявленные в товаре в течение гарантийного срока, или заменить товар с дефектами, если не докажет, что дефекты возникли в результате нарушения Покупателем правил установки, эксплуатации или условий хранения товара. Устранение дефектов или замена товара производится в 14-

дневный срок после получения сообщения Покупателя или организации эксплуатирующей объект о выявленных дефектах.

3. Тара. Упаковка

3.1. Товар должен быть упакован в тару (упаковку), обеспечивающую его сохранность при перевозке, погрузке-разгрузке и хранении. Расходы по упаковке несет Поставщик.

4. Сроки и порядок поставки

4.1. Срок поставки (передачи) товара – 30 календарных дней с даты предоплаты.

Если спецификацией (Приложения №1) предусмотрена поставка определенного набора товара в комплекте (комплект товаров), обязательство считается исполненным с момента передачи всего товара в комплекте.

Поставка осуществляется технологическими комплектами. Обязательство по поставке технологического комплекта считается исполненным с момента передачи всех товаров, включенных в технологический комплект. Товар, поставленный с нарушением технологической последовательности, не принимается.

4.2. Приемка-передача товара осуществляется на объекте.

4.3. Доставка товара до объекта осуществляется транспортом Поставщика за счет Покупателя 428.00 рублей с НДС. *Транспортные услуги оформляются отдельным актом на оказание услуг.*

4.4. Платательщик, получатель товара СУ-19ОАО «Стройтрест № 1».

4.5. Поставщик обязан уведомить Получателя за 3-и календарных дня до поставки товара на объект.

5. Цены и порядок расчетов. Сумма договора

5.1. Покупатель оплачивает товар по ценам установленным настоящим договором.

5.2. Сумма договора составляет – 72 500.00 рублей (Семьдесят две тысячи пятьсот белорусских рублей), в том числе сумма НДС (ставка 20%) 12 083,33 рубля (Двенадцать тысяч восемьдесят три белорусских рубля 33 копейки), в т.ч.:

- стоимость товара – 72 072,00 рубля (Семьдесят две тысячи семьдесят два белорусских рубля), в том числе сумма НДС (ставка 20%) 12 012,00 рублей (Двенадцать тысяч двенадцать белорусских рублей);

- стоимость транспортных услуг – 428.00 белорусских рублей (Четыреста двадцать восемь белорусских рублей), в том числе сумма НДС (ставка 20%) 71.33 белорусских рублей (Семьдесят один белорусский рубль 33 копейки).

5.3. Цена товара является неизменной в течение всего срока действия настоящего договора. Изменение стоимости после заключения договора допускается в случаях изменения размеров поставляемого товара по результатам натурных обмеров более, чем на 5%.

5.4. Расчеты по настоящему договору производятся платежным поручением СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1».

5.5. Ответственность за формирование стоимости товара несет Поставщик. В случае выявления нарушений при формировании стоимости товара Поставщик возвращает в беспорядном порядке Покупателю сумму завышения стоимости товара в течение 10 дней с даты получения Покупателем соответствующего требования, а также возмещает Покупателю убытки, причиненные завышением стоимости товара.

5.6. Порядок расчетов.

- предварительная оплата – 50% от суммы договора;

- окончательный расчет - в течение 30 календарных дней с даты поставки всего товара по договору.;

Оплата некомплектного товара производится после его доукомплектования в течение 30 календарных дней.

Оплата стоимости поставленного товара, входящего в технологический комплект, оплачивается в течение 30 календарных дней после передачи всех товаров, включенных в технологический комплект.

6. Имущественная ответственность

6.1. За просрочку поставки или недопоставку товара Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,2 % от стоимости товара, поставка которого просрочена, за каждый день просрочки.

Если просрочка поставки либо недопоставка товара превышает 10 календарных дней, то Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 2% от стоимости товара, поставка которого просрочена, за каждый день просрочки свыше 10 календарных дней.

6.2. За просрочку предоставления Покупателю согласованных с проектной организацией, с заказчиком чертежей КМД, Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,2 % от стоимости товара по договору за каждый день просрочки

6.3. За просрочку окончательного расчета Покупатель уплачивает Поставщику неустойку в размере 0,2 % от просроченной суммы за каждый день просрочки.

6.4. За просрочку устранения дефектов, выявленных в товаре во время гарантийного срока, либо замены товара с дефектами, выявленными в товаре во время гарантийного срока, Поставщик уплачивает неустойку в размере 0,5 % от стоимости товара с дефектами, но не менее двух базовых величин, за каждый день просрочки.

6.5. Если поставленный товар не соответствует стандартам, нормативно-технической документации и (или) условиям настоящего договора по качеству и/или количеству, и/или ассортименту, и/или комплектности, Поставщик уплачивает Покупателю штраф в размере 25% стоимости товара, не соответствующего условиям договора.

6.6. За просрочку возврата суммы завышения стоимости товара Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,5 % от суммы завышения стоимости товара за каждый день просрочки.

6.7. Поставщик, в случае необоснованного отказа от исполнения настоящего договора (части договора), уплачивает Покупателю штраф в размере 30 (тридцать) % от суммы договора (стоимости товара неисполненной части договора).

Сверх уплачиваемого штрафа Поставщик возмещает Покупателю убытки, причиненные отказом от исполнения договора.

6.8. За просрочку передачи документов, указанных в части 1 п.2.2, настоящего договора, Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 1 % от суммы Договора за каждый день просрочки.

6.9. Помимо уплаты неустойки сторона, нарушившая договор, возмещает другой стороне причиненные в результате этого убытки.

7. Антикоррупционная оговорка

7.1. Каждая из Сторон договора, ее работники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

7.2. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

7.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону и государственные органы, осуществляющие борьбу с коррупцией, в письменной форме.

В письменном уведомлении, направленном в органы, осуществляющие борьбу с коррупцией, Сторона договора обязана сослаться на факты или представить соответствующие материалы, достоверно подтверждающие факт совершения Стороной договора коррупционного правонарушения.

7.4. В случае наличия подтверждений (документов) совершения одной из Сторон коррупционного правонарушения, выявленного государственными органами, осуществляющими борьбу с коррупцией, другая Сторона имеет право отказаться от исполнения настоящего договора односторонним порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

8. Срок договора. Изменение и расторжение договора.

8.1. Настоящий договор составлен на шести листах, вступает в силу с момента заключения и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по нему.

8.2. Изменение условий договора возможно только по обоюдному согласию сторон, за исключением случаев, установленных законодательством. Существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении настоящего договора, не является основанием для его изменения или расторжения.

8.3. До обращения в экономический суд с иском по спорам, возникающим при исполнении, изменении либо расторжении настоящего договора, предъявление претензии (письменного предложения о добровольном урегулировании спора) не является обязательным.

8.4. В случае просрочки передачи товара более 10 дней Покупатель вправе в одностороннем порядке (внесудебный порядок) отказаться от исполнения настоящего договора полностью либо частично и потребовать от Поставщика возврата уплаченных ему денежных средств, а также уплаты штрафа в размере 20 % от суммы договора.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Спецификация № 1;
2. Документация о закупке, предложение победителя открытого конкурса, протокол о результатах открытого конкурса - хранятся у Покупателя.

9. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

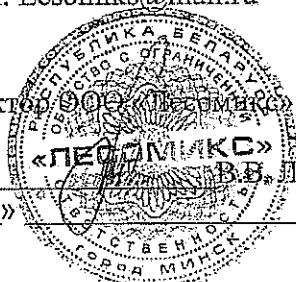
Поставщик:

ООО «Лесомикс»

220124, г. Минск, ул. Масюковщина
2а/6, каб. 24

Р/с BY27TECN30127047600120000000
в ОАО «Технобанк» г. Минск,
ул. Мельникайте 8, BIC TECNBY22
УНП 101193232 ОКПО 37431433
Тел/факс +375 17 240-89-66
e-mail: Lesomiks@mail.ru

Директор ООО «Лесомикс»
В.В. Левченко
« _____ » 2025г.



Покупатель

ОАО «Стройтрест №1»

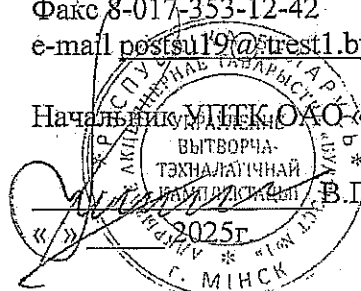
Плательщик, получатель

СУ-19 ОАО «Стройтрест №1»

юр. адрес: 220034, г. Минск, ул. Платонова, 1 р/с
(IBAN) BY35BPSB3012 1026 8801 4933 0000 в
Региональной дирекции № 700 по г. Минску и
Минской области ОАО «Сбер Банк», 220035, г.
Минск. пр. Машерова, 80 код (BIC) BPSBBY2X
УНП 100345625, тел. пр. 8-017-353-12-42,
Факс 8-017-353-12-42
e-mail postsul19@strest1.by

Начальник МПК ОАО «Стройтрест №1»

В.П. Шпакович
« _____ » 2025г.



Приложение №1 к договору поставки № 54 от 06 июня 2025г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ № 1
СУ-19, заказ № 198083изм.**

поз	Наименование изделий	Ед. изм.	Кол-во	Площадь 1 шт., м2	Всего, м2	Цена	Сумма	НДС	Сумма с НДС	Сумма с НДС
АР л.41,42,39 сантехнические перегородки										
П1	Перегородка П1 1900x1800	Шт.	1	3,42	3,42	1459,00	1459,00	20%	291,80	1750,80
П2	Перегородка П2 1500x1800	Шт.	10	2,70	27,00	1151,50	11515,00	20%	2303,00	13818,00
П2*	Перегородка П2* 1500x1800	Шт.	8	2,70	21,60	1151,50	9212,00	20%	1842,40	11054,00
П3	Перегородка П3 1800x1800	Шт.	1	3,24	3,24	1382,00	1382,00	20%	276,40	1658,40
П4	Перегородка П4 1560x1800	Шт.	1	2,81	2,81	1198,50	1198,50	20%	239,70	1438,20
П4*	Перегородка П4* 1560x1800	Шт.	1	2,81	2,81	1198,50	1198,50	20%	239,70	1438,20
П5	Перегородка П5 2060x1800	Шт.	1	3,71	3,71	1584,00	1584,00	20%	316,80	1900,80
П6	Перегородка П6 1550x1800	Шт.	4	2,79	11,16	1192,00	4768,00	20%	953,60	5721,60
П7	Перегородка П7 430x1200	Шт.	9	0,52	4,64	223,00	2007,00	20%	401,40	2408,40
П8	Перегородка П8 1800x1800	Шт.	1	3,24	3,24	1382,00	1382,00	20%	276,40	1658,40
П9	Перегородка П9 1870x1800	Шт.	1	3,37	3,37	1438,00	1438,00	20%	287,60	1725,60
П10	Перегородка П10 1700x1800	Шт.	6	3,06	18,36	1305,00	7830,00	20%	1566,00	9396,00
П11	Перегородка П11 1150x1800	Шт.	8	2,07	16,56	883,00	7064,00	20%	1412,80	8476,80
П12	Перегородка П12 900x1740	Шт.	12	1,57	18,83	668,50	8022,00	20%	1604,40	9626,40
	Транспортные услуги	Ездка	1			356,67	356,67	20%	71,33	428,00
ВСЕГО:			64		140,75		60416,67		12083,33	72 500,00

Сумма договора составляет – 72 500,00 рублей (Семьдесят две тысячи пятьсот белорусских рублей), в том числе сумма НДС (ставка 20%) 12 083,33 рубля (Двенадцать тысяч восемьдесят три белорусских рубля 33 копейки), в т.ч.:

- стоимость товара – 72 072,00 рубля (Семьдесят две тысячи семьдесят два белорусских рубля), в том числе сумма НДС (ставка 20%) 12 012,00 рублей (Двенадцать тысяч двенадцать белорусских рублей);

- стоимость транспортных услуг – 428,00 белорусских рублей (Четыреста двадцать восемь белорусских рублей), в том числе сумма НДС (ставка 20%) 71,33 белорусских рублей (Семьдесят один белорусский рубль 33 копейки).

Требования к предмету поставки:

1. Изготовление поставляемого товара должно осуществляться после уточнения его размеров по месту установки, путем проведения натурных обмеров. Поставщик обязан провести натурные замеры, составить акт замеров и подписать его с представителем Покупателя (СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1») не позднее 10 календарных дней с даты заключения договора.

2. Поставщик берет на себя обязательство разработки детализованных чертежей на весь объем закупаемого товара с узлами монтажа. Детализованные чертежи разрабатывается поставщиком на основании проектной документации (АР) и натурных замеров.

Чертежи КМД должны быть завизированы всеми ответственными лицами разработчика КМД, прошиты, скреплены печатью.

Цветовое решение согласовывается проектной организацией в чертежах КМД. Согласование цветового решения, отличного от цветового решения, указанного в конкурсном предложении - не является

основанием для изменения цены конкурсного предложения (суммы договора). Поставщик обязуется после подписания договора произвести за свой разработку чертежей КМД, согласовать их с авторами проекта и предоставить в СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1», не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты проведения натуральных обмеров. Согласованные с авторами проекта чертежи КМД, поставщик передает в СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1» в 2-х экземплярах на бумажном носителе по акту передачи и 1 экземпляр в электронном виде.

3. Санитарно-технические перегородки П1-П12 выполнить из влагостойкого ламината толщиной 12мм на ножках, регулируемых по высоте с металлической круглой опорой, перегородки". Цвет ламината светло-серый, фурнитуры - металл RAL-9006.

Данные схемы л. 39 АР являются справочным материалом для фирмы-изготовителя выбранной на тендерной основе. 4. Санитарно-технические перегородки П1-П12 выполнить из влагостойкого ламината толщиной 12мм на ножках, регулируемых по высоте с металлической круглой опорой, перегородки".

4. Фирма-изготовитель должна выполнить все мероприятия исключающие самопроизвольные деформации, нарушение целостности конструкций.

5. Материал каркаса - алюминиевый профиль. Все монтажные элементы должны иметь полную заводскую готовность. Узлы крепления перегородок к стенам и полу, в местах стыковки санитарно-технических перегородок с дверными блоками разрабатывает и выполняет предприятие-изготовитель по согласованию с ОАО «Институт Белгоспроект».

Поставщик

Директор ООО «Песомикс»
В.В. Левченко
 2025г.



Покупатель

ОАО «Стройтрест №1»

Плательщик, получатель

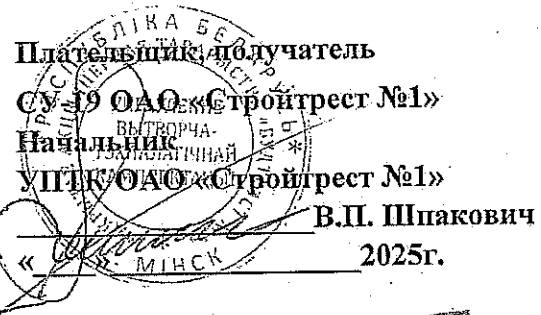
СУ-19 ОАО «Стройтрест №1»

Начальник

УПТК/ОАО «Стройтрест №1»

В.П. Шпакович

2025г.



	Подпись	Ф.И.О.
Исполнитель	<i>[Signature]</i>	<i>В.В. Левченко</i>
Главный инженер		
Зам. начальника	<i>[Signature]</i>	<i>Шпакович</i>
Начальник отдела	<i>[Signature]</i>	<i>Колесников</i>
Гл. бух. / экономист		

ДОГОВОР ПОСТАВКИ № Т-03801

г. Минск

« 04 » августа 2025 г.

ОАО «Стройтрест №1», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Начальника Строительного управления № 19 ОАО «Стройтрест №1» Шостака Александра Викторовича, действующего на основании доверенности № 10-11/2 от 15.01.2025г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «МИР ЛЮКОВ» именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Степанова Юрия Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поставщик обязуется поставить Покупателю, а покупатель принять и оплатить продукцию (далее Товар) номенклатура и количество которой согласованы Счет-Протоколом, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора, согласно протокола заседания тендерной комиссии № 02/30.07-25 от 01.08.2025г.

1.2. Цель приобретения: для объекта: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир». Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале №29.10». Общая стоимость договора составляет: 24 682,94 (Двадцать четыре тысячи шестьсот восемьдесят два белорусских рубля 94 копейки) руб. РБ с НДС, в том числе НДС 4 113,83 (Четыре тысячи сто тринадцать белорусских рублей 83 копейки;

1.3. Источник финансирования объекта: за счет средств местного бюджета.

2. Качество

2.1. Качество Товара должны соответствовать СТБ (ГОСТ, ТУ завода-изготовителя) и подтверждаться паспортом качества завода-изготовителя, прилагаемого к каждой партии Товара.

Товар должен быть снабжен соответствующими сертификатами и/или другими документами на русском языке, надлежащим образом подтверждающими качество и/или безопасность Товара.

2.2. Гарантийный срок эксплуатации Товара – 5лет.

2.3. Если качество Товара окажется не соответствующим стандартам, техническим условиям, сертификату, иной документации, или условиям договора, Покупатель вправе отказаться от принятия и оплаты Товара, а если он уже оплачен, потребовать в установленном порядке возврата уплаченных сумм, или его замены, а также возмещения возникших в связи с этим убытков. Транспортные расходы, связанные с заменой Товара, ненадлежащего качества, относятся на Поставщика.

3. Сроки и порядок поставки

3.1. Поставка товара осуществляется исключительно на основании подписанного сторонами Протокола согласования цен. Срок поставки полного объема Товара в соответствии с Протоколом согласования цены

3.2. Право собственности на поставляемый по настоящему договору Товар переходит от Поставщика к Покупателю в момент передачи товара по ТТН.

3.3. Доставка Товара осуществляется Поставщиком в течение 21 рабочих дней с момента получения 100% предоплаты от Покупателя.

3.4. Датой выполнения Поставщиком своих обязанностей по настоящему договору считается дата отгрузки полного объема продукции в соответствии Протоколом согласования цены.

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Покупатель оплачивает поставленный Поставщиком Товар по ценам, указанным в протоколе согласования цены.

4.2. Цена Товара остается неизменной на протяжении всего срока действия договора.

4.2.1. Ответственность за формирование стоимости товара несет Поставщик. В случае выявления нарушений при формировании стоимости товара Поставщик возвращает в бесспорном порядке Покупателю сумму завышения стоимости товара в течение 10 дней с даты получения Покупателем соответствующего требования, а также возмещает Покупателю убытки, причиненные завышением стоимости товара

4.3. Покупатель оплачивает 100% предоплату на расчетный счет Поставщика в течение 10 дней с даты подписания настоящего договора. Расчеты производятся путём перечисления безналичных денежных средств на расчетный счёт Поставщика платёжным поручением Покупателя.

/Шостак А.В./
(подпись)

/Степанов Ю.Б./
(подпись)

5. Ответственность сторон

5.1. За просрочку поставки или недопоставку товара Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,1% от стоимости товара, поставка которого просрочена, за каждый день просрочки.

5.2. За просрочку окончательного расчета Покупатель уплачивает Поставщику неустойку в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от общей стоимости Товара.

5.3. За просрочку устранения дефектов, выявленных в товаре во время гарантийного срока, либо замены товара с дефектами, выявленными в товаре во время гарантийного срока, Поставщик уплачивает неустойку в размере 0,5% от стоимости товара с дефектами, но не более двух базовых величин, за каждый день просрочки.

5.4. За просрочку возврата суммы завышения стоимости товара Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,5% от суммы завышения стоимости товара за каждый день просрочки.

5.5. Поставщик в случае необоснованного отказа от исполнения настоящего договора (части договора), уплачивает Покупателю штраф в размере 30% от суммы договора (стоимости неисполненной части договора).

5.6. В случае просрочки Поставщиком передачи предварительно оплаченного товара на сумму предварительной оплаты подлежат уплате проценты в соответствии со статьей 366 ГК РБ со дня получения суммы предварительной оплаты от Покупателя.

5.8. В случае не выставления Поставщиком электронного счета – фактуры по налогу на добавленную стоимость в срок до 10 (десятого) числа месяца, следующего за месяцем поставки товара, Поставщик уплачивает Покупателю штраф в размере суммы налога на добавленную стоимость, указанной в первичном отчетном документе, Штраф уплачивается Поставщиком в течение 10 (десяти) дней с даты выставления Покупателем счета.

5.1. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, ответственность сторон определяется в соответствии с действующим законодательством.

6. Срок действия. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

6.2. Все изменения, дополнения настоящего Договора действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию одной из сторон в случаях:

6.3.1 при поставке Товара с отступлением по качеству от стандартов, технических условий, иной документации, а также сертификатов;

6.3.2. в случае наличия обстоятельств непреодолимой силы, а также решений государственных органов, препятствующих выполнению условий настоящего договора, действующих более 6-ти месяцев.

7. Дополнительные условия и заключительные положения

7.1. Все остальные условия поставки, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

7.2. Порядок приемки Товара по качеству и количеству осуществляется в порядке, предусмотренном Положением о приемке товаров по количеству и качеству, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 1290 от 03 сентября 2008 г. Товар принимается Покупателем по количеству и качеству в момент непосредственной выборки Покупателем Товара. Товар считается принятым по количеству и качеству после подписания товаросопроводительных документов. Претензии по количеству и качеству товара (за исключением скрытых дефектов) после его приемки не принимаются.

7.3. Ни одна из сторон не имеет право передать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного разрешения противоположной стороны.

7.4. Стороны обязаны соблюдать досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров, возникающих во исполнение договора, посредством переговоров.

При не достижении согласия между сторонами спор рассматривается в Экономическом суде г. Минска.

7.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу. Договор и все приложения к нему, переданные по факсу, имеют юридическую силу в течение 10-ти календарных дней. Не позднее указанного срока стороны должны обменяться экземплярами указанных документов с проставленными оригинальными отпечатками печатей сторон и оригинальными подписями уполномоченных лиц.

Шостак А.В./

/Степанов Ю.Б./

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Покупатель:

Поставщик:

Строительное управление №19 ОАО «Стройтрест №1»	Общество с ограниченной ответственностью «МИР ЛЮКОВ»
220034 г. Минск, ул. Платонова, 1 BY35BPSB30121026880149330000, Региональная Дирекция №700 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369 г. Минск, пр Независимости, 39 BIC BPSBKY2X УНП 100366799, ОКПО 012794295004	юр. адрес: 220073, г. Минск, ул. Ольшевского 18А, пом. 406 № BY36UNBS30120506410070010933, Банк: ЗАО "БелСвиссБанк" пр. Победителей, 23, корп.3, 220004, г. Минск БИК UNBSBY2X УНП 193725409 тел. 80296890707, т/ф 347-57-70, market@luki.by

/Шостак А.В. /

М.П.



/Степанов Ю.Б./