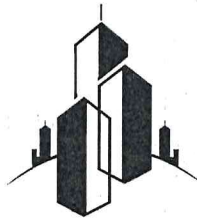


Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне «Мінскбуд»  
Адкрытае акцыянернае таварства  
«БУДТРЕСТ № 35»

**Філіял**  
**БУДАУНІЧАЕ УПРАУЛЕННЕ № 199**  
вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск  
тэл./ факс (017) 390-78-80,

Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»  
Г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBBY2X  
УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минскстрой»  
Открытое акционерное общество  
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

**Филиал**  
**СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199**  
ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск  
тел./ факс (017) 390-78-80,

Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»  
Г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBBY2X  
УНН 101477759 ОКПО 01279346

02.10.2025 № 2593/04  
На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Директору  
ООО «Минский городской технопарк»  
Давидовичу В.А.

УП «УКС Мингорисполкома»

## О корректировке ПСД

Филиал СУ-199 ОАО Стройтрест №35» доводит до Вашего сведения, что на объекте «Реконструкция территории по проспекту Партизанскому, 8 в городе Минске» 28 очередь строительства, корпус №21 при устройстве замеров существующих проемов под ворота были обнаружены отклонения от проектно-сметной документации, а именно:

1. Проем ворот ВР-2 в осях 17-16/Е (Р2-Э-Г-КП-3000x2900) имеет фактические размеры 2730x2930мм. Проем выполнен в виде горизонтального двутавра 150мм, вертикального швеллера 240мм и с противоположной стороны двух сваренных уголков между собой 70мм. Данная конструкция не имеет пространственной жесткости и не может нести на себе нагрузку от ворот, требуется дополнительное обрамление. Разница отметок чистого пола и проектируемого асфальтового покрытия составляет 160мм вместо проектных 80мм. Существующий проем не соответствуют проектному размеру ворот. С внутренней части дверного проема присутствует оборудование существующей воздушной завесы, что не дает возможности устройства электропривода на данных воротах.

2. Проем ворот ВР-3 в осях 7-6/Е (Р2-Э-Г-КП-3000x3200) имеет фактические размеры 3060x3110мм. Проем выполнен в стеновых керамзитобетонных панелях и обрамлен обоймой. Разница отметок чистого пола и проектируемого асфальтового покрытия составляет 160мм вместо проектных 10мм. Существующий проем не соответствуют проектному размеру ворот. С внутренней части дверного проема присутствует оборудование существующей воздушной завесы, что не дает возможности устройства электропривода на данных воротах.

3. Проем ворот ВР-2 в осях 12-13/А (Р2-Э-Г-КП-3000x2900) имеет фактические размеры 3000x2830мм. Проем выполнен в стеновых сэндвич

панелях и не имеет обрамления по периметру. Монтаж новых ворот в данном проеме невозможен без устройства усиления проема, требуется дополнительное обрамление проема. Существующий проем не соответствует проектному размеру ворот. С внутренней части дверного проема присутствует оборудование существующей воздушной завесы, что не дает возможности устройства электропривода на данных воротах.

4. Проемы ворот ВР-4 в осях 17-19/А (Р2-Э-Г-1800х2700) имеют фактические размеры 1510х2610 и 1650х2560. Существующие проемы не соответствуют проектным размерам ворот. Просим Вас рассмотреть, согласовать, внести изменения и выдать в наш адрес откорректированную проектно-сметную документацию.

С уважением,  
директор филиала СУ-199  
ОАО «Стройтрест №35»



В.А. Борейко