

МІНСКІ ГАРАДСКІ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ  
Дзяржаўнае аб'яднанне  
«Мінская гарадская жыллёвая гаспадарка»  
КАМУНАЛЬНАЕ ЎНІТАРНАЕ  
ВЫТВОРЧАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА  
«МІНСКВОДАКАНАЛ»  
(УП «МІНСКВОДАКАНАЛ»)  
вул. Пуліхава, 15, 220088, г. Мінск  
тэл.: +375 17 389 40 03  
факс: +375 17 389 42 61  
info@minskvodokanal.by  
р/р ВУ47ВЛВВ30120100236027001001  
Дырэкцыя ААТ «Белінвестбанк»  
па г. Мінску і Мінскай вобласці, код ВЛВВВУ2Х  
вул. Калектарная, 11, г. Мінск  
УНП 100236027, АКПА 03371271



МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
Государственное объединение  
«Минское городское жилищное хозяйство»  
КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«МИНСКВОДОКАНАЛ»  
(УП «МИНСКВОДОКАНАЛ»)  
ул. Пулихова, 15, 220088, г. Минск  
тел.: +375 17 389 40 03  
факс: +375 17 389 42 61  
info@minskvodokanal.by  
р/с ВУ47ВЛВВ30120100236027001001  
Дирекция ОАО «Белинвестбанк»  
по г. Минску и Минской области, код ВЛВВВУ2Х  
ул. Коллекторная, 11, г. Минск  
УНП 100236027, ОКПО 03371271

25.09.2025 № 4-4308  
На № 18-14/8810 от 17.09.25

Коммунальное унитарное  
предприятие «Управление  
капитального строительства  
Мингорисполкома»

### О рассмотрении обращения

Производство «Минскводопровод» УП «МИНСКВОДОКАНАЛ», рассмотрев обращение от 17.09.2025 № 18-14/8810 о выдаче справки о выполнении технических условий по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Возведение инженерной и транспортной инфраструктуры в границах ул. Проектируемой № 4 - ул. Проектируемой № 7 - ул. Проектируемой № 5 - ул. Проектируемой № 2 в г. Минске. 2 очередь строительства (2 пусковой комплекс)», сообщает следующее.

В ходе технической приемки ПНС выявлен ряд замечаний, влияющих на эксплуатационную надежность систем водоснабжения объекта (перечень замечаний по состоянию на 25.09.2025 прилагается).

Также не предъявлен в установленном порядке выпуск хозяйственно-бытовой канализации К1 от ПНС.

Для получения справки о выполнении технических условий, Вам необходимо устранить выявленные замечания, предъявить выпуск К1 и обратиться за выдачей справки повторно.

Приложение на 2 л., в 1 экз.

Начальник  
производства «Минскводопровод»

Ю.В. Демин

Дрожжа В.С., Луцевич М.Е.

1

ЗАМЕЧАНИЯ №2 ПО ПРИЕМКЕ ПОВЫСИТЕЛЬНОЙ НАСОСНОЙ  
СТАНЦИИ

Город Минск

«25» сентября 2025 г.

«Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный берег».  
Возведение инженерной и транспортной инфраструктуры в границах ул.  
Проектируемая №4- ул. Проектируемая №7- ул. Проектируемая №5- ул.  
Проектируемая №2 в г. Минске. 2-я очередь строительства»

**ПНС №2.13 по г/п**

наименование объекта, почтовый адрес

При осмотре установлены следующие замечания:

Перечень замечаний 1	Помеще ние 2	Ед. изм. 3	Кол- во 4	Примечан ие 5
<b>ТК, ВК</b>				
Установить комбинированный воздушный клапан, предусмотренный проектом		Шт.	2	
Предъявить работу насосного оборудования, расходомеров				
На всасывающем трубопроводе установить манометры с пределом измерения 0-0.6 МПа				
Предоставить исполнительную документацию в полном объеме				
<b>ОВ</b>				
Предъявить работу оборудования систем вентиляции и отопления				
<b>Э</b>				
Внести изменение в проект в части расположения АЗК или установить согласно проектному решению				
Отсутствует напряжение по постоянной схеме электроснабжения ПНС				
Предъявить работу АВР, СУГН и насосных агрегатов по постоянной схеме электроснабжения ПНС				
В ВРУ опломбировать фальшпанель представителями «Энергосбыт»				
Произвести наладку и выполнить интеграцию АСКУЭ в УП «Минскводоканал»				
Укомплектовать согласованными принципиальными схемами электрошкаф АСКУЭ (полноценный лист 5 проекта)				
Предъявить работу осветительного оборудования. Привести в соответствие тип уличного светильника согласно проекту				
Подключить рабочее освещение через соответствующий автомат в ВРУ, согласно проекту				к QF3 отсут. подключ.
Укомплектовать ПНС диэлектрическими перчатками. Обеспечить сохранность средств защиты (диэл. перчатки и ковры) до передачи на баланс				
Очистить электрооборудование и шкафы от пыли и грязи, убрать посторонние предметы				
Предоставить исполнительную документацию в полном				

Перечень замечаний	Помеще ние	Ед. изм.	Кол- во	Примечан ие
1	2	3	4	5
объеме				
<b>АК</b>				
Предоставить заключение ОАСУ УП «Минскводоканал» о возможности диспетчеризации станции и соответствия перечня обязательных параметров и кодов аварийных сообщений, передаваемых на верхний уровень фактическим значениям ПНС	Гуранчик Александр Георгиевич +375 29 379 90 69			
Завершить монтаж и наладку электрооборудования, шкафа СУГН				
Предъявить работу АВР, СУГН и насосных агрегатов				
Оснастить шкаф СУГН руководством по эксплуатации				
Заменить кабель на ПРП расходомеров на экранированный. Дюкомплектовать ИВБ расходомеров фишкой подключения. Обеспечить отображение мгновенного и накопленного расходов на панели оператора.				
<b>АР, КЖ</b>				
Восстановить отделку потолка вокруг вентиляционных труб				
Очистить помещение от грязи и пыли (двери, стены, полы и т. д.), технологическое оборудование, трубопроводы, приборы отопления, электрошкафы (снаружи и внутри) и т.д.				
Удалить из помещений ПНС посторонние предметы, материалы, мусор				
Очистить отмостку от песка, посторонних предметов и строительного мусора				
Завершить работы по благоустройству территории вокруг ПНС				

Примечание:

перечень замечаний может быть дополнен по истечении 14-ти календарных дней от момента составления.

Начальник ЦПС  
производства «Минскводопровод»



В.С. Дрожжа