



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст № 1»

Будаўнічае ўпраўленне № 19
(БУ №19 ААТ «Будтрэст № 1»)

юр.адрас: вул. Платонава, 1, 220034, г. Мінск
паштовы адрас: вул. Платонава, 1, 220034, г. Мінск
тэл. прыёмн. (017) 353 12 42, факс (017) 353 12 42,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su19@trest1.by

IBAN: BY35BPSB30121026880149330000
Рэгіянальная дырэкцыя № 700
ААТ «Сбер Банк», код 369
г. Мінск, пр. Незалежнасці, 39
BIC: BPSBBY2X



Открытое акционерное общество
«Стройтрест № 1»

Строительное управление № 19
(СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1»)

юр.адрес: ул. Платонова, 1, 220034, г. Минск
почтовый адрес: ул. Платонова, 1, 220034, г. Минск
тел. приёмн. (017) 353 12 42, факс (017) 353 12 42,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su19@trest1.by

IBAN: BY35BPSB30121026880149330000
Региональная дирекция № 700
ОАО «БПС-Сбербанк», код 369
г. Минск, пр. Независимости, 39
BIC: BPSBBY2X

на № 10.09.2015 № 8128
883 ад 10.09.2015

Первому заместителю директора-главному инженеру
УП «УКС Мингорисполкома»
Жминько И.И.

Первый заместитель генерального директора
— главный инженер
ОАО «Институт «Белгоспроект»»
Малиновскому М.И.

Первому заместителю генерального
директора- главному инженеру
ОАО «Стройтрест №1»
Боркину Я.В.

О замечаниях к ПСД

«Экспериментальный многофункциональный комплекс
«Минск-Мир». Взрослая поликлиника на 850 посещений в
квартале №29.10»

СУ-19 ОАО «Стройтрест №1» доводит до Вашего сведения следующие замечания по проектно-сметной документации:

1. Согласно п.13 (62.20-01-АР л. 51) общих указаний по внутренней отделке помещений отсутствует грунтовка поверхности ж/б плит перед выравниванием поверхности сухими смесями толщ. 3мм. (локальная смета № 66 п. 4-8).

2. В ведомости внутренней отделки помещений (начало) 62.20-01-АР лист 74 отсутствует помещение №70 (коридор), обозначенное на плане 5 этажа на отм. +13.200 (62.20-01-АР лист 15). Соответственно отсутствуют объёмы работ по оштукатуриванию стен и в сметной документации

3. Согласно п. 126 (62.20-01-АР л. 51) общих указаний по внутренней отделке помещений в сметной документации отсутствует грунтование поверхности по бетону

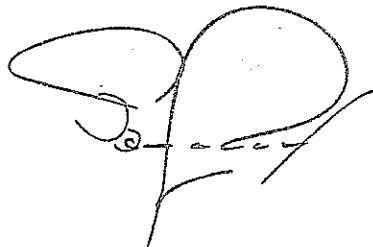
выше подвесных потолков (в т.ч. колоннам, ригелям, диафрагмам, монолитным ж/б стенам).

4. В л.с.67 для типов полов 1,6,8,9,10,13,17,18 неверно применены расценки для устройства полов из керамогранита. Необходимо применить прямую расценку Е11-114-1-Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600 х 600 мм.(Главным архитектором проекта для устройства покрытий пола коридоров, лестничных клеток и вестибюля согласован керамогранит Портланд 1 600х600).

5. В п. 106 (62.20-01-АР л. 51) для подготовки под улучшенную покраску в местах прокладки электрических сетей-улучшенная штукатурка 15мм, а в остальных местах – выравнивание сухими смесями толщиной 5мм. Данное проектное решение невыполнимо на стенах лестничных клеток т.к. по стенам проходит разводка электрических сетей, а оштукатуривание «волнами» не подразумевает улучшенную отделку. Необходимо внести изменения в л.51 раздела 62.20-01-АР и сметную документацию(добавить оштукатуривание до толщины 15мм по всей поверхности стен)

Просим Вас внести необходимые изменения в ПСД, передать её в наш адрес.

Главный инженер



А.О. Байтингер