

09.09.2025 № 3240

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

УП «УКС Мингорисполкома»

Филиал «Минские кабельные  
сети» РУП «Минскэнерго»

Копия:

Минский городской  
исполнительный комитет

О срыве срока  
выполнения работ  
**повторно**

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 13.05.2021 №186 о реализации инвестиционного проекта «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Сверенный берег» (далее – Инвестиционный проект) УП «УКС Мингорисполкома», РУП «Минскэнерго», УП «Мингаз» определены заказчиками по строительству объектов инженерно-транспортной инфраструктуры.

Письмом ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» от 25.07.2025 №2704 в Ваш адрес направлено уведомление о завершении строительно-монтажных работ и готовности ко вводу в эксплуатацию жилого дома № 2.3 по г.п., входящего в застройку Квартала 2 в границах улиц Проектируемая №4 - Проектируемая №7 - Проектируемая №5 - Проектируемая №2 (далее – Объект).

Вместе с тем по состоянию на 09.09.2025 УП «УКС Мингорисполкома» и Филиалом «Минские кабельные сети» РУП «Минскэнерго» не завершены работы по строительству и вводу в эксплуатацию инженерно-транспортной инфраструктуры Объекта, а именно:

- строительство и ввод в эксплуатацию наружных сетей теплоснабжения;
- монтаж оборудования трансформаторной подстанции и ввод наружных сетей электроснабжения в эксплуатацию.

В связи со срывом сроков выполнения работ по строительству и вводу в эксплуатацию инженерно-транспортной инфраструктуры ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» не может получить справку о соответствии ООО «Минсккоммунтеплосеть», акт технического освидетельствования лифта

Госпромнадзора МЧС Республики Беларусь, акты границ Филиала «Минские кабельные сети» РУП «Минскэнерго», заключения ГУ «Государственный энергетический и газовый надзор», Инспекции Департамента контроля и надзора за строительством и завершить ввод в эксплуатацию Объекта.

ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» требует в срок 11.09.2025 завершить работы по строительству и вводу в эксплуатацию инженерно-транспортной инфраструктуры Объекта.

Обращаем Ваше внимание, что срыв сроков выполнения работ по строительству и вводу в эксплуатацию инженерно-транспортной инфраструктуры Объекта делает невозможным выполнение обязательств ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» перед участниками долевого строительства, а также ведет к срыву сроков реализации Инвестиционного проекта.

Директор



А.Д.Русакевич

Исполнитель  
Кашуро, +375 29 893 30 42