

МІНІСТЭРСТВА ўнутраных спраў
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
ДЕПАРТАМЕНТ ВЫКАНАННЯ
ПАКАРАННЯЎ
УПРАЎЛЕННЕ ПА Г. МІНСКУ
І МІНСКАЙ ВОБЛАСЦІ
УСТАНОВА «СЛЕДЧЫ ІЗАЛЯТАР № 1»

Навадворскі п/с, 143/4, раён в. Пашкавічы
223016, Мінскі раён, Мінская вобласць

тэл./факс (017) 349 44 27, (017) 349 44 08
e-mail: udin.sizo1@din.mvd.belarus

МИНИСТЕРСТВО ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
ДЕПАРТАМЕНТ ИСПОЛНЕНИЯ
НАКАЗАНИЙ
УПРАВЛЕНИЕ ПО Г. МИНСКУ
И МИНСКОЙ ОБЛАСТИ
УЧРЕЖДЕНИЕ «СЛЕДСТВЕННЫЙ
ИЗОЛЯТОР № 1»

Новодворский с/с, 143/4, район д. Пашковичи
223016, Минский район, Минская область

тэл./факс (017) 349 44 27, (017) 349 44 08
e-mail: udin.sizo1@din.mvd.belarus

04 .09.2025 № 29/5/3- 4114
На № ад

Директору УП «УКС
Мингорисполкома»
Бобарико А.К.
ул. Советская, 17
220030 г. Минск

Об устранении дефектов

Настоящим сообщаем, что ранее в Ваш адрес направлялось письмо «Об устранении дефектов» (Приложение 1: исх. № 29/5/3-1765 от 17.04.2025) по объекту «Строительство нового комплекса зданий и сооружений учреждения «Следственный изолятор № 1» УДИН МВД по г. Минску и Минской области с республиканской общесоматической больницей, г. Минск. 1-я очередь строительства: республиканская общесоматическая больница» (далее – объект), однако до настоящего времени дефекты, указанные в подпунктах 1.1, 1.4, 1.6, 2.2 письма, не устранены и ответа на наше письмо не получено.

По данному вопросу в адрес ОАО «Минскпромстрой» направлялось письмо «Об устранении дефектов» (Приложение 2: исх. № 29/5/3-1766 от 17.04.2025). Специалисты отдела качества ОАО «Минскпромстрой» выезжали на объект, обследовали указанные дефекты.

По результатам обследования от ОАО «Минскпромстрой» по подпункту 2.2 в наш адрес было направлено письмо (Приложение 3: исх. № 1-25/3905 от 23.07.2025), где указывалась, что ремонт (замена) двигателя производится не будет, так как двухлетний срок гарантии, предусмотренный производителем на указанный двигатель, истек.

В ответ на данное письмо в адрес ОАО «Минскпромстрой» было направлено еще одно письмо (Приложение 4: исх. № 29/5/3-3824 от 31.07.2025 г.), где было указано о неправомерности ссылки на двухлетний срок гарантии, предусмотренный производителем, так как тип двигателя,

установленного на кровле морга (У2) не предназначен для установки на открытом воздухе (нарушение требований ГОСТ 15150-69 в части обеспечения условий эксплуатации данного электродвигателя). Он может эксплуатироваться только под навесом, а при монтаже двигателя навес над ним не был установлен.

На данное письмо был получен ответ от ОАО «Минскпромстрой» (Приложение 5: исх. № 1-25/4288 от 08.08.2025), где указано, что электродвигатель установлен в соответствии с требованиями проектной документации (в проекте навес над двигателем не предусмотрен) и что принятые проектные решения не соответствуют фактическим условиям эксплуатации электродвигателя.

По данному вопросу, с просьбой разъяснить ситуацию в части принятых проектных решений, направлено письмо в адрес ОАО «Институт «Минскгражданпроект» (Приложение 6: исх. № 129/5/3-3914 от 15.08.2025 г.), на которое получен ответ (Приложение 7: исх. № 03-06/1022 от 28.08.2025), где указано, что фактические мощности двигателей вытяжных систем В3, В4, В5 и В6, установленные на кровле здания морга, не соответствуют проектным. Замена оборудования была проведена без согласования с проектной организацией. Так же в письме указывается, что на объект была осуществлена поставка оборудования без учета фактических условий эксплуатации: на кровле установлены 2 двигателя в исполнении У1 (с защитой двигателя от атмосферных осадков), и 2 двигателя в исполнении У2 (предназначены для использования под навесом или защитным козырьком, устройство которых проектом не предусмотрено).

Так же в наш адрес было направлено письмо ОАО «Минскпромстрой» (Приложение 8: исх. № 1-25/4678 ад 28.08.2025), где указано, что поставка вентиляторов на здание морга осуществлена заказчиком КУП «УКС Мингорисполкома» и в этой связи устранение дефекта в части установки не соответствующих проекту двигателей не относится к гарантийным обязательствам ОАО «Минскпромстрой».

В ответ на письма ОАО «Минскпромстрой» (исх. № 1-25/4288 от 08.08.2025, исх. № 1-25/4678 ад 28.08.2025) в адрес ОАО «Минскпромстрой» было направлено очередное письмо (Приложение 9: исх. № 29/5/3-7 ад 02.09.2025) об устранении выявленных дефектов в рамках исполнения гарантийных обязательств по объекту: замене двигателей вытяжных систем В3, В4, В5 и В6, для установки их согласно проектной документации и условиям эксплуатации.

Учитывая вышеизложенное, прошу Вас принять меры по устранению указанных выше дефектов в рамках исполнения гарантийных обязательств по объекту.

Приложения 1-9: на 26 л. в 1 экз.

Вриод начальника учреждения



В.В.Ирчиц