

Республика Беларусь  
Государственное производственное объединение  
«Минскстрой»

Филиал  
«СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 200»  
ОАО «Стройтрест № 35»  
220013 г. Минск, ул. Якуба Коласа, 38  
тел./факс +375 17 292 72 72  
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM  
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000  
BIC банка BPSBBY2X пр. Машерова, 80  
УНП 101116094 | ОКПО 01279346



Рэспубліка Беларусь  
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне  
«Мінскбуд»

Філіял  
«БУДАЎНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 200»  
ААТ «Будтрэст № 35»  
220013 г. Мінск, вул. Якуба Коласа, 38  
тэл./факс +375 17 292 72 72  
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM  
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000  
BIC банку BPSBBY2X пр. Машэрава, 80  
УНП 101116094 | АКПА 01279346

20.08.2025 № 04-1157

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
ООО «Минский городской  
технопарк»

Копия: УП «УКС  
Мингорисполкома»

Копия: УП «МИНСКПРОЕКТ»

**Объект «Реконструкция территории по просп.  
Партизанскому, 8 в г. Минске. 27 очередь».**

Филиал СУ-200 ОАО «Стройтрест №35» уведомляет Вас о том, что:

1. По проекту 21.004.27-10-AP2 л.37 (уз.3,5,А), л.38 (уз.2,2а,2б), л.39 (уз.15,16), л.44 (уз.17,18,А,Б), л.45 (уз.20), для устройства фартуков, подвижных фартуков, прижимных планок, свесов и т.п. применяется оцинкованная сталь  $t=0,5\text{мм}$ , а согласно СН 5.08.01-2019 п.5.7.4 нужно использовать оцинкованную сталь  $t=0,5\text{мм}$  с полимерным покрытием либо оцинкованную сталь не менее  $t=0,7\text{мм}$ .
2. В проекте 21.004.27-10-AP2 л.36 на кровле в осях: 1-5/А-Б на отм.+3,500 вдоль оси 5 не указано по какому узлу выполнять примыкание.
3. В проекте 21.004.27-10-AP2 отсутствуют узлы примыканий к фундаментам под оборудование, к опорам ОП под крышные вентиляторы, к шахтам ШД под дефлекторы.
4. В проекте 21.004.27-10-AP2 л.39 на Уз.8 указано два верхних дополнительных слоя гидроизоляции, а в смете 1006 (п.86-98) списывается только один дополнительный верхний слой.
5. Согласно проекта 21.004.27-10-AP2 л.36 по стенам в осях: 1/Б-В; 1-5/Б; 5-8/А; 18-20/А; 20/А-В на отм.+6,950 примыкания надо выполнять по уз.2, но

из-за того, что прижимная планка и фартук попадают под накрывку парапета, предлагаем заменить на примыкание с заведением на верх парапета.

6. На плане кровли 21.004.27-10-АР2 л.36 Уз.2а (утепление НС) замаркирован не везде (см. КЖ, КМ2 изм.2 и т.д.).

7. В проекте 21.004.27-10-АР2 л.36 длинна Уз.6 составляет 37м.п., соответственно костылей К-3 при шаге 700мм 37шт, а в спецификации 10шт (21.004.27-10-АР2 л.42), в проекте 21.004.27-10-АР2 л.36 длинна Уз.16 составляет 66 м.п., соответственно костылей К-6 при шаге 700мм 95шт, а в спецификации 60шт (21.004.27-10-АР2 л.42).

8. В проекте 21.004.27-10-АР2 л.39 на Уз.15 отсутствует способ крепления накрывки парапета.

9. В смете 1006 п.68-74 объединены работы по устройству примыканий по уз.2, уз.2а, уз.2б, 3, 5, 15,16. Просим вас разделить узлы, так как по одной части узлов примыкания выполняются с механическим креплением прижимной планки и фартука к поверхности стены, по другой части узлов с выводом примыканий на верх парапета (разделительная стенка деформационного шва).

10. Согласно смете 1006 суммарная длинна примыканий гидроизоляции (по п.55-74,4м.п., п.68-530,7м.п., п.93-25м.п., п.112-2м.п., п.122-26,4м.п., п.141-14м.п.) составляет 672,5м.п, а согласно фактических обмеров длинна примыканий составляет 1103м.п.

Просим Вас внести изменения в проектную и сметную документацию.

Главный инженер  
Филиал СУ-200



Д.М.Зарыхта