

Адкрытае акцыянернае таварыства
«БУДТРЕСТ №35»

Філіял
БУДАУНІЧАЕ
УПРАУЛЕННЕ №201

220013, г. Минск, ул. Я. Коласа, 38
УНН 101116081, тел./факс 234-36-54, 234-36-47
р/с BY82BPSB30121029360149330000
BIC: BPSBBY2X в РД №700
ОАО «БПС-Банк» г. Минск, пр. Машерова, 80



Открытое акционерное общество
«СТРОЙТРЕСТ №35»

Филиал
СТРОИТЕЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ №201

220013, г. Минск, ул. Я. Коласа, 38
УНН 101116081, тел./факс 234-36-54, 234-36-47
р/с BY82BPSB30121029360149330000
BIC: BPSBBY2X в РД №700
ОАО «БПС-Банк» г. Минск, пр. Машерова, 80

18.08.2025 № 925

на № _____ от _____ 20__ г.

Инспекция Департамента контроля и
надзора за строительством по г. Минску
(Для государственного строительного
инспектора Шпорта А. И.)

КУП «УКС Мингорисполкома»

Об устранении замечаний

Филиал «СУ-201» ОАО «Стройтрест №35» в ответ на требование (предписание) № 03-10/1365 от 29.07.2025г. по объекту: «Строительство нового корпуса на 120 мест в ГУ «Детский дом-интернат для детей инвалидов с особенностями психофизического развития», расположенного по адресу: г. Минск, ул. Выготского, 16» № 2-209К-008/25 по состоянию на 18.08.2025 г. сообщаем:

По п.1.7 согласно п. 8.2.15 СН 1.03.02-2029 «Геодезические работы в строительстве. Основные положения» исполнительный чертеж не подписан представителями организации, его составившей, а именно:

– Исполнительные чертежи (съемки) плано-высотного положения фундаментов в осях Ж-Р/25-30, в осях Ж-Р/26-38, в осях С-Ш/33-38, в осях С-Ц/25-32, в осях А-Е/25-33/1, исполнительные чертежи (съемки) плано-высотного положения выпусков фундаментов в осях Ж-Ц/31-38, в осях К-Ц/25-32, в осях А-Е/26-33/1 – подписаны геодезистом без указания даты их подписания, не подписаны прорабом с указанием даты подписания, не утверждены главным инженером подрядной организации с указанием даты их подписания – просим продлить срок до 29.08.2025г.;

По п.1.8 согласно п. 7.2 СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства» допускается отступление от решений ПОС или ППР без согласования с организациями, разработавшими их. Допущено отступление от проекта производства работ № 46-03/25-ППР л. 8 раздел 3, 3.1 в части нарушения требований п. 8.2.15 СН 1.03.02-2019, а именно:

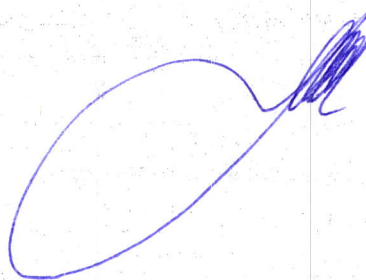
– Исполнительные съемки плано-высотного положения фундаментов, плано-высотного положения выпусков фундаментов подписаны геодезистом без указания даты их подписания, не подписаны прорабом с указанием даты их подписания, не утверждены главным инженером подрядной строительной

монтажной организации с указанием даты их подписания – просим продлить срок до 29.08.2025г.;

По п.1.9 согласно п. 9, прил. Б СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства» разделы 3 и 5 журнала производства работ (в которых приводятся перечни актов промежуточной приемки ответственных конструкций и освидетельствования скрытых работ, а также перечни специальных журналов работ, которые ведутся субподрядчиками, выполняющими специальные работы на строительстве) не заполняются в хронологическом порядке ответственным за производство работ, а именно:

– В разделе 3 журнала производства работ не зарегистрированы подписанные акты освидетельствования скрытых работ на устройство бетонной подготовки, на армирование, бетонирование монолитных фундаментов в осях 25-38/А-Ч на отметке -4.700/-2.600 – просим продлить срок до 29.08.2025г.

Главный инженер

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a series of horizontal strokes.

А. А. Малейко