



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст № 1»

Будаўнічае ўпраўленне № 67
(БУ-67 ААТ «Будтрэст № 1»)

юр.адрас і паштовы адрас:

вул. Платонава, 15, 220034, г.Мінск

тэл. прыёмн. (017) 272 82 23, факс (017) 374 09 03,

сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su67@trest1.by

IBAN: BY21BPSB30121026780119330000

у Рэгіянальнай дырэкцыі № 700

па г. Мінску і Мінскай вобласці,

ААТ «Сбер Банк», ВІС: BPSBBY2X,

пр-т Машэрава, 80, 220035, г. Мінск

13.08.25 № 1160

на № _____ ад _____

Открытое акционерное общество
«Стройтрест № 1»

Строительное управление № 67
(СУ-67 ОАО «Стройтрест № 1»)

юр. адрес и почтовый адрес :

ул. Платонова, 15, 220034, г.Минск

тел. приёмн. (017) 272 82 23, факс (017) 374 09 03,

сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su67@trest1.by

IBAN: BY21BPSB30121026780119330000

в Региональной дирекции № 700

по г. Минску и Минской области,

ОАО «Сбер Банк», ВІС: BPSBBY2X,

пр-т Машерова, 80, 220035, г. Минск

Первому заместителю
директора-главному инженеру
УП «УКС Мингорисполкома»
И.И. Жминько

По объекту: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир.Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале №29.10»

СУ-67 ОАО «Стройтрест №1» направляет Вам уточненный перечень замечаний по ПСД в части:

1. В сметной документации отсутствуют работы по устройству диагональных накладок по углам проемов (косынок) при устройстве работ легкой штукатурной системы утепления.
2. В смете №1.62 п.12-16 отделку неутепляемых участков наружных стен по керамзитобетонным блокам необходимо производить при помощи штукатурного состава Ceresit СТ29. Подготовку поверхности стен необходимо производить при помощи грунт краски Ceresit СТ16. Норма списания на 1 м2 составляет 300 гр. на 1 м2. На весь объем неутепляемых участков стен норма списания грунтовки должно составить 141,75 кг, в смете №1.62 в кол-ве 0,2363 кг. Необходимо корректировка проектно-сметной документации в части увеличения грунтовки в количестве 141,51 кг.
3. В смете №1.62 п.23-25 нанесение защитно-отделочной штукатурки по типу Ceresit СТ 137 размером зерна 2,5 мм осмеченая по расценке Е26-128-2- «Нанесение мелкозернистых тонкодисперсных штукатурок на фасад механизированным способом». Согласно рекомендациям производителя данного материала данная штукатурка наносится ручным способом с помощью терки. с дальнейшим ее затиранием и формированием фактуры. Необходимо заменить примененную сметную расценку Е26-128-2 на расценку Е26-126-2 –«Нанесение защитно-отделочных штукатурок на фасады вручную на прямолинейных поверхностях с люлек», которая соответствует перечню операций

необходимых выполнять при нанесению декоративной штукатурки на объекте.

4. В смете №1.67 тип пола №2,11,15,18,23,23.1,24,26,29,30 пропущена работа по грунтованию поверхности полов грунтовкой перед устройством полов из керамической плитки

5. В смете №1.67 в типах полов №4,10,12,13,14,10.1,19,19.1,27,28,35,35.1,36 необходимо заменить стоимость самонивелира марки М100 по коду материального ресурса 1/10-230-60-30/ на самонивелир марки М200, т.к. в соответствии с п.22 раздела 62.20-01-АР л. 114. Марка самонивелира по прочности на сжатие должна быть на менее 20 Мпа.

6. В смете №1.67 по типам полов №12,13 отсутствует работа по креплению фанеры к полам при помощи дюбель-гвоздей.

7. В смете №1.67 п.313,467,620,649,670 предусмотрено устройство баритовой стяжки. Под данную работу предусмотрено списание баритового песка. Необходимо заменить примененный код материального ресурса и заменить баритовый песок на сухую баритовую стяжку с нормой расхода 2,5 кг на 1 мм., т.к на территории РБ доступна к продаже сухая баритовая стяжка производства ilmax.

8. В смете №1.66 п. 233-235 работы по простой окраске потолков осмечены по расценке Е15-315-1-«Улучшенная окраска потолков». В состав данной расценки входят работы по шпатлеванию поверхности потолков за 1 раз. Однако за расценкой п. 234 из примененной сметной расценки по улучшенной окраске потолков вместо снятия шпатлевки за 1 раз ошибочно снимается работа по шпатлеванию поверхности потолков за 2 раза. Необходимо скорректировать сметную документацию и вместо снятия объемов работ по шпатлеванию поверхности потолков за 2 раза снять объем работ по шпатлеванию потолков за 1 раз.

9. В сметной документации отсутствуют работ по обработке внутренних оконных откосов, перфорированных уголком в количестве 2264,15 м.п.

10. В сметной документации отсутствуют работы по защите внешних и внутренних углов стен при выполнении облицовочных работ, согласно раздела 62.20-01-АР л.51 пункт 24.

11. В сметной документации отсутствуют работы по облицовке чаши бассейна керамической плиткой, а также работы по установке фасонных элементов по чаше бассейна, согласно листу раздела 62.20-01-АР л.138. Так же при выдаче сметы просим учесть, что фасонные элементы по типу «Рукохват» в РБ не производятся и необходимо будет поставлять данные изделия из ЕС. Стоимость одного элемента составляет 60,1 руб. за шт. (счет прилагается)

12. В сметной документации отсутствует работа по двойному шпатлеванию (перед наклейкой и после наклейки стеклохолста) и наклеиванию стеклохолста «Паутинка» в количестве 3815 м², согласно разделу 62.20-01-Ар л.52 п.56

13. В сметной документации не верно осмечена работа по нанесению декоративной штукатурки по типу «Кирпич». Согласно технологии выполнения работ и рекомендациям производителя

Неред работа по нанесению декоративной штукатурки состоит из следующих операций:

- Подготовка основания и грунтовка глубокопроникающей грунтовкой Ceresit СТ17, согласно единичной расценке расценка Е13-73-2.

- Нанесение грунтовой краски по типу Ceresit СТ16, согласно единичной расценке Е13-73-2.

- Нанесение и разравнивание трафарета под кирпичную кладку, нанесение декоративной штукатурки Ceresit СТ60, согласно единичной расценки Е15-181-1.

Необходимо корректировка ПСД в соответствии с технологией выполнения работ (рекомендации производителя прилагаются).

14. Необходимо выдать откорректированную проектно-сметную документацию по укладке покрытий ПВХ с заводом на стену при помощи коннелюрного профиля, согласно разработанной технологической карты и индивидуальной расценки №9/6т-2025 ИНРР-03.

15. В локальной смете №96 62.20 АС-С21 Общестроительные работы (наружная отделка) включены два типа плит теплоизоляционных Белтеп по п. 85 марки Вент 25 в количестве 13,608 м3 и по п. 86 марки Лайт в количестве 13,608 м3. В проектной документации 62.20 АС-С21 л. 25 п. 8 указана марка плит теплоизоляционных марки Вент 25. На основании вышеизложенного необходимо скорректировать локальную смету №96, в части корректировки марки плит теплоизоляционных марки Лайт на марку теплоизоляционных плит Белтеп Вент 25 толщ.100 мм в общем объеме 27,216 м3.

16. Согласно п.24 АР л. 25 «Отлив оконный из стали оцинкованной толщ. 1,2 мм, шириной 380 мм, с односторонним полимерным покрытием, цветной в количестве 385,665 м.п., в сметной документации п. 94 Локальной сметы №96 расценен как «Отлив оконный из стали оцинкованной толщ. 0,45-0,5 мм, шириной 360 мм, с односторонним полимерным покрытием, цветной» в количестве 385, 665м.п просим привести сметную документацию в соответствии с проектом.

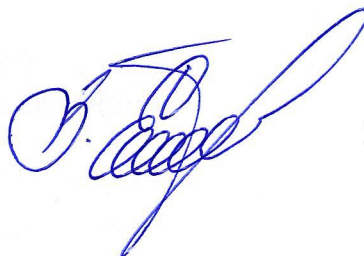
17. Согласно п. 21 АР л. 25 Профилированный лист стальной типа МП-20 (П20, С20)-1100 толщиной 0,8 мм оцинкованный с полимерным покрытием полиэстер 25 Мкм- 345,17 м2, в сметной документации п. 79 Локальной сметы №96 расценен как «Профилированный лист стальной типа МП-20 (П20, С20)-1100 толщиной 0,5 мм оцинкованный с полимерным покрытием полиэстер 25 Мкм» – 345,17 м2 просим привести сметную документацию в соответствии с проектом.

18. В смете №224 учтена работа по монтажу фиброцементных плит в количестве 487,1 м2. Норма списания в смете №224 фиброцементных плит составляет 100 %, в то время как заводом-изготовителем отпускаются листы размером 3100*1250 мм, а подрезка в проектные размеры производится монтажниками на объекте. Так фактически норма списания фиброцементных плит, согласно составленной карты составляет 161,5 %. (в сметной документации учтено списание 487,1 м2 фиброцементных плит, по факту необходимо учесть норму списания в количестве 786,53 м2).

Необходима корректировка ПСД согласно составленной карты раскроя
фиброцементных плит
Просим Вас внести изменения в кратчайшие сроки.

Приложение на 11 листах.

Начальник
СУ-67 ОАО «Стройтрест №1»

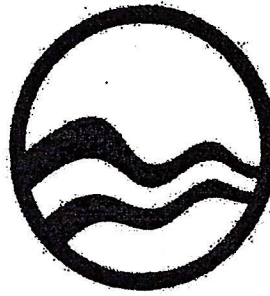
A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Злобич Е.С.', written in a cursive style.

Злобич Е.С.

Павлович А.И.
+37529303-47-72

9/2

ТДА «Ловаль»
 Могилёвская вобл.,
 Бабруйскі раён, в. Сычкова
 Р/сч.: ВУ44ВРСВ30121056330119330000
 в Региональной Дирекции №700 ОАО
 «БПС-Сбербанк», г. Минск, пр.
 Машерова, 80
 ВРСВВУ2Х УНН 790489908
 Тэл./факс: (8 017) 289 02 67
 Паштовы адрас:
 220053, РБ, г. Минск,
 вул. Бегомльская, д. 9/2
 E-mail:2890267@mail.ru



ЛОВАЛЬ
 www.aquatoria.by

ОДО «Ловаль»
 Могилёвская обл.,
 Бобруйский район, д. Сычково
 Р/сч.: ВУ44ВРСВ30121056330119330000,
 в Региональной Дирекции №700 ОАО
 «БПС-Сбербанк», г. Минск, пр.
 Машерова, 80
 код ВРСВВУ2Х, УНН 790489908
 Тел./факс: (8 017) 289 02 67
 Почтовый адрес:
 220053, РБ, г. Минск,
 ул. Бегомльская, д. 9/2.
 E-mail:2890267@mail.ru

№ _____ от _____ г.
 На № _____ ад _____

Коммерческое предложение

Настоящим предлагаем вам поставку нижеперечисленного оборудования на следующих условиях:

1. Оплата предоставляется в белорусских рублях. Предоплата 50%
2. Поставка товара осуществляется в течении 20 календарных дней с момента поступления денежных средств на р/счёт Продавца
3. Спецификация:

Наименование	Ед. Изм.	Кол-во	Цена	Сумма	НДС	Сумма с НДС
Рукохват сине-белый для бассейна 12.5x25 TM TOP GR	Шт.	132	60.1	7933.20	1586.64	9,519.84
ИТОГО				7933.20	1586.64	9,519.84

Итого : 9519,84 (Девять тысяч пятьсот девятнадцать рублей восемьдесят четыре копейки), белорусских рублей в том числе НДС 1856,64(Тысяча пятьсот восемьдесят шесть рублей шестьдесят четыре копейки).

Директор



Донхина М. В.



Excellence is our Passion

14

Совместное общество с ограниченной ответственностью «Хенкель Баутехник»

_____ 2022 № _____

Проектным и строительным
организациям

на № _____ от _____

О штукатурке фактура «Кирпичная кладка»

Настоящим сообщаем о работах, выполняемых при устройстве декоративного покрытия фактурой под «Кирпичную кладку».

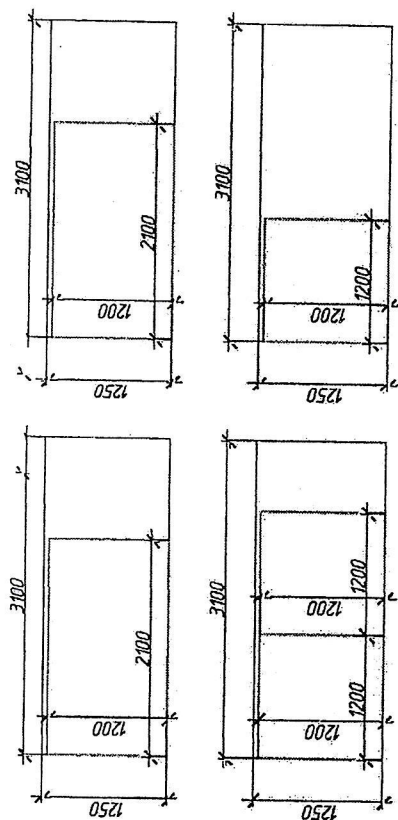
№	Состав работы (инструменты)	Ресурсно-сметные нормы (применительно)	Материальные ресурсы	Расход на 100 м ²
1.	Подготовка основания	E13-73-2 (стены)	Глубопроникающая грунтовка «Ceresit СТ 17», л	20 кг
2.	Грунтование Глубопроникающей грунтовкой «Ceresit СТ 17» (валик, кисть-макловица)			
3	Нанесение Грунтующей краской «Ceresit СТ 16» (кисть-макловица)	E13-73-2 (стены)	Грунтующая краска «Ceresit СТ 16», л	45 кг
4	Нанесение и разравнивание трафарета под кирпичную кладку типа London Brisk (металлическая терка)	E15-181-1	Трафарет кирпичной кладки (London Brisk)	Трафарет из картона с самоклеющейся стороной одноразовый 2,0 кг
5	Нанесение декоративной штукатурки Ceresit СТ 60 0,5 мм (Visage)		Декоративная штукатурка СТ 60 0,5 мм	

ООО «Хенкель Баутехник»
ул. Строительная 1/1, г. Заславль
223036, Республика Беларусь
УНП 690314863
ОКПО 292482936000

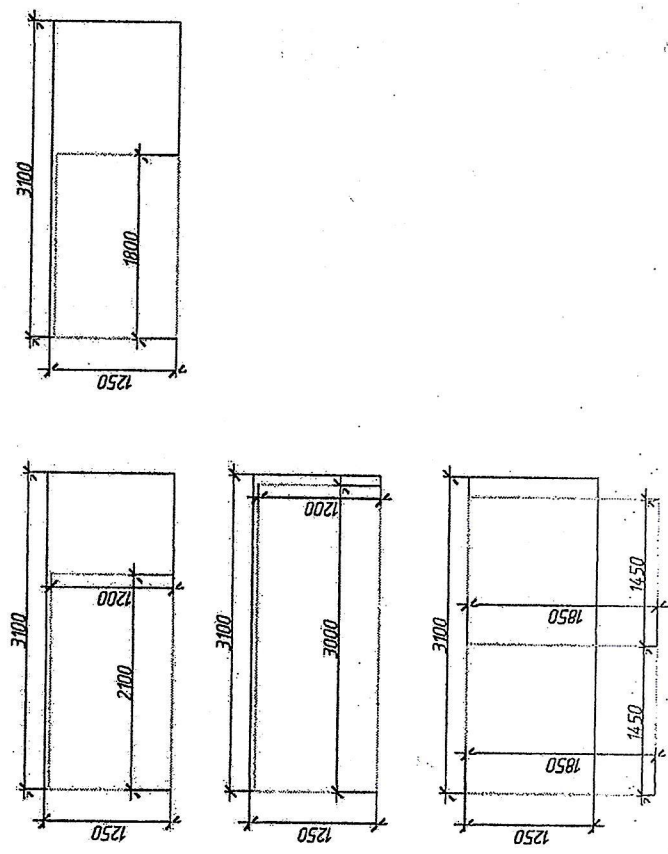
Тел: +375 17 5447088
Факс: +375 17 5447100
e-mail: info@ceresit.by
Web: www.ceresit.by

р/с 3012000030134
в ОАО «Белгазпромбанк»
г. Минск, ул. Притыцкого, 60/2, код 742
SWIFT OLMPBY2X

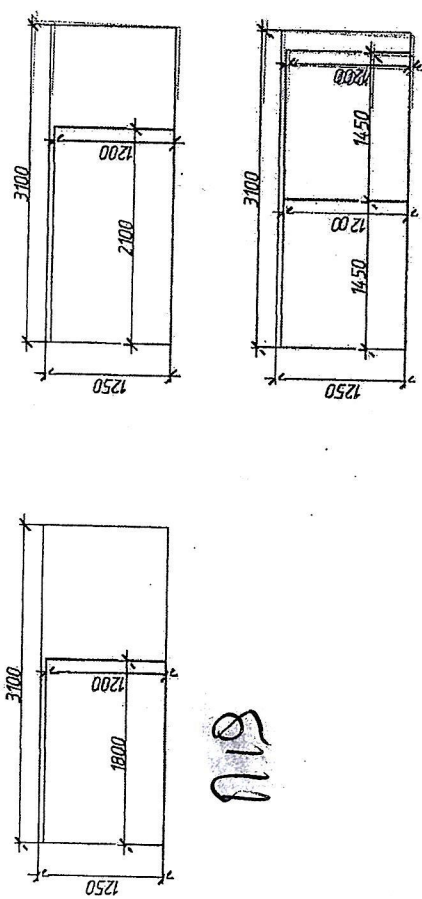
RAL 2001 54, 2,5 м2 (красный) 15 листов



RAL 7037 240, 2,5 м2 (серый) 62 листа



RAL 8017 492, 1 2,5 м2 (коричневый) 1 26 листов



118

№	Изм.	Код уч. листа	№ док.	Подп.	Дата
53		RAL 8017			
71		RAL 8017			
4		RAL 8017			
6		RAL 2001			
6		RAL 2001			
3		RAL 2001			
48		RAL 7037			
10		RAL 7037			
2		RAL 7037			
2		RAL 7037			

24-06/24-ЖИД					
Экспериментальный многофункциональный жилой комплекс "Жемчужный"					
Взрослая поликлника на 850 посещений					
Взрослая поликлника на 850 посещений					
в квартале №29,10					
Инженерное решение обшивки фасада					
Изм.	Код уч. листа	№ док.	Подп.	Дата	
	Разработал	Коптяев		07.24	
И-контр.	Коптяев			07.24	
Карта раскроя панелей из фиброцемента					Оформлено в 2022

Общие указания по внутренней отделке помещений (начало)

- Работы по отделке помещений выполнять в соответствии с требованиями СП 1.03.01-2019 "Отделочные работы".
- Согласно с СН 2.02.05-2020 на путях эвакуации не допускается применять облицовочные и отделочные материалы с более высокой пожарной опасностью, чем:
 - Г1, В1, Д2, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в вестибюлях, лестничных клетках, лифтовых холлах;
 - Г2, В2, Д2, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в коридорах, холлах и фойе;
 Не допускается использовать отделочные материалы, имеющие хотя бы один из следующих пожарно-технических показателей - Д3, Т4 в помещениях с массовым пребыванием людей.
- Для отделки помещений применять окрасочные составы, стойкие к воздействию растворов моющих средств и дезинфекторов, применяемых в медицине.
- Все материалы, применяемые для отделки помещений, должны быть зарегистрированы в Минздраве Республики Беларусь и разрешены для применения в лечебно-профилактических организациях. Для основной покраски стен сделать "пробные выкраски" и испытать их дезинфекторами, применяемыми в медицинских учреждениях.
- На момент строительства выбор поставщика отделочных материалов осуществляется на тендерной основе. Штукатурные, шпательные, грунтовочные и окрасочные материалы должны быть совместимы друг с другом по своим физико-механическим и химическим свойствам, желательно от одного производителя. В противном случае, необходимо дополнительное согласование о совместимости материалов разных поставщиков. На момент поставки импортных материалов, изделий, конструкций и технических решений деталей, узлов и конструкций заказчику (подрядчику) должно быть предоставлено Техническое свидетельство Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь.
- Материалы, применяемые в процессе строительства должны иметь документы, подтверждающие предъявляемые к ним характеристики (параметры): сертификаты (декларации) соответствия, технические свидетельства, протоколы испытаний и другие документы в соответствии с действующим законодательством.
- Перед выполнением отделочных работ цветовое решение отделки уточнить с авторскими коллективами.
- Качество штукатурки стен и перегородок должно соответствовать качеству финишной отделки:
 - простая штукатурка - под простую покраску и в нишах инженерных коммуникаций;
 - улучшенная штукатурка - под улучшенную покраску и облицовку керамической плиткой;
 - высококачественная штукатурка - под высококачественную покраску, декоративную штукатурку.
- Подготовка поверхности под покраску простую:
 - а) по кирпичу и керамзитобетону:
 - грунтовка - для наружных стен из бетонных блоков;
 - штукатурка простая из цементно-известкового раствора М 50 толщ. 12 мм;
 - грунтовка.
 - б) по бетону (в т.ч. колоннам, диафрагмам, монолитным ж.б. стенам):
 - сплошное выравнивание раствором из сухих смесей по СТБ 1307-2012 б-3...5 мм
 - грунтовка полимерная по СТБ 1263-2001;
 - в) по ГВЛ (ГВЛВ);
 - шпательные стыки;
 - грунтовка.
- Подготовка поверхности под улучшенную покраску и облицовку керамической плиткой:
 - а) по кирпичу и керамзитобетону:
 - грунтовка;
 - штукатурка улучшенная из сухих смесей б-20 мм;
 - грунтовка (под окраску);
 - б) по бетону (в т.ч. колоннам, диафрагмам, монолитным ж.б. стенам):
 - грунтовка полимерная по СТБ 1263-2001;
 - штукатурка улучшенная из сухих смесей б-15 мм в местах прокладки электрических сетей;
 - грунтовка (под окраску);
 - выравнивающая сухими смесями толщиной 5 мм, сплошная шпательная (под окраску);
 - в) по ГВЛ (ГВЛВ);

- проклейка стыков листов с помощью армирующей ленты, шпательвание, грунтовка стыков;
 - грунтовка (под окраску);
 - подготовка поверхности под высококачественную окраску:
 - а) по кирпичу и керамзитобетону;
 - штукатурка высококачественная из сухих смесей б-20 мм;
 - б) по бетону (в т.ч. колоннам, диафрагмам, монолитным ж.б. стенам):
 - грунтовка полимерная по СТБ 1263-2001;
 - штукатурка высококачественная из сухих смесей б-15 мм;
 - грунтовка;
 - шпательвание за 2 раза;
 - грунтовка.
 - в) по ГВЛ (ГВЛВ);
 - проклейка стыков листов с помощью армирующей ленты, шпательвание, грунтовка стыков;
 - шпательвание за 2 раза;
 - грунтовка.
- Вид отделки выше подвесного потолка:
 - а) по кирпичу и керамзитобетону:
 - штукатурка простая из цементно-известкового раствора М 50 толщ. 12 мм;
 - б) по бетону (в т.ч. колоннам, ригелям, диафрагмам, монолитным ж.б. стенам):
 - грунтовка полимерная по СТБ 1263-2001;
 - в) по ГВЛ (ГВЛВ);
 - грунтовка.
 - Подготовка поверхности ж/б плит перекрытия при устройстве потолков:
 - а) под покраску - выравнивание толщ. 3 мм сухими смесями, сплошная шпателька за 2 раза, грунтовка.
 - б) при устройстве подвесного потолка - грунтовка.
 - Отделку стен и потолков выше подвесного потолка выполнять до монтажа инженерных коммуникаций. Чистовую отделку стен завести выше подвесного потолка на 100 мм.
 - Цвет потолков независимости от вида отделки - белый.
 - При устройстве подвесных потолков из ГВЛВ перед покраской предусмотреть:
 - шпательвание;
 - грунтовка.
 - Для покраски стен и потолков применить водно-дисперсионную акриловую покраску матово.
 - Все инженерные коммуникации по разделам проекта прокладывать скрыто до начала финишной отделки стен (в бороздах, срыгах в штукатурке каналов).
 - Все борозды и отверстия в зонах прохода инженерных коммуникаций тщательно заделать.
 - До начала финишной отделки стен, колонн и балок все горизонтальные и вертикальные углы обрешить малярным уголком.
 - Внутренние откосы оконных проемов глубиной 260 мм (30мм):
 - а) окрасить влагостойкой акриловой краской за 2 раза, цвет - белый 2223,35 м.л. и откосы влажной - 48,80 м.л.
 - б) в помещениях с облицовкой стен керамической плиткой откосы окон - керамическая плитка - 378,64 м.л.
 - При облицовке стен керамической плиткой применять одностороннюю керамическую плитку ОАО "Керамин" Мультиколор 7 (цвет - белый) размером 750x250 мм на клею по СТБ 1072-97. Для заделки швов между плитками применять состав "Атлас-Дельфин" (цветной) по СТБ 1503-2004. Швы между керамическими плитками покрыть защитным составом "Атлас-Дельфин".
 - При облицовке стен санузлов, душевых, керамической плиткой применять шпательную керамическую плитку ОАО "Керамин" Сонора 7 (цвет - белый) размером 750x250 мм на клею по СТБ 1072-97. Для заделки швов между плитками применять состав "Атлас-Дельфин" (цветной) по СТБ 1503-2004. Швы между керамическими плитками покрыть защитным составом "Атлас-Дельфин".
 - Защиту внешних и внутренних углов стен при облицовочных работах выполнять из уголков пластиковых 2500x6x58 в цвет отделки стен.
 - В помещениях с мокрым и влажным режимом выполнять паро-гидроизоляция стен и потолков составом на основе сухих полимерных смесей в 3 слоя по 1 мм по СТБ 1543-2005 по штукатурке перед покраской. Швы заполнить влагостойкой эпоксидной фугой.
 - Технология покраски помещений выполнять по технологической карте поставщика.
 - В местах установки раковин и др. сантехнических приборов, а также оборудования,

- эксплуатация которого связана с возможным увлажнением стен и перегородок, выполнять - панель из керамической плитки на высоту 1,6 м от уровня пола и ширину более 0,2 м от оборудования с каждой стороны. Всего по зданию 262 места.
 - В помещениях № 16, 20, 25, 28, 32 на 1 этаже для покраски стен применять краску по типу ВД-АК-2392 FLAGMAN FARMА W с антигрибковыми свойствами, белую, рег. № 1472-70 стойкую к статическому воздействию жидкостей, минт. -2% Р-ра уксусной кислоты согласно протоколу испытаний. В помещениях рентабельно-предварительных выполнить защиту от рентгеноизлучения по всему объему согласно расчету 62.20-01-ТХ.РРБ. Конструкция защиты отражающих конструкций от рентгеноизлучения см. раздел 62.20-01-КР2.
 - В помещениях № 16, 20, 25, 28, 32 на 1 этаже окна экранировать защитными ставнями.
 - Окна экранировать защитными ставнями.
 - В пом. № 7/8 на 5 этаже (тепловая комната), № 3,4 на 5 этаже (процедурная офтальмология), пом. № 20на 6 этаже (кабинет лазеротерапии), поверхность стен и потолков должна быть матовой, антибликовой.
 - В помещениях хранения кислот и щелочной облицовку стен выполнить из кислотостойкой керамической плитки ГОСТ 961-89.
 - Для отделки стен и потолка тёмной комнаты (пом. № 7,8 на 5 этаже) использовать матовую воднодисперсионную акриловую краску отпелёканную в чёрный цвет.
 - Зашить инженерных коммуникаций, указанные на планах подвесных потолков, выполнить из листов ГВЛВ б-12,5 мм по металлическому каркасу и окрасить в цвет потолка. Расход краски учтен в листах ведомости отделки. Цвет потолка белый.
 - До монтажа приборов отопления очистить от краски ржавчины, окалины, масляных пятен, грязи, зачистить, сгруппировать и окрасить термо-влагостойкой краской для металла за 2 раза в цвет стен. Стены за приборами отопления отделать до установи приборов.
 - На 6 этаже, в пом. № 15 (ингаляторий) фимоматериаловатического отделения, предусмотреть перегородки-экраны П-1,50 м (см. ТХ) из ПВХ-профиля общей площадью 10,80 м².
 - Детализированные чертежи на устройство экранов и их крепления выполняет предприятие-изготовитель и согласовывает с заказчиком и авторами проекта.
 - Условные обозначения, принятые в ведомости отделкиД - воднодисперсионная акриловая краска; Ул ВД - улучшенная воднодисперсионная акриловая краска; КГ - керамическая глазурованная плитка; ГВЛВ - гипсоволокнистый влагостойкий лист; ГВЛ - гипсоволокнистый лист.
 - В помещениях электрощитовой (пом. № 30, подвал на отм. -3,300) и в нишах Э на всех этажах предусмотреть экранирование на стенах и потолке выполнить заземленные экраны, в виде сетки из проволоки стальной d=0,2 мм размером ячеей 30x30 мм. Сетка должна иметь непрерывную связь по периметру с выпуском для заземления, см. Э.
 - В местах прохода электрических кабелей (см. раздел 62.20-01-ЭМ) по колоннам и монолитным бетонным стенам выполнить штукатурку по сетке с последующей покраской акриловыми красками. Площадь покрытия - 425,29 м².
 - Крепление сантехнического оборудования к перегородкам из ГВЛ (ГВЛВ) проводить по серии 1.031.9-3.01.

62.20-01-АР

Экспериментальный многофункциональный комплекс "Минск-Мир". Вводная полигоники на 850 посадений в квартале №29,10		Страниц	Лист	Листов	
		С	51		
Изм.	Кол.	Лист	№ др.	Подпись	Дата
Утвердил	Кушо				07.22
Проверил	Кушо				07.22
Разработал	Прокурова				07.22
Н. контр.	Казубович				07.22


Изм. N	Взам.Изм. N	Подпись и дата

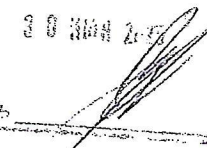
[25.1] Дополнение

П 13







55. В вестибюле, коридорах 1,2,3,4,5,6,7 этажей установить отбойную доску округлую с алюминевым профилем шириной 200 мм типа "ТИССА-15 ТБ-СВ-200-30" ТУ ВУ 600091320.022 -2016-1292.2 м.п. Низ - в 800 от пола. Цвет - светло-серый Дифел №41. Заглушка правая - 66 шт; заглушка левая - 66 шт; угловой элемент - 324 шт.

56. По перегородкам поэлементной сборки до выполнения отделки уложить стеклохолст "Паутина" на клею (кроме поверхностей перегородок под облицовку плиткой). Затем выполнить шпательные и грунтовочные работы.

К производству работ
 Главный инженер
 СУ-67 ОАО «Стройтрест №1»

 Ю.В. Рудницкий

30 июля 2017
 Подпись 

ОАО «Институт Белгоспроект»
АРХИВ
 3

					62.20-01-АР				
25	1	-	133523		07.25	Экспериментальный многофункциональный комплекс "Минск-Мир". Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале №29.10"			
14	1	-	251424		12.24				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале №29.10	Стадия	Лист	Листов
Утвердил	Куцко				07.22		С	52	
Проверил	Куцко				07.22	Общие указания к внутренней отделке помещений (окончание)	ОАО "Институт Белгоспроект"		
Разработал	Прохорова				07.22				
Н. контр.	Казусёнок				07.22				

ПЗ

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Основы	акриловая дисперсия с минеральными наполнителями и пигментами
Цвет	белый
Плотность	1500 кг/м ³
Температура применения	от +5 до +30 °С.
Время высыхания	2-4 часа
Ориентировочный расход	0,3...0,75 кг/м ² в зависимости от ровности и впитывающей способности основания

Грунтовка белая НВ П1 ПС Ceresit СТ 16 СТБ 1263-2001.

Соответствует требованиям ТР 2009/013/ВУ «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность»; СТБ 1263-2001 «Композиции защитно-отделочные строительные. Технические условия»;

Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю), действующим на территории Таможенного союза.

СТ 16

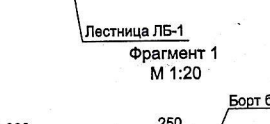
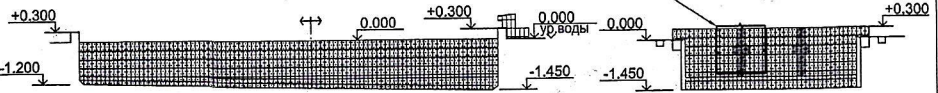
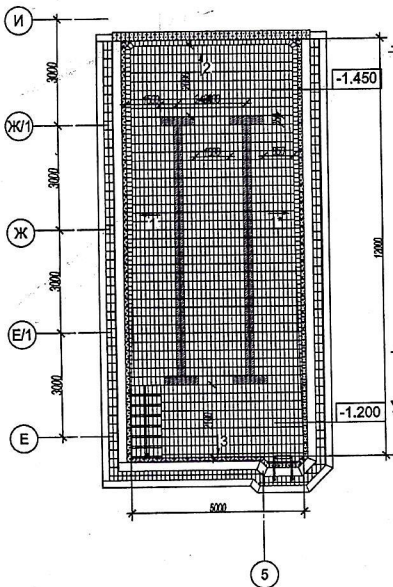


Бассейн на 10 чел.
12х5м

Вид 1; 1*

см. фрагмент 1

Вид 2



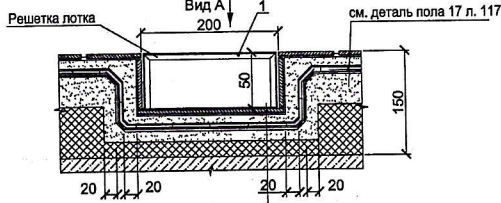
Условные обозначения

- Керамическая плитка БерезаКерамика Верона белый 245x120мм - 79.03м² (без учета подрезки), процент водопоглощения ≤0,5%
- Керамическая плитка БерезаКерамика Верона голубой 245x120мм - 32.09м² (без учета подрезки), процент водопоглощения ≤0,5%
- Керамическая плитка БерезаКерамика Верона синий 245x120мм - 186шт. (без учета подрезки), процент водопоглощения ≤0,5%
- Плитка фасонная-рукохват 245x120мм - 122шт., процент водопоглощения ≤0,5%
- Направление ведения укладки плитки

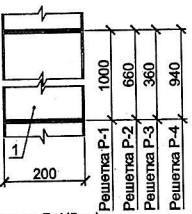
Общие указания

1. Данный лист см. совместно с л. 89, 137.
2. Общие указания по устройству полов см.л. 114.
3. Конечные стенки должны быть параллельными и образовывать прямой угол с курсом плавания и с поверхностью воды. Стенки должны иметь нескользкую поверхность.
4. Донная линия, проведенная по полу бассейна, по центру каждой дорожки, должна иметь темный контрастный цвет. Ширина: 0,250 м (на 2 плитки), длина: 21,0 м. Каждая линия, размечающая дорожку, должна заканчиваться на расстоянии 2,0 м от конечной стенки бассейна с отчетливой поперечной линией длиной 1,0 м и шириной, такой же, как и линии по длине бассейна. Целевые линии должны размещаться на конечных стенках или на панелях касания по центру каждой дорожки и с такой же шириной, что и у линий дорожек. Они должны наноситься бесперервно от края настла до пола бассейна. Поперечная линия длиной 0,5 м должна располагаться на расстоянии 0,3 м ниже поверхности воды, если проводить замер до центральной точки поперечной линии.
5. В плавательном бассейне, укладку рекомендуется начинать с укладки плитки темного тона, работая затем одновременно в обе стороны, в этом случае любые срезы будут разделены поровну по обеим сторонам.
6. Облицовка бассейна плиткой должна соответствовать требованиям к гарантиям качества, эстетическим и функциональным показателям, способна гарантировать устойчивость к химическим атакам, низким температурам, воздействию пятен, скоплениям, ультрафиолетовым лучам.
7. Фирма, выбранная заказчиком на тендерной основе, выполняющая заказ на поставку и укладку плитки, предварительно выполняет контрольные обмеры бассейна и уточняет объемы плитки. Схемы укладки плитки и узлы уточняются фирмой и согласовываются с авторами проекта.
8. Тип и цвет плитки уточнить по каталогу поставщика и согласовать с автором проекта.
9. В покрытиях из керамической плитки швы между плитками заполнить эпоксидной противогрибковой фугой под цвет плитки.
10. Ограждение бассейна, лестницу бассейна см. л. 89

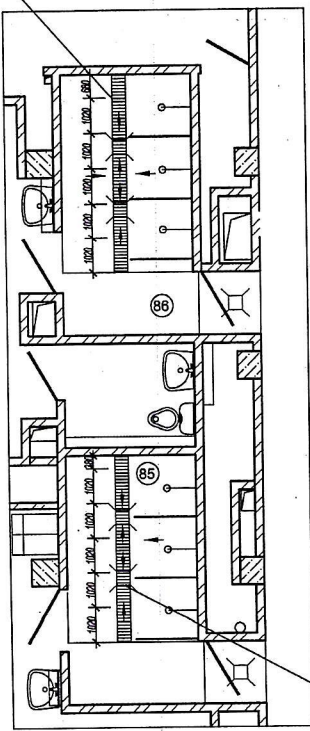
Деталь устройства лотков для пом. №85, №86 на отм. 0.000 для пом. №26, №27 на отм. -3.300



Вид А



Решетка Р-1 (5шт)
Решетка Р-3 (1шт)



1. Керамическая плитка для пола противоскользкая ГОСТ 6787-2001 с заполнением швов фугой (водостойкой) по СТБ 1503-2004 - 8 мм
2. Клеевой состав СТБ1072-97 - 5 мм
3. Грунтовка полимерная СТБ 1263-2001
4. Стяжка из цементно-песчаного р-ра М150, D=1800 кг/м³ - 20 мм
5. Песок фракции 1,5-2,0мм, влагостойкий в слой битумной мастики - 20 мм
6. Гидроизоляция - 2 слоя рулонного наплавляемого материала марки Г-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3,5 СТБ1107-98 по загрузочной битумным праймером типа "Аутокрин" ТУ РБ 14511885.001-98 поверхности - 7 мм
7. Стяжка из цементно-песчаного р-ра М150, D=1800 кг/м³ по уклону - 20...30 мм
8. Утеплитель - плиты пенополистирольные теплоизоляционные ППТ-25 А - 30мм
9. Монолитная ж.б. плита перекрытия

Развертка решеток Р-1... Р-3



Спецификация материалов на решетки лотков Р-1... Р-4

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Вес ед. кг.	Примечание
		Решетка Р-1	14		
1	ГОСТ 19904 - 90	3,5x300-Б L=1020мм Лист 08X18H12Б ГОСТ5582-75	1	7,8	
		Решетка Р-2	2		
1	ГОСТ 19904 - 90	3,5x300-Б L=680мм Лист 08X18H12Б ГОСТ5582-75	1	5,20	
		Решетка Р-3	1		
1	ГОСТ 19904 - 90	3,5x300-Б L=380мм Лист 08X18H12Б ГОСТ5582-75	1	2,91	
		Решетка Р-4	1		
1	ГОСТ 19904 - 90	3,5x300-Б L=360мм Лист 08X18H12Б ГОСТ5582-75	1	7,34	

СОГЛАСОВАНО
Имя, И.П.Отп., Подп. и дата
Всем. инв. ЛП

62.20-01-AP

Экспериментальный многофункциональный комплекс "Минск-Мир". Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале №29.10"				
Имя	Коп.уч.	Лист	Недк.	Подпись
Утвердил	Кучко			08.22
Проверил	Кучко			08.22
Разработал	Милова			08.22
Н.контр	Казулейко			08.22
Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале №29.10		Стация	Лист	Листов
		С	138	
Раскладка плитки бассейна 12*5м, спецификация решеток для переливных и грязевых лотков				ОАО "Институт "Белгоспроект"

СТ 137

Минеральная штукатурка,
фактура «камешковая»,
зерно 1,5 и 2,5 мм

Для создания декоративного покрытия

СВОЙСТВА

- паропроницаемая;
- ударопрочная;
- гидрофобная;
- устойчива к атмосферным воздействиям;
- производится белого цвета и серого цвета;
- для ручного и механизированного нанесения.

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Декоративная минеральная штукатурка Ceresit СТ 137 с фактурой «камешковая» применяется на вертикальных минеральных основаниях (бетон, штукатурка, армировочный слой по утеплителю) внутри и снаружи зданий. Штукатурные покрытия по плитным основаниям (ДСП, ОСБ, ЦСП, гипсокартон, гипсоволокно и т. п.) можно выполнять только внутри зданий.

Для защиты от атмосферных воздействий минеральную штукатурку Ceresit СТ 137 обязательно окрашивать фасадными красками.

ПОДГОТОВКА ОСНОВАНИЯ

Работы выполнять в соответствии с СП 1.03.01-2019 «Отделочные работы». Основание должно быть ровным, плотным, прочным, очищенным от высолов, жировых пятен, ржавчины, побелки и т. д.

Допускается использование на следующих основаниях внутри и снаружи:

- цементные, цементно-известковые штукатурки возрастом более 28 суток и влажностью менее 8 %;
- бетон возрастом более 3 месяцев и влажностью менее 8 %;
- армировочный слой системы утепления возрастом более 3 суток;
- гипсовые основания влажностью менее 1 %;
- плитные отделочные материалы (гипсокартон, ДСП, ОСБ и т. п.).

Перед производством работ удалить загрязнения, наплывы бетона и раствора с основания. Произвести обеспыливание. Раковины, порезы и прочие дефекты поверхности отремонтировать смесями Ceresit СТ 29, СТ 82, СТ 190. Поверхности, пораженные грибком и плесенью, обработать противогрибковой грунтовкой Ceresit СТ 99.

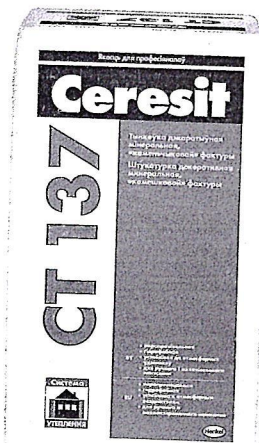
Перед нанесением штукатурки загрунтовать основание грунтовой краской Ceresit СТ 16, а впитывающие основания (гипсокартон, гипсовые штукатурки) – также глубокопроникающей грунтовкой Ceresit СТ 17.

К нанесению штукатурки приступать после полного высыхания грунтовой краски Ceresit СТ 16 (2–4 часа).

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

Работы следует выполнять при температуре основания и окружающего воздуха от +5 до +25 °С и относительной влажности не более 80 %.

Ceresit



Содержимое упаковки постепенно высыпать в отмеренное количество холодной чистой воды и перемешать с помощью низкооборотной дрели с насадкой-миксером до получения однородной массы без комков. Выждать 5 минут и заново перемешать.

С помощью стальной терки нанести штукатурку на поверхность слоем толщиной, равной диаметру зерна. Терку удерживать под углом 60° к поверхности основания. После того как штукатурка перестала прилипать к инструменту, сформировать фактуру круговыми движениями пластиковой терки. Во время затирания не сбрызгивать штукатурку водой! Не применять ржавый инструмент и посуду.

Работы на одной поверхности следует выполнять непрерывно, используя материал одинаковой консистенции. В случае перерыва в работе рекомендуется приклеить малярную ленту вдоль линии, где планируется завершение работы. Ленту удалить сразу после завершения работ на участке, пока штукатурка не схватилась. Работы продолжать от края участка. Край нанесенной ранее штукатурки защитить малярной лентой.

Штукатурку возможно наносить с использованием чашки-хoppers и воздушного компрессора или аппаратов безвоздушного нанесения. Подбор оптимального давления, диаметра сопла, консистенции материала выполнить опытным путем. При необходимости после нанесения использовать пластиковую терку для формирования гладкой фактуры.

Не рекомендуется наносить материал на поверхности, находящиеся под воздействием прямых солнечных лучей. Для защиты фасада от атмосферных воздействий строительные леса рекомендуется закрывать от солнца, а на здании установить водоотливы.

Свежие остатки материала смыть водой. Затвердевший материал можно удалить только механическим способом.

ПРИМЕЧАНИЯ

Все технические характеристики материала, такие как время схватывания, рабочее время, даны для температуры +20 °С и относительной влажности 60 %. В других условиях характеристики могут отличаться.

В техническом описании определены область применения материала и способ проведения работ. Информация в описании не заменяет подготовки исполнителя работ. При работе с материалом следует руководствоваться действующими нормативами в строительстве. Если у производителя работ возникают сомнения в возможности применения материала в конкретных условиях, то следует самостоятельно испытать его в достаточном количестве или обратиться за консультацией к производителю. Информация в техническом описании не является основанием для безусловной ответственности производителя. Производитель не несет ответственности за применение материала в целях и условиях, не предусмотренных настоящим описанием. При работе с материалом используйте средства индивидуальной защиты. В случае попадания в глаза незамедлительно промойте их обильным количеством воды и обратитесь к врачу.

СТ 137

Технические характеристики

(при температуре воздуха (20 ± 2) °С и относительной влажности воздуха (65 ± 5) %)

Цвет	серый
Количество воды на 25 кг	3,25–3,5 л
Количество воды на 1 кг	0,13–0,14 л
Время использования растворной смеси	45 мин
Ориентировочный расход	2,5 кг/м ² *1 мм
Толщина наносимого слоя	10–40 мм
Марка по прочности	M200
Адгезия	не менее 0,5 МПа
Горючесть	НГ
Температура проведения работ (окружающей среды и основания)	+10...+25 °С
Температура эксплуатации	0...+50 °С
Гарантийный срок хранения в сухом закрытом помещении в таре изготовителя	12 месяцев
Фасовка / Количество на паллете / Вес паллеты	25 кг / 42 шт. / 1050

«ilmax protect баритовая стяжка» ТУ BY 100070995.005-2022.

