

**СЧЕТ-ФАКТУРА (ЭНЕРГИЯ) 44/ В- 2916(25)**  
30.06.2025г.

Счет-фактура (энергия)  
предоставляется  
на \_\_\_\_\_ листах  
(прописью)

Продавец РУП"Минскэнерго" ф-л "Энергосбыт" г.Минск,РБ  
 Адрес 220013,г.Минск, ул.Богдана Хмельницкого,6  
 УНП продавца 100071593 Р/С ВУ57АКВВ30120000013980000000 Код банка АКВВВУ2Х  
 Счет-фактура по договору № 44 от 15.06.2023 электроэн.за расч.период с 01.06.2025г. по 30.06.2025г.  
 Покупатель ООО "Риверсайд Девелопмент Лимитед" 220030 г.Минск ул.Свердлова,д.11,оф.329  
 Адрес 220068 г.Минск ул.Л.Карастояновой,д.41,пом.69  
 УНП покупателя 193524228 Р/С ВУ72МТВК30120001093300102080 Код банка МТВКВУ22

Наименование вид энергии и другое	Ед-ца измер.	Кол-во	Тариф	Стоимость- всего без НДС,руб	Ст. НДС	Сумма НДС,руб	Стоимость- всего с учетом НДС,руб	Примечание
<b>Электроэнергия</b>								<b>1 Строит.площадка"Северный берег "пос.Новинки(район МКАД)</b>
	кВт	7 263	0.31537	2 290,53 20		458,11	2 748.64	100105
в т.ч.	кВт	9						Потери тр.
<b>Электроэнергия</b>								<b>2 Строит.площадка"Северный берег "район 49-км МКАД-Цянн.вод</b>
	кВт	26 763	0.31537	8 440,25 20		1 688,05	10 128.30	100105
в т.ч.	кВт	811						Потери тр.
в т.ч.	кВт	464						Потери ЛЭП
<b>Электроэнергия</b>								<b>3 Стройпл."Север.берег"ж/д 13.14 р-не 49км.МКАД и Цянн.водохр.</b>
	кВт	20 558	0.31537	6 483,38 20		1 296,68	7 780.06	100105
в т.ч.	кВт	28						Потери тр.
в т.ч.	кВт	1						Потери ЛЭП
<b>Электроэнергия</b>								<b>6 Ж/д(эл/пл)ВРУ1,ул.Цвирко,78</b>
	кВт	196	0.28380	46,35 20		9,27	55.62	250801
	кВт	6 097	0.54438	3 319,08 20		663,82	3 982.90	260501
	кВт	1 035	0.28380	244,78 20		48,96	293.74	220801
в т.ч.	кВт	34						Потери ЛЭП
<b>Электроэнергия</b>								<b>7 Ж/д(эл/пл)ВРУ2,ул.Цвирко,78</b>
	кВт	178	0.28380	42,10 20		8,42	50.52	250801
	кВт	653	0.28380	154,43 20		30,89	185.32	220801
	кВт	1 720	0.54438	936,33 20		187,27	1 123.60	260501
в т.ч.	кВт	3						Потери ЛЭП
<b>Электроэнергия</b>								<b>8 Ж/д(эл/пл),ул.Цвирко,80</b>
	кВт	1 286	0.54438	700,07 20		140,01	840.08	260501
	кВт	979	0.28380	231,53 20		46,31	277.84	220801
	кВт	272	0.28380	64,33 20		12,87	77.20	250801
в т.ч.	кВт	1						Потери ЛЭП
<b>Электроэнергия</b>								<b>9 ШНО,ул.Цвирко</b>
	кВт	572	0.40019	228,91 20		45,78	274.69	100201
<b>Электроэнергия</b>								<b>10 УП"УКС Мингорисполкома"КНС.ПНР ул.Цвирко</b>
	кВт	703	0.40019	281,33 20		56,27	337.60	100201
в т.ч.	кВт	7						Потери ЛЭП
<b>Электроэнергия</b>								<b>13 Стройпл."Сев.берег"ж/д2.2 г.п. пос.Новинки(район МКАД)</b>
	кВт	16 202	0.40019	6 483,88 20		1 296,78	7 780.66	100201
в т.ч.	кВт	1 139						Потери тр.
в т.ч.	кВт	567						Потери ЛЭП
<b>Электроэнергия</b>								<b>14 Ж/д(эл/пл),ул.Цвирко,74</b>
	кВт	4 631	0.28380	1 095,23 20		219,05	1 314.28	220801
	кВт	369	0.28380	87,27 20		17,45	104.72	250801
<b>Электроэнергия</b>								<b>15 Встроен.пом.ж/д,ул.Цвирко,74</b>
	кВт	8 521	0.54438	4 638,66 20		927,73	5 566.39	260501
в т.ч.	кВт	8						Потери ЛЭП
<b>Электроэнергия</b>								<b>16 Ж/д(эл/пл),ул.Цвирко,76</b>
	кВт	145	0.54438	78,94 20		15,79	94.73	260501
	кВт	1 408	0.28380	332,99 20		66,60	399.59	220801
	кВт	298	0.28380	70,48 20		14,10	84.58	250801

Электроэнергия				<b>17 Электрозаправка,ул.Цвирко,76</b>			
кВт	964	0.24459	235,78	20	47,16	282.94	260540
в т.ч.	кВт	4					Потери тр.
Электроэнергия				<b>18 Ж/д.Велопарковка,ул.Цвирко,76</b>			
Электроэнергия				<b>19 Парк,ул.Дисенская,2П</b>			
кВт	15 755	0.54438	8 576,71	20	1 715,34	10 292.05	260501
в т.ч.	кВт	4					Потери тр.
в т.ч.	кВт	91					Потери ЛЭП
Электроэнергия				<b>20 ШНО,ул.Дисенская,2П</b>			
кВт	863	0.44925	387,70	20	77,54	465.24	230503
в т.ч.	кВт	4					Потери ЛЭП
Электроэнергия				<b>21 Сев.Бер.1-я оч.строит-ва.ММВЦ, ул.П.Меделки,24</b>			
кВт	224 052	0.54438	121 969,43	20	24 393,89	146 363.32	260501
в т.ч.	кВт	76					Потери тр.
в т.ч.	кВт	913					Потери ЛЭП
Электроэнергия				<b>22 Стройпл."Сев.Берег"Пожар.депо пос.Новинки(в районе МКАД)</b>			
кВт	472	0.40019	188,89	20	37,78	226.67	100201
в т.ч.	кВт	4					Потери тр.
Электроэнергия				<b>24 Ж/д №11 по г.п.ул.Цвирко,82</b>			
кВт	204	0.28380	48,25	20	9,65	57.90	250801
кВт	1 328	0.24120	266,93	20	53,39	320.32	220815
кВт	2 736	0.28380	647,06	20	129,41	776.47	220801
кВт	25	0.04490	0,94	20	0,19	1.13	220827
в т.ч.	кВт	1					Потери ЛЭП
в т.ч.	кВт	8					Потери тр.
Электроэнергия				<b>25 Ж/д №14 по г.п.ул.Цвирко,102</b>			
кВт	1 194	0.28380	282,38	20	56,48	338.86	220801
кВт	218	0.28380	51,56	20	10,31	61.87	250801
кВт	1 608	0.24120	323,21	20	64,64	387.85	220815
в т.ч.	кВт	8					Потери тр.
Электроэнергия				<b>26 Стройпл."Сев.Берег"1оч.Кварт.№2 Застройка,ул.Войнова,36</b>			
кВт	36 137	0.31537	11 396,53	20	2 279,31	13 675.84	100105
в т.ч.	кВт	3 332					Потери тр.
в т.ч.	кВт	65					Потери ЛЭП
Электроэнергия				<b>27 Ж/д(эл.пл),ул.Цвирко,84</b>			
кВт	306	0.28380	72,37	20	14,47	86.84	250801
кВт	1 123	0.28380	265,59	20	53,12	318.71	220801
Электроэнергия				<b>28 Админ.пом.№1,2,3,ул.Цвирко,84</b>			
Электроэнергия				<b>29 Ж/д(эл.пл)ВРУ-1,ул.Цвирко,96</b>			
кВт	220	0.28380	52,03	20	10,41	62.44	250801
кВт	1 450	0.28380	342,93	20	68,59	411.52	220801
Электроэнергия				<b>30 Ж/д(эл.пл)ВРУ-2,ул.Цвирко,96</b>			
кВт	1 370	0.28380	324,01	20	64,80	388.81	220801
кВт	247	0.28380	58,42	20	11,68	70.10	250801
Электроэнергия				<b>31 Стройпл.№2"СБ"1оч.стр.Кварт.№3 Застройка ж/д№3.б.ул.Воино</b>			
кВт	22 944	0.31537	7 235,85	20	1 447,17	8 683.02	100105
Электроэнергия				<b>32 Ж/д№6 по г.п.(эл.пл)ул.Цвирко, 88</b>			
кВт	820	0.40019	328,16	20	65,63	393.79	100201
Электроэнергия				<b>33 Ж/д№7 по г.п.(эл.пл)ул.Цвирко, 88</b>			
кВт	1 208	0.40019	483,43	20	96,69	580.12	100201
Электроэнергия				<b>34 ж/д№8 по г.п.(эл.пл)ул.Цвирко, 88</b>			
кВт	1 283	0.40019	513,44	20	102,69	616.13	100201
Электроэнергия				<b>35 Ж/д№13 по г.п(эл.пл)ул.Цвирко, 100</b>			
кВт	7 742	0.40019	3 098,27	20	619,65	3 717.92	100201
в т.ч.	кВт	16					Потери тр.
в т.ч.	кВт	4					Потери ЛЭП
Электроэнергия				<b>36 Офисы №1,№2 в ж/д№13 по г.п. ул.Цвирко,100</b>			
кВт	974	0.40019	389,79	20	77,96	467.75	100201
Электроэнергия				<b>37 Эл/заправ.станции,ул.Цвирко,82</b>			

Итого по расч. кВт	425 092	193 790,51	38 758,16	232 548.67	
Разница в тарифе ОП к.3 за 6.2025г.		-19,31 20	-3,86	-23.17	
Разница в тарифе ОП к.31 за 6.2025г.		-9,65 20	-1,93	-11.58	
Разница в тарифе ОП к.26 за 6.2025г.		-24,14 20	-4,83	-28.97	
к.3 перер.ОП июнь25 -325кВт*36.92350		-12 000,14 20	-2 400,03	-14 400.17	
к.2 потери мощ.июнь25 +2кВт*36.92350		73,85 20	14,77	88.62	
к.2 перер.ОП июнь25 -309кВт*36.92350		-11 409,36 20	-2 281,87	-13 691.23	
к.1 перер.ОП июнь25 -220кВт*36.92350		-8 123,17 20	-1 624,63	-9 747.80	
Разница в тарифе ОП к.1 за 6.2025г.		-12,06 20	-2,41	-14.47	
к.3 потери мощ.июнь25 +2кВт*36.92350		73,85 20	14,77	88.62	
инд кред.задолж		361,11 20	72,22	433.33	
Разница в тарифе ОП к.2 за 6.2025г.		-19,31 20	-3,86	-23.17	
к.23 перер.январь-апр25 -118кВтч		-45,50 20	-9,10	-54.60	100201
к.27 перер.кв.1,2 -476кВтч*0.24120		-95,68 20	-19,14	-114.82	220815
к.29 перер.кв.1,2 -134кВтч*0.24120		-26,93 20	-5,39	-32.32	220815
к.30 перер.кв.1,2 -442кВтч*0.24120		-88,84 20	-17,77	-106.61	220815
Итого дополнительно начислено		-31 365.28	-6 273.06	-37 638.34	
в т.ч.по осн.плате за мощность		-31 469.44	-6 293.88	-37 763.32	
в т.ч.по э/э(т.) кВт -1 170		-256,95	-51,40	-308.35	
Всего начисл. кВт	423 922	162 425,23	32 485,10	194 910.33	
в т.ч.неиндекс. кВт	20 996	4 893,72	978,76	5 872.48	
Задолженность плат-кв		-489 302,18	-97 860,41	-587 162.59	
добор Осн.плат от 02.06.2025		64 700,60 20	12 940,12	77 640.72	
Аванс 3		-166 666,67 20	-33 333,33	-200 000.00	
<b>Итого</b>	<b>423 922</b>	<b>-428 843,02</b>	<b>-85 768,52</b>	<b>-514 611,54</b>	

Сумма НДС: Минус восемьдесят пять тысяч семьсот шестьдесят восемь белорусских рублей 52 коп.

Всего к оплате на сумму с НДС Минус пятьсот четырнадцать тысяч шестьсот одиннадцать белорусских рублей 54 коп.

**Счет-фактура является актом поставки по состоянию на 30.06.2025г.**

Расшифровка индексации к счет-фактуре № 44 за Июнь 2025г.

№ ПТ	Дата образ.КЗ	Дата расчета	Сумма без НДС	Курс образ.КЗ	Курс ок.расч.	Сумма индексации	
44	31.05.2025	30.06.2025	-489302,18	3,7777	3,7738	361,11	
Индексация кредиторской задолженности						Итого	361,11
Сумма НДС				72,22	Всего	433,33	

Зам.начальника МОСЭЭ

Рук.группы реализации МОСЭЭ



*(Handwritten signature)*

Т.А.Руколь

И.А.Гулевич

## Сводка по индексам

**44**

Индекс	Кол-во	Тариф	Сумма	Ставка НДС	Сумма НДС	Сумма с НДС
260540	964	0,24459	235,78	20	47,16	282,94
260501	257576	0,54438	140219,22	20	28043,85	168263,07
250801	2508	0,2838	593,16	20	118,63	711,79
230503	863	0,44925	387,7	20	77,54	465,24
220827	25	0,0449	0,94	20	0,19	1,13
220815	0	0	-88,84	20	-17,77	-106,61
220815	0	0	-26,93	20	-5,39	-32,32
220815	2936	0,2412	590,14	20	118,03	708,17
220815	0	0	-95,68	20	-19,14	-114,82
220801	16579	0,2838	3920,93	20	784,21	4705,14
100201	29976	0,40019	11996,1	20	2399,23	14395,33
100201	0	0	-45,5	20	-9,1	-54,6
100105	113665	0,31537	35846,54	20	7169,32	43015,86
<b>Итого:</b>	<b>425092</b>		<b>193533,56</b>		<b>38706,76</b>	<b>232240,32</b>

Расшифровка задолженности по договору № : **44**по состоянию на : **01.07.2025**

Дата ПТ	Вид ПТ	Сумма ПТ	Сумма оплаты	Сумма задолженности
27.03.2025	Пеня	1 736,68		1 736,68
26.04.2025	Пеня	564,61		564,61
23.05.2025	Пеня	78,77		78,77
	<b>Всего :</b>	<b>2 380,06</b>		<b>2 380,06</b>

