

Общество с ограниченной ответственностью

«Пандастрой»

УНП: 692264688

Юридический и Почтовый адрес: 222302, Минская обл.,
г. Молодечно, ул. В. Гостинец, 143Б, помещение 19, офис 550
Р/С: BY41 BELB 3012 001D DD00 2022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ»

Адрес банка: 222302, г. Молодечно, ул. В. Гостинец 143Б,
сервисный офис №530, БИК: BELBВY2X

Тел.: +375 29 875 22 97

E-mail: pandastroy@list.ru

Директор: Молявко Ян Юрьевич

31.07.25 № 223

СУ-19 ОАО «Стройтрест №1»

На № _____ от _____

О замечаниях к ПСД

ООО «Пандастрой» доводит до Вашего сведения следующие замечания по проектно-сметной документации ОАО «Институт Белгоспроект» по объекту: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир». Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале № 29.10»:

1. Согласно п.13 (62.20-01-АР л. 51) общих указаний по внутренней отделке помещений отсутствует грунтовка поверхности ж/б плит перед выравниванием поверхности сухими смесями толщ. 3мм. (локальная смета № 66 п. 4-8).
2. В ведомости внутренней отделки помещений (начало) 62.20-01-АР лист 74 отсутствует помещение №70 (коридор), обозначенное на плане 5 этажа на отм. +13.200 (62.20-01-АР лист 15). Соответственно отсутствуют объёмы работ по оштукатуриванию стен и в сметной документации
3. Согласно п. 126 (62.20-01-АР л. 51) общих указаний по внутренней отделке помещений в сметной документации отсутствует грунтование поверхности по бетону выше подвесных потолков (в т.ч. колоннам, ригелям, диафрагмам, монолитным ж/б стенам).
4. В л.с.67 для типов полов 1,6,8,9,10,13,17,18 неверно применены расценки для устройства полов из керамогранита. Необходимо применить прямую расценку Е11-114-1-Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600 x 600 мм.(Главным архитектором проекта для устройства покрытий пола коридоров,