

Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне «Мінскбуд»
Адкрытае акцыянернае таварства
«БУДТРЕСТ № 35»

Філіял

БУДАУНІЧАЕ УПРАУЛЕННЕ № 199

вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск

тэл./ факс (017) 390-78-80,

Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»
Г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBВY2X
УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минкстрой»
Открытое акционерное общество
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал

СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199

ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск

тел./ факс (017) 390-78-80,

Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»
Г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBВY2X
УНН 101477759 ОКПО 01279346

01.08.2025 № 2060/04
На № _____ ад _____

Директору
УП «УКС Мингорисполкома»
Бобарико А.К.

О внесении изменений в ПСД

Филиал СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» направляет Вам письмо филиала УСР ОАО «Стройтрест №35» №483 от 28.07.2025г. по объекту **«Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого – ул. Дунина-Марцинкевича в г.Минске». 2 очередь строительства.**

Просим Вас рассмотреть, согласовать, внести изменения и выдать в наш адрес откорректированную проектно-сметную документацию.

Приложение:

- письмо филиала УСР ОАО «Стройтрест №35» от 28.07.2025г. № 483 (1л.);
- письмо ООО «ПрофиСлав-Строй плюс» от 24.07.2025г. (1л.);
- сравнительный анализ стоимости оборудования, включенного в смету как материал (1л.).

С уважением,
Гл. инженер

Д.В. Буйновский

Дзяржаўнае вытворчае
аб'яднанне «Мінскбуд»
Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст №35»

Філіял
Упраўленне
спецыялізаваных работ

Юр. адрас: вул. Я. Коласа, 38, г. Мінск, 220013
Пашт.адрас: вул. Валадзько, 22, г. Мінск, 220007
тел./ факс (+375-17) 219-44-25
e-mail: usr_trest35@tut.by

р/сч ВУ40ВПСВ30121731660159330000 Рэгіянальная
дырэкцыя № 700 ААТ «БПС-Сбербанк» г. Мінск,
пр-кт Машэрава, 80, код ВПСВВУ2Х
УНП 102383121

Государственное производственное
объединение «Минкстрой»
Открытое акционерное общество
«Стройтрест №35»

Филиал
Управление
специализированных работ

Юр. адрес :ул. Я.Коласа, 38, г. Минск, 220013
Почт. адрес: ул. Володько, 22, г. Минск, 220007
тел./ факс (+375-17) 219-44-25
e-mail: usr_trest35@tut.by

р/сч ВУ40ВПСВ30121731660159330000 Региональная
дирекция № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск,
пр-кт Машерова, 80, код ВПСВВУ2Х
УНП 102383121

Исх. № 483 от 28.07.2025г.
на № _____ от _____

Директору филиала «СУ-199»
ОАО «Стройтрест №35»
Борейко В.А.

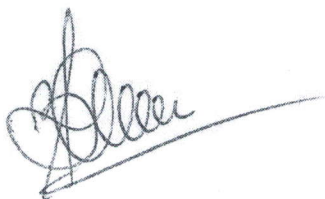
Директору
УП «УКС Мингорисполкома»
Бобарико А. К.

Филиал «Управление специализированных работ» ОАО «Стройтрест № 35»
направляет в Ваш адрес замечания по ПСД по объекту «Жилая многоквартирная
застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске. 2 оче-
редь строительства».

Приложение:

1. Письмо от 24.07.2025 г.

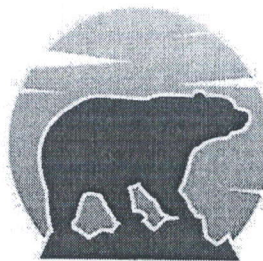
Директор
УСР ОАО «Стройтрест № 35»



В.В. Ермолич

ООО «ПрофиСлав-Строй плюс»

Юридический и почтовый адрес:
220004 г. Минск, ул. Короля, д. 9, пом. 28
р/с: BY20ALFA30122C24920010270000
в ЗАО «Альфа-Банк» 220013 г. Минск
ул. Сурганова 43-47, СВИФТ ALFABY2X
УНП 193184587, ОКПО 502574545000



ПРОФИСЛАВ-СТРОЙ+

Тел.: +375 29 602 49 48

Тел.: +375 17 275 00 14

Факс: +375 17 243 83 05

E-mail: profislavplus@mail.ru

24 июля 2025 г

УСР ОАО «Стройтрест №35»

Комплекс работ по светофорному регулированию и наружному видеонаблюдению по объекту: **«Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого – ул. Дунина-Марцинкевича в г.Минске». 2 очередь строительства**

1. В ЛС №574.1501 «Светофорное регулирование (изм.1)» оборудование включено в расчет как материал, причем по очень заниженной цене, что не позволяет его приобретение в рамках контрактной цены:

- дорожный контроллер (п.4) – 1 шт.;
- точка доступа (п.15) – 1 шт.;
- беспроводной магнитный детектор транспорта (п.17) – 7 шт.;
- репитер (п.18) – 2 шт.

2. В смете отсутствует смола «Ероху» для монтажа беспроводных магнитных детекторов транспорта.

3. В смету включена стоимость устройства звукового оповещения для пешеходного светофора (п.13 – 8шт.) по очень заниженной цене.

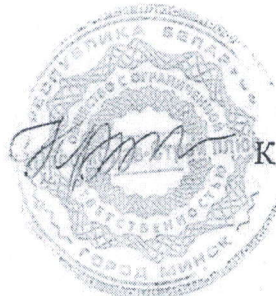
4. Отсутствуют сметы на пусконаладочные работы:

- для светофорного регулирования;
- для системы видеонаблюдения.

Обращаем Ваше внимание, что срок поставки оборудования для светофорного регулирования составляет 3,5 месяца.

Приложение: сравнительный анализ стоимости оборудования, включенного в смету как материал.

Директор ООО «ПрофиСлав-Строй плюс»



К.В. Рутковская

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ АОД, ВКЛЮЧЕННОГО В СМЕТУ КАК МАТЕРИАЛ

Объект: 01.11.24 *** ОСН *** 81-ПР/22 ЖИЛАЯ МНОГОКВАРТИРНАЯ ЗАСТРОЙКА В РАЙОНЕ УЛ. ПРИТЫЦКОГО - УЛ. ДУНИНА-МАРЦИНКЕВИЧА В Г. МИНСКЕ. 2 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА (с НДС)

Часть объекта: СВЕТОФОРНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ (С НДС)

ЛС №1501 (СВЕТОФОРНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ)

№	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу, бел. руб.		Стоимость, бел. руб.		НДС		ИТОГО с НДС		фактическая цена оборудования, материала				Прим.
				без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	20%	ИТОГО с НДС	Цена за единицу, бел. руб.	Стоимость, бел. руб.	НДС	ИТОГО с НДС			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	8		
Материалы подрядчика																
1	С-сен-дт1 беспроводной магнитный детектор транспорта	шт	7	821,41	5 749,87	7 025,19	1 405,04	8 430,23	3 900,00	27 300,00	5 460,00	32 760,00	оборудование			
2	5/30-30-4-6/21 дорожный контроллер (до 32 силовых модулей до 8 регулируемых направлений) с возможностью подключения детекторов транспорта (индуктивных, магнитных, радиолокационных) и специальный обеспечить работу объекта в соответствии с заданными алгоритмами движе	шт.	1	4 910,00	4 910,00	5 999,04										
3	С-сен-рп1 репитер с кронштейном для крепления	К-Г	2	240,00	480,00	586,46	117,29	703,75	11 860,00	11 860,00	2 372,00	14 232,00	оборудование			
4	С-сен-тд1 точка доступа с блоком питания и кронштейном для крепления	шт	1	273,19	273,19	333,78	66,76	400,54	12 710,00	25 420,00	5 084,00	30 504,00	оборудование			
5	Эпоксидная смола	кг	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 040,00	14 040,00	2 808,00	16 848,00	оборудование			
6	5/70-10-1/1 устройство звукового оповещения для пешеходного светофора	шт.	8	12,36	98,88	120,81	24,16	144,97	245,00	1 715,00	343,00	2 058,00	нет в смете			
ИТОГО:					11 511,94	14 065,28	2 813,06	16 878,34	295,00	2 360,00	472,00	2 832,00	материал			
											82 695,00	16 539,00	99 234,00			