

ATLANT

Закрывае акцыянернае таварыства «АТЛАНТ»

проспект Пераможцаў, 61, 220035,
г. Мінск, Рэспубліка Беларусь
тэл.: (+375 17) 218 62 22
факс: (+375 17) 203 96 97
info@atlant.by, atlant.by

Закрытое акцыонерное общество «АТЛАНТ»

проспект Победителей, 61, 220035,
г. Минск, Республика Беларусь
тел.: (+375 17) 218 62 22
факс: (+375 17) 203 96 97
info@atlant.by, atlant.by

0 4 АВГ 2825 № 40-26/10067

На № _____ ад _____

Об оказании инженерных услуг

Руководителю организации
mail@uks.by
oblstroy@uksmoik.by
info@uks-zav.by
bsc@bsc.by
l@stroykurs.by
institute@belniis.by
info@legoservice.by
mashkov@stes-invest.by

ЗАО «АТЛАНТ» реализовывает инновационный проект «Внедрение инновационной технологии изготовления корпусных деталей холодильников и морозильников на базе комплекса оборудования вакуумформования, линии изготовления «П» образного корпуса и оборудования заполнения ППУ двери холодильника «башенного» типа, организованной по принципам «Индустрии 4.0»».

Для выполнения раздела «Предпроектное проектирование» бизнес-плана данного инновационного проекта по объекту «Модернизация главного производственного корпуса по пр-ту Победителей, 61/13 в г. Минске» прошу Вас дать предложение на оказание следующих инженерных услуг:

1. Организация выбора разработчика предпроектной (предынвестиционной) документации;
2. Заключение и сопровождение договора на разработку предпроектной (предынвестиционной) документации;
3. Разработка с проектной организацией предпроектной (предынвестиционной) документации и передача заказчику.

Данные по объекту проектирования:

- вид строительства: модернизация;
- класс сложности объекта в соответствии с СН 3.02.07-2020: К-1.

Техническое задание (проект) на разработку предпроектной (предынвестиционной) документации по объекту разработано и приведено в Приложении 1.

Технические задания ОГТ БТ №№ (186, 198, 202-205)-25, ОГЭ №№ 32/2-ТЗ, 32/3-ТЗ приведены в Приложении 2, план с расстановкой технологического оборудования главного производственного корпуса – в Приложении 3.

Срок завершения разработки предпроектной (предынвестиционной) документации – не позднее 25.11.2025г.

Ваши предложения прошу в срок до 11.08.2025г предоставить на электронную почту oks@atlant.by с обязательным указанием:

- кода ОКРБ 007-2012 по видам экономической деятельности;
- сроков выполнения работ (календарные дни с даты подписания договора или даты предоплаты);
- стоимости выполнения работ, в том числе наличие НДС (УСН), размер в процентном и денежном эквивалентах;
- условий оплаты (банковские дни; по факту, предоплата – срок, процент; окончательный расчет – от даты подписания актов приемки выполненных работ);
- срок действия предложения.

Контактное лицо:

Главный инженер ОКС ЗАО «АТЛАНТ» Войтехович Олег Иванович, тел.: (+375 17)218 62 15, (+375 29)618 97 51, факс: (+375 17)218 62 24;

ГИП ОКС ЗАО «АТЛАНТ» Карабанович Виталий Валентинович, тел.: (+375 17)218 64 14, (+375 29)625 94 98, факс: (+375 17)218 62 24.

Приложение 1 – техническое задание (проект) на разработку предпроектной (предынвестиционной) документации по объекту: «Модернизация главного производственного корпуса по пр-ту Победителей, 61/13 в г. Минске» – 3 л. в 1 экз.

Приложение 2 – технические задания ОГТ БТ №№ (186, 198, 202-205)-25, ОГЭ №№ 32/2-ТЗ, 32/3-ТЗ – 50 л. в 1 экз.

Приложение 3 – план с расстановкой технологического оборудования главного производственного корпуса – 1 л. в 1 экз.

Заместитель генерального директора
по техническому обеспечению



Д.Э.Шалковский

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ (проект)
на разработку предпроектной (предынвестиционной) документации по объекту:
«Модернизация главного производственного корпуса
по пр-ту Победителей, 61/13 в г. Минске»

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Основание для проектирования	<ul style="list-style-type: none"> – Бизнес-план «Внедрение инновационной технологии изготовления корпусных деталей холодильников и морозильников на базе комплекса оборудования вакуумформования, линии изготовления «П» образного корпуса и оборудования заполнения ППУ двери холодильника «башенного» типа, организованной по принципам «Индустрии 4,0»»; – Заключение государственного экспертного совета; – технические задания ОГТ БТ №№ (186, 198, 202-205)-25, ОГЭ №№ 32/2-ТЗ, 32/3-ТЗ; – СП 1.02.01-2023 «Состав и порядок разработки предпроектной (предынвестиционной) документации».
2	Вид строительства	Модернизация.
3	Наименование и месторасположение объекта строительства	Главный производственный корпус, г. Минск, пр-т Победителей, 61/13.
4	Основные данные о заказчике	<p>ЗАО «АТЛАНТ» Свидетельство о государственной регистрации в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь № 100010198 от 29 сентября 2000 года 220035, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, 61 УНП 100010198, ОКПО 00243352 IBAN: BY44AKBB30128000001265100000 ОАО «АСБ Беларусбанк» 220089, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18 BIC банка: АКВВВY2X</p>
5	Предполагаемая схема финансирования строительства	Средства Республиканского централизованного инновационного фонда.
6	Назначение, номенклатура и мощность производства	Изготовление корпусных деталей холодильников и морозильников. Оборудование, предполагаемое к установке, его технические характеристики указаны в технических заданиях ОГТ БТ и ОГЭ (Приложение 2).
7	Требования к вариантной разработке	Вариантность технологических процессов (оборудования) не предусматривается ввиду однозначности требований к производственному циклу.
8	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия	Выделение очередей/пусковых комплексов не требуется.

9	Режим работы	Режим работы объекта: круглосуточно/круглогодично.
10	Состав предпроектной документации	<p>В состав предпроектной (предынвестиционной) документации входит:</p> <p>1. Обоснование инвестиций.</p> <p>Раздел 1. Цели инвестирования.</p> <p>Раздел 2. Общая характеристика объекта.</p> <p>Раздел 3. Мощность объекта.</p> <p>Раздел 4. Основные технологические решения объекта.</p> <p>В объеме не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> – принципиальная схема расположения планируемого к установке оборудования (ТХ); – определение функциональных зон; – требования к основному технологическому оборудованию и его краткую характеристику. <p>Информацию в качестве аналога предоставляет заказчик. Производственную программу (количество и номенклатуру) предоставляет заказчик.</p> <p>Раздел 5. Обоснование выбора варианта электро- и (или) теплоснабжения объекта – в пределах существующих лимитов. ТЭО не разрабатывается.</p> <p>Раздел 6. Обеспечение ресурсами. В объеме не менее:</p> <p>а) расчет потребности в:</p> <ul style="list-style-type: none"> – электроснабжение; – снабжение сжатым воздухом; – вентиляция; – и других ресурсов (определить при разработке проекта), <p>б) принципиальные решения по инженерным системам и коммуникациям:</p> <ul style="list-style-type: none"> – подключение согласно ТУ (техническим условиям) заказчика. <p>Раздел 7. Бюджет проекта. Стоимость строительства. Эффективность инвестиций. В объеме не менее:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сводный сметный расчет (объектные сметные расчеты); – расчет стоимости проектно-изыскательских работ; – расчет эксплуатационных затрат. <p>Раздел 8. Выводы.</p> <p>2. Проект задания на проектирование.</p>
11	Требования к архитектурно-планировочным решениям	В соответствии с требованиями к запроектированному оборудованию.
12	Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям	Определить проектом.
13	Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Разрабатывать в соответствии с действующими ТНПА, техническими условиями, с учетом энергосберегающих мероприятий, прогрессивных технических разработок систем, оборудования и материалов.
14	Требования к режиму безопасности и гигиене	Выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.

	труда	
15	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется. Разрабатывается на стадии проектирования.
16	Требования к разработке и составу предпроектной документации	Предпроектная документация должна быть разработана в соответствии с СП 1.02.01-2023 «Состав и порядок разработки предпроектной (предынвестиционной) документации» в составе: – обоснование инвестиций; – проект задания на проектирование (задание на проектирование, перечень исходных данных, ведомость нагрузок на инженерные сети).
17	Проектная организация	Определяется по результатам проведения конкурсных процедур по выбору проектной организации – исполнителя работ.
18	Дополнительные условия	Предпроектная документация должна быть передана заказчику: - на бумажном носителе – в 5 экз.; - в электронном виде – в 1 экз.
19	Срок разработки проекта	Согласно календарному плану к договору.