

УПРАВЛЕННЕ ПА АДУКАЦЫІ
АДМІНІСТРАЦЫІ
КАСТРЫЧНІЦКАГА РАЁНА г. МІНСКА
Дзяржаўная ўстанова адукацыі
«Сярэдняя школа № 226 г.Мінска»
вул.Ніколы Тэслы, 31, 220065,
г.Мінск
тел. 2709858, тел./факс 2709858
sch226@minskedu.gov.by
р/с № BY44AKBB36046255500385400000
ЦБП № 527 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Мінска,
БІК АКВВВУ2Х УНП 193634610,
АКПА 506205355000

УПРАВЛЕНИЕ ПО ОБРАЗОВАНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТАБРСКОГО РАЙОНА г. МИНСКА
Государственное учреждение образования
«Средняя школа № 226 г.Минска»
ул.Николаи Теслы, 31, 220065,
г. Минск
тел. 2709858, тел./факс 2709858
sch226@minskedu.gov.by
р/с № BY44AKBB36046255500385400000
ЦБУ № 527 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минска,
БИК АКВВВУ2Х УНП 193634610,
ОКПО 506205355000

« 16 » июля 2025 г. № 1-25/835

На № _____

УП «УКС Мингорисполкома»
ПОВТОРНО!!!

Копия:

ОАО «Стройтрест № 35»

филиал СУ-201

Администрация Октябрьского
района г.Минска

Управление по образованию
администрации Октябрьского
района г.Минска

ГУ «Центр по обеспечению
деятельности бюджетных
организаций
администрации Октябрьского
района г.Минска»

О проведении гарантийных работ

Государственное учреждение образования «Средняя школа № 226 г.Минска» функционирует с 01 сентября 2022 года. В школе на конец 2024/2025 учебного года обучается 2194 учащихся при проектной мощности 1056. Персональная ответственность руководителя – обеспечение безопасного режима функционирования объекта.

Информируем в очередной раз, что в течение 3 лет эксплуатации в период выпадения осадков и таяния снега на постоянной основе происходит залитие подвальных помещений, в которых расположены гардеробы, тир, технические помещения, в том числе электрощитовые и

цокольный этаж бассейна, так как гидроизоляция была удалена из проекта в рамках экспертизы.

Принимаемых администрацией учреждения самостоятельных мер по устранению затоплений недостаточно, точечные ремонтные работы не дают достаточного эффекта, это показала ситуация с выпадением обильных осадков в мае-начале июня 2025 года.

По предварительной устной договоренности к ремонтным работам по установке дренажных труб должны были приступить 16 июня 2025 года после завершения выпускных экзаменов, но только 10 июля прошла предварительная встреча и намечены работы с обещанием приступить к работам 14 июля.

15 июля после выпадения обильного количества осадков в виде дождя затоплены электрощитовые, подвальные помещения, гардеробы, тир и т.д.

16 июля в 14.00 работы не начаты. Предварительно в устной форме и посредством пересылки фото на Вайбер информированы УКС Мингорисполкома, СУ-201, управление по образованию, Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций.

Далее.

Руководство государственного учреждения образования «Средняя школа № 226 г.Минска» проинформировало УКС Мингорисполкома в письменном виде в апреле 2025 года, что на внешних спортивных сооружениях, на волейбольной и баскетбольной площадках резиновое покрытие отслоилось от основания, местами вспучилось, из стыковочных швов наружу выдавливается клеевая основа.

Данные дефекты нарушают условия безопасности проведения уроков по предмету «Физическая культура и здоровье». Невозможность использовать спортивные площадки для проведения учебных занятий препятствует выполнению учебного плана в полном объеме и нарушает учебный процесс. Субподрядчиком в мае были выполнены работы по устранению, но подклейка частей искусственного покрытия не принесла желаемого результата.

14 июля дополнительно швы были обработаны герметиком, что дало перепады высоты частей покрытия настолько, что активные занятия спортом в этой части площадки станут небезопасными.

Дополнительно сообщаем, что на текущий момент многофункциональная площадка закрыта, небезопасные места ограничены оградительной сигнальной лентой, что не позволяет выполнить распоряжение председателя Минского городского исполнительного комитета по открытому доступу граждан на спортивные площадки учреждений до 23,00 для занятий спортом, а также

вызывает неоднократные обращения граждан, проживающих в микрорайоне Минск-мир, в адрес администрации Октябрьского района.

Далее.

В учреждении по стенам пошли трещины, что отражено в предписании санитарной службы и плане организационных мероприятий по устранению указанных в акте нарушений ГУО «Средняя школа № 226 г.Минска»:

стена в кабинете № 437, в помещении № 338 (кладовая музыкальных инструментов), в помещении для уборочного инвентаря (напротив кабинета № 304), в большом спортивном зале, в гардеробной № 34, в женском санитарном узле на 1 этаже (возле помещения № 111), на коридоре возле женского санитарного узла на 1 этаже (возле помещения № 111), в обеденном зале имеют дефекты покрытия (трещины)

потолок в мужском санитарном узле на 4 этаже (возле кабинета № 412), на коридоре возле кабинета № 417, в женском санитарном узле (возле кабинета № 315), в игровом зале, на коридоре возле кабинета № 250 (снарядная) имеет дефекты покрытия (трещины)

Дополнительно сообщаем, что под угрозой срыва приемка учреждения образования к началу учебного года, которая находится на постоянном контроле со стороны надзорных органов и администрации и будет осуществляться комиссионно уже в начале августа 2025 года.

Просим поставить на контроль проведение работ по установке дренажных труб, устранение выявленных дефектов по итогам заливки гардеробов, тира и т.д., устранения трещин, а также спортивных сооружений в рамках гарантийного ремонта. Срок устранения всех недостатков – 01 августа 2025 года.

Прошу дать ответ в письменном виде.

С уважением и надеждой на конструктивное решение,

Директор школы



Н.И.Пшеничная