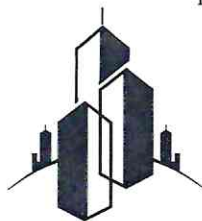


Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне «Мінскбуд»  
Адкрытае акцыянернае таварства  
«БУДТРЭСТ № 35»  
**Філіял**  
**БУДАУНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 199**  
вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск  
тел./ факс (017) 390-78-80,  
Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000  
Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»  
Г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBBY2X  
УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минскстрой»  
Открытое акционерное общество  
«СТРОЙТРЕСТ № 35»  
**Филиал**  
**СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199**  
ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск  
тел./ факс (017) 390-78-80,  
Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000  
Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»  
Г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBBY2X  
УНН 101477759 ОКПО 01279346

15.07.2025 № 1878/04  
На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Директору  
УП «УКС Мингорисполкома»  
Бобарико А.К.

Повторно! В ответ на Ваше письмо №18-15/49546 от 11.07.2025г.

Филиал СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» повторно направляет Вам письмо филиала УСП ОАО «Стройтрест №35» №424 от 27.06.2025г. по объекту **«Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого – ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске». 2 очередь строительства.**

Сообщаем, что локальная смета 140133 (накладная от 29.05.25г. на сумму - 29,153т.р.) является дополнительной к смете 1401 и на данный момент не включена в график производства работ. При детальном изучении полученной сметы были выявлены замечания (письмо ОАО «Белэлектромонтаж» от 25.06.2025г. № 11-02/365).

Просим Вас рассмотреть замечания, согласовать, внести изменения и выдать в наш адрес откорректированную сметную документацию для дальнейшего включения локальной сметы в график производства работ.

Приложение:

- письмо УП «УКС Мингорисполкома» от 11.07.2025г. №18-15/49546(1л.);
- письмо филиала СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» от 09.07.2025г. № 1791/04 (1л.);
- письмо филиала УСП ОАО «Стройтрест №35» от 27.06.2025г. № 424 (1л.);
- письмо ОАО «Белэлектромонтаж» от 25.06.2025г. № 11-02/365 (1л.).

С уважением,  
директор

В.А. Борейко



МІНСКІ ГАРАДСКІ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ  
КАМУНАЛЬНАЕ УНІТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА  
«УПРАЎЛЕННЕ КАПІТАЛЬНАГА  
БУДАЎНІЦТВА МІНГАРВЫКАНКАМА»  
(УП "УКБ Мінгарвыканкама")



вул. Савецкая, 17, 220030, г. Мінск  
тэл.: (017) 200 70 93, факс: 328 58 30

р/р (ІВАН) ВУ07АКВВ30120000328775100000  
у ЦБП №510 ААТ "ААБ Беларусбанк"  
пр. Незалежнасці, 56, г. Мінск, ВІС АКВВВУ2Х

11.07.2025 № 18-15/49540

На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА МИНГОРИСПОЛКОМА»  
(УП "УКС Мингорисполкома")

ул. Советская, 17, 220030, г. Минск  
тел.: (017) 200 70 93, факс: 328 58 30

р/с (ІВАН) ВУ07АКВВ30120000328775100000  
в ЦБУ №510 ОАО "АСБ Беларусбанк"  
пр. Независимости, 56, г. Минск, ВІС АКВВВУ2Х

Директору  
Филиала СУ № 199 ОАО «Стройтрест №35»  
Борейко В.А.

о корректировке ПИР

На Ваше обращение от 09.07.2025 №1791/04 «о внесении изменений в ПСД» по объекту строительства «Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дунина - Марцинкевича в г. Минске. 2 очередь строительства» УП «УКС Мингорисполкома» информирует.

Оснований для корректировки стоимости материалов, расценок по неизменной договорной (контрактной) цене в настоящее время отсутствуют.

Первый заместитель директора-  
главный инженер

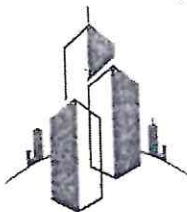
И.И. Жминько

18-15 ОТНпоСР  
тел.: +375173285821

18-08 технический отдел  
тел.: +375173285840



Державнае вытворчае аб'яднанне «Мінсбуда»  
Адкрытае акцыянернае таварства  
«БУДТРЕСТ № 35»  
Філіял  
БУДАУНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 199  
вул. Я. Коласа, 38; 220013, г. Мінск  
тэл./ факс (017) 390-78-80,  
Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000  
Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»  
Г. Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBВY2Х  
УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минскстрой»  
Открытое акционерное общество  
«СТРОЙТРЕСТ № 35»  
Филиал  
СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199  
ул. Я. Коласа, 38; 220013, г. Минск  
тел./ факс (017) 390-78-80,  
Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000  
Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»  
Г. Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBВY2Х  
УНН 101477759 ОКПО 01279346

09.07.2025 № 1491/04  
На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Директору  
УП «УКС Мингорисполкома»  
Бобарико А.К.

О внесении изменений в ПСД

Филиал СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» направляет Вам письмо филиала УСР ОАО «Стройтрест №35» №424 от 27.06.2025г. по объекту «Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого – ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске». 2 очередь строительства.

Просим Вас рассмотреть, согласовать, внести изменения и выдать в наш адрес откорректированную проектно-сметную документацию.

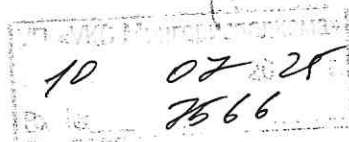
Приложение:

- письмо филиала УСР ОАО «Стройтрест №35» от 27.06.2025г. № 424 (1л.);
- письмо ОАО «Белэлектромонтаж» от 25.06.2025г. № 11-02/365 (1л.).

С уважением,  
директор

В.А. Борейко

ППО  
278-66-50



Дзяржаўнае вытворчае  
аб'яднанне «Мінскбуд»  
Адкрытае акцыянернае таварыства  
«Будтрэст №35»

Філіял  
Упраўленне  
спецыялізаваных работ

Юр. адрас: вул. Я. Коласа, 38, г. Мінск, 220013  
Пашт. адрас: вул. Валодзько, 22, г. Мінск, 220007  
тел./ факс (+375-17) 219-44-25  
e-mail: usr\_trest35@ut.by

р/сч BY40BPSB301217316601593300000 Рэгіянальная  
дырэкцыя № 700 ААТ «БПС-Сбербанк» г. Мінск,  
пр-кт Машэрава, 80, код BPSBВY2X  
УНП 102383121

Государственное производственное  
объединение «Минскстрой»  
Открытое акционерное общество  
«Стройтрест №35»

Филиал  
Управление  
специализированных работ

Юр. адрас: вул. Я. Коласа, 38, г. Мінск, 220013  
Пашт. адрас: вул. Валодзько, 22, г. Мінск, 220007  
тел./ факс (+375-17) 219-44-25  
e-mail: usr\_trest35@ut.by

р/сч BY40BPSB301217316601593300000 Рэгіянальная  
дырэкцыя № 700 ААТ «БПС-Сбербанк» г. Мінск,  
пр-кт Машэрава, 80, код BPSBВY2X  
УНП 102383121

Исх. № 444 от 27.06.2025г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору филиала «СУ-199»

ОАО «Стройтрест №35»

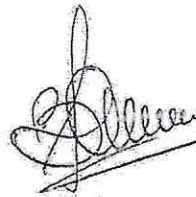
Борейко В.А.

Филиал «Управление специализированных работ» ОАО «Стройтрест № 35»  
направляет в Ваш адрес замечания по ПСД по объекту «Жилая многоквартирная  
застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске. 2 оче-  
редь строительства».

Приложение:

1. Письмо №11-02/365 от 25.06.2025 г.

Директор  
УСР ОАО «Стройтрест № 35»



В.В. Ермолич



МИНИСТЕРСТВА  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ  
ОБЩЕСТВО «БЕЛЭЛЕКТРОМОНТАЖ»  
Філіял «Электромонтажнае  
ўпраўленне № 2»

ул. Троицкая, 6, 220033, г. Минск  
т.л. (+375-17) 378 47 10, факс 378 47 14  
УНП 100235634 АКПА 014181410  
www.bel-bel.by e-mail: bel2@bel.by

р/с № BY18RED10121000373010000033,  
БИК REDBY22 в ЗАО «РРБ-Банк»,  
ул. Чырвоная, 18, 220034, г. Минск

МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ  
ОБЩЕСТВО «БЕЛЭЛЕКТРОМОНТАЖ»

Філіял «Электромонтажнае  
ўпраўленне № 2»  
ул. Троицкая, 6, 220033, г. Минск  
т.л. (+375-17) 378 47 10, факс 378 47 14  
УНП 100235634 АКПА 014181410  
www.bel-bel.by e-mail: bel2@bel.by

р/с № BY18RED10121000373010000033,  
БИК REDBY22 в ЗАО «РРБ-Банк»,  
ул. Красная, 18, 220034, г. Минск

25.06.2025 № 11-02/ 165  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору УСР  
ОАО «Стройтрест №35»  
Ермоличу В.В.

Сообщаем Вам, что по объекту: «Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Припыцкого – ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске. 2 очередь строительства» нашей организацией была получена Локальная смета № 140133 доп к смете №1401 по разделу 81-ПР/22-00-ЭК10. При детальном изучении данной сметы были выявлены ряд замечаний, а именно:

1. Занижена сметная стоимость материала. Расценка: 6/40-10-10/239 «Труба из полиэтилена ПЭ 100 SDR 17,6 номинальным наружным диаметром 125 мм и номинальной толщиной стенки 7,1 мм». Стоимость в смете 208р. 41 коп., стоимость в базе 254р. 27 коп. с учетом транспорта.
2. Некорректная расценка по укрытию кабельной линии кирпичом, а также заниженный объем материала. В смете расценка: Е8-6-1 «Кладка стен наружных простых при высоте этажа до 4 м из кирпича керамического одинарного» - 19,737 м<sup>3</sup>, что составляет 7500 шт. кирпича. Наиболее подходящая расценка: Ц8-143-1 «Покрытие кирпичом одного кабеля, проложенного в траншее» - 1660м., а также расценка: 4/1-6-10-20-11/2000 «Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, марки по прочности 250» - 13280 шт.

Просим рассмотреть данные замечания и дать письменный ответ.

Главный инженер Филиала  
«ЭМУ-2» ОАО Белэлектромонтаж»  
Отв. Гриневич (+375(292) 181-20-24)

Овсяник Е.И.

Система менеджмента сертифицирована  
по соответствию требованиям ISO 9001,  
СТБ ISO 9001, СТБ ISO 45001



Система менеджмента  
сертифицирована Гриневич Е.И. (подпись)

ОАО «Стройтрест №35»  
Филиал УСР  
Вход. № 103  
« 16 » 06 2025 г.