

Республика Беларусь
Государственное производственное объединение
«Минскстрой»

Филиал
« СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 200 »
ОАО « Стройтрест № 35 »
220013 г. Минск, ул. Якуба Коласа, 38
тел./факс +375 17 292 72 72
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000
BIC банка BPSBBY2X пр. Машерова, 80
УНП 101116094 | ОКПО 01279346



Республика Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
«Мінскбуд»

Філіял
« БУДАЎНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 200 »
ААТ « Будтрэст № 35 »
220013 г. Мінск, вул. Якуба Коласа, 38
тэл./факс +375 17 292 72 72
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000
BIC банку BPSBBY2X пр. Машэрава, 80
УНП 101116094 | АКПА 01279346

11.07.2025, № 04-185

На _____ от _____

Директору ООО «Минский
городской технопарк»
Давидовичу В.А.

Копия: УП «УКС
Мингорисполкома»

Копия: УП
«МИНСКПРОЕКТ»

Филиал СУ-200 ОАО «Стройтрест №35» по объекту: «Реконструкция территории по проспекту Партизанскому, 8 в г. Минске.» 27 очередь Здание №10 направляет копию письма ЧСУП «Садман строй» №104 от 10.07.2025г и просит Вас внести изменение в проектно-сметную документацию.

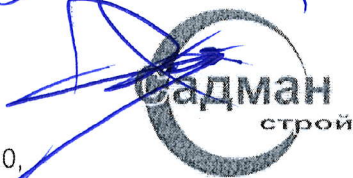
Приложение:

Копия письма с приложениями ЧСУП «Садман строй» на 1-м листе.

Директор Филиала СУ-200
ОАО «Стройтрест №35»

А. М. Горбачик

220053, Минская обл., Минский р-н,
Боровлянский с/с д. Боровляны
ул. 40 лет Победы, 23А, комната 232
тел./факс +375 17 51 1-15-47
e-mail: sadmanstroy@mail.ru
р/с BY35TECN30129191200140000000,
ЦБУ № 1 ОАО «Технобанк» БИК ТЕСНBY22
адрес банка: г. Минск, ул. Я. Коласа, 4
УНП 691786564 ОКПО 304308736000



**Частное строительное
унитарное предприятие
«Садман строй»**

Вентиляция Кондиционирование Общестроительные работы
Мониторинг строительных конструкций, зданий и сооружений

10.07.25 № 104
На № _____ от _____

Директору
Филиала СУ-200
ОАО «Стройтрест № 35»
Горбачику А.М.

Об изменениях в ПСД

1. Согласно общих указаниях к ведомости отделки помещений (пункт 14, лист 29, 21.004.27-10-АР2) оштукатуривание стен нужно производить по стеклосетке ССШ-160. В связи с выходом изменения в СП 1.03.01-2019 (изм.1) просим исключить сплошное армирование стен при производстве штукатурных работ, т.к. согласно п.4.13 данного СП, штукатурный слой толщиной до 20 мм, наносимый на любой вид основания (за исключением ячеистых бетонов), допускается не армировать, что приведет к удешевлению стоимости работ.
2. Просим дать разъяснение по оштукатуриванию бетонных поверхностей стен, колонн, т.к. согласно ведомости отделки по ним производится окраска без предварительной подготовки (оштукатуривания).
3. Для выполнения оштукатуривания поверхностей стен необходимо выполнять их грунтование. Этот вид работ необходим для лучшей адгезии штукатурного слоя с поверхностью стен (СП 1.03.01-2019, п.3.20). Просим добавить данную работу в ПСД.
4. Согласно п.14 общих указаний к ведомости отделки во влажных помещениях необходимо применять цементно-песчаный раствор. Данным раствором выполнять оштукатуривание стен невозможно, т.к он имеет недостаточную подвижность и применяется при устройстве стяжек и кладочных работах. Просим произвести замену данного раствора на цементно-известковый, либо на сухие штукатурные смеси.
5. Согласно п.18 общих указаний к ведомости отделки необходимо выполнять конструктивное армирование, просим добавить данный вид работ в сметную документацию.

Директор

А.П. Сушков

Филиал «Строительное управление № 200» ОАО «Стройтрест № 35»		
ВХОД №	1011	
"	10	07 2025
Основ. докум.	_____ листов	
Приложено	_____ листов	