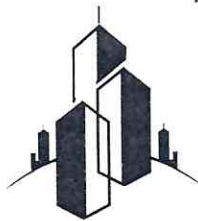


Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне «Мінскбуд»
Адкрытае акцыянернае таварства
«БУДТРАСТ № 35»

Філіял
БУДАУНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 199
вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск
тэл./ факс (017) 390-78-80,

Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000
Рэгіянальная дырэцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»
Г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBBY2X
УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минскстрой»
Открытое акционерное общество
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал
СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199
ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск
тел./ факс (017) 390-78-80,

Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000
Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»
Г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBBY2X
УНН 101477759 ОКПО 01279346

09.04.2025 № 1491/04
На № _____ ад _____

Директору
УП «УКС Мингорисполкома»
Бобарико А.К.

О внесении изменений в ПСД

Филиал СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» направляет Вам письмо филиала УСР ОАО «Стройтрест №35» №424 от 27.06.2025г. по объекту **«Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого – ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске». 2 очередь строительства.**

Просим Вас рассмотреть, согласовать, внести изменения и выдать в наш адрес откорректированную проектно-сметную документацию.

Приложение:

- письмо филиала УСР ОАО «Стройтрест №35» от 27.06.2025г. № 424 (1л.);
- письмо ОАО «Белэлектромонтаж» от 25.06.2025г. № 11-02/365 (1л.).

С уважением,
директор

В.А. Борейко

Дзяржаўнае вытворчае
аб'яднанне «Мінскбуд»
Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст №35»

Філіял
Упраўленне
спецыялізаваных работ

Юр. адрас: вул. Я. Коласа, 38, г. Мінск, 220013
Пашт. адрас: вул. Валадзько, 22, г. Мінск, 220007
тел./ факс (+375-17) 219-44-25
e-mail: usr_trest35@tuf.by

р/сч ВУ40BPSB30121731660159330000 Рэгіянальная
дырэкцыя № 700 ААТ «БПС-Сбербанк» г. Мінск,
пр-кт Машэрава, 80, код ВПСБВУ2Х
УНП 102383121

Государственное производственное
объединение «Минскстрой»
Открытое акционерное общество
«Стройтрест №35»

Филиал
Управление
специализированных работ

Юр. адрес: ул. Я. Коласа, 38, г. Минск, 220013
Почт. адрес: ул. Володько, 22, г. Минск, 220007
тел./ факс (+375-17) 219-44-25
e-mail: usr_trest35@tuf.by

р/сч ВУ40BPSB30121731660159330000 Региональная
дирекция № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск,
пр-кт Машерова, 80, код ВПСБВУ2Х
УНП 102383121

Исх. № 444 от 27.06.2025г.
на № _____ от _____

Директору филиала «СУ-199»

ОАО «Стройтрест №35»

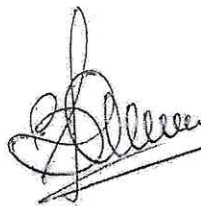
Борейко В.А.

Филиал «Управление специализированных работ» ОАО «Стройтрест № 35»
направляет в Ваш адрес замечания по ПСД по объекту «Жилая многоквартирная
застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске. 2 оче-
редь строительства».

Приложение:

1. Письмо №11-02/365 от 25.06.2025 г.

Директор
УСР ОАО «Стройтрест № 35»



В.В. Ермолич

МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И БУДУЩЕГО
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ



АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА «БЕЛЭЛЕКТРАМОНТАЖ»

Філіял «Электрамонтажнае
Упраўленне № 2»

вул. Трасянецкая, 6, 220033, г. Мінск
тэл. (+375-17) 378 47 10, факс 378 47 14
УНП 100235684 АКПА 01418440
www.bel-bem.by e-mail: bem2@ut.by

р/с № BY18REDJ30121009373010000933,
БИК REDJBY22 у ЗАТ «РРБ-Банк»,
вул. Чырвоная, 18, 220034, г. Мінск

МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «БЕЛЭЛЕКТРОМОНТАЖ»

Філіял «Электромонтажнае
упраўленне № 2»

ул. Трасянецкая, 6, 220033, г. Минск
тел. (+375-17) 378 47 10, факс 378 47 14
УНП 100235684 ОКПО 01418440
www.bel-bem.by e-mail: bem2@ut.by

р/с № BY18REDJ30121009373010000933,
БИК REDJBY22 в ЗАО «РРБ-Банк»,
ул. Красновольная, 18, 220034, г. Минск

25.06.2025 № 11-02/ 365
на № _____ от _____

Директору УСР
ОАО «Стройтрест №35»
Ермоличу В.В.

Сообщаем Вам, что по объекту: «Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого – ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске. 2 очередь строительства» нашей организацией была получена Локальная смета № 140133 доп к смете №1401 по разделу 81-ПР/22-00-ЭК10. При детальном изучении данной сметы были выявлены ряд замечаний, а именно:

1. Занижена сметная стоимость материала. Расценка: 6/40-10-10/239 «Труба из полиэтилена ПЭ 100 SDR 17,6 номинальным наружным диаметром 125 мм и номинальной толщиной стенки 7,1 мм». Стоимость в смете 208р. 41 коп., стоимость в базе 254р. 27коп. с учетом транспорта.
2. Некорректная расценка по укрытию кабельной линии кирпичом, а также заниженный объем материала. В смете расценка: Е8-6-1 «Кладка стен наружных простых при высоте этажа до 4 м из кирпича керамического одинарного» - 19,737 м³, что составляет 7500 шт. кирпича. Наиболее подходящая расценка: Ц8-143-1 «Покрытие кирпичом одного кабеля, проложенного в траншее» - 1660м., а также расценка: 4/1-6-10-20-11/2000 «Кирпич керамический рядовой полнотелый одинарный, марки по прочности 250» - 13280 шт.

Просим рассмотреть данные замечания и дать письменный ответ.

Главный инженер Филиала
«ЭМУ-2» ОАО Белэлектромонтаж»
Отв. Рацкевич +375(292) 181-20-24

Овсяник Е.И.

Системы менеджмента сертифицированы
по соответствию требованиям ISO 9001,
СТБ ISO 9001, СТБ ISO 45001



Системы менеджмента
сертифицированы Русским Регистром

ОАО «Стройтрест № 35»
Филиал УСР
Вход. № 103
«16» 06 2025 г.