

**АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»
Спецыялізаванае
ўпраўленне № 205
(СУ-205 ААТ «МАПІД»)**

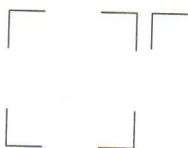
пр. Пушкіна, 70, 220073, г. Мінск
Тэлефон/факс (+375 17) 272-23-32
Р/рачунак BY62BLBB30120100135622001001
BIC BLBBVY2X
Дырэкцыя па г. Мінску і Мінскай вобласці
ААТ «Белінвестбанк»
вул. Калектарная, 11, г. Мінск
УНП 100135622, АКПА 14790112
E-mail: po-su205@mail.ru



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «МАПИД»
Специализированное
управление № 205
(СУ-205 ОАО «МАПИД»)**

пр. Пушкина, 70, 220073, г. Минск
Телефон/факс (+375 17) 272-23-32
Р/счет BY62BLBB30120100135622001001
BIC BLBBVY2X
Дирекция по г. Минску и Минской области
ОАО «Белинвестбанк»
ул. Коллекторная, 11, г. Минск
УНП 100135622, ОКПО 14790112
E-mail: po-su205@mail.ru

09.07.2025 № 58-13/2115
на № _____ ад _____



Директору
УКС «Мингорисполкома»
Бобарико А.К.

Об уточнении проектных решений

СУ-205 ОАО «МАПИД» сообщает, что по объекту «Многоквартирный жилой дом по ул. Рыбалко, 20 в г. Минске» необходимо уточнить следующие проектные решения с последующим внесением соответствующих изменений в проектно-сметную документацию:

Раздел ОВ (отопление)

1. В спецификации необходимо откорректировать количество отопительных приборов:
 - исключить радиатор ЛК22-506 в количестве 1 шт;
 - исключить радиатор ЛК22-509 в количестве 1 шт.
2. В спецификации не в полном объеме учтены следующие материалы:
 - клапан термостатический LV-П (003L0144R), не хватает 1 шт;
 - труба ВГП Ø25, не хватает 15,0мп (стояки)
 - труба РХ-с Ø22x2,7, не хватает 305,0мп (не соответствие плана со схемой Ст.4 (2-7эт и 9-19этажи);
 - КТР Ø50, не хватает 58шт (стояки, врезки ниже отм.0.000);
 - КТР Ø40, не учтены 40шт (стояки);
 - КТР Ø32, не учтены 48шт (стояки);
 - КТР Ø25 не хватает 32шт (стояки);
 - КТР Ø20, не учтены 52шт (подъемы к узлу учета тепла поквартирного);
 - КТР Ø15, не хватает 256шт (подъемы к узлу учета тепла поквартирного).
3. В спецификации необходимо откорректировать название клапана АРТ-R согласно кода 003Z5701R с наружной резьбой.
4. В связи с тем, что штраба для прокладки системы отопления находится непосредственно возле стены монтаж отопительных приборов необходимо производить тройниками с никелированной трубкой, отводы с никелированной трубкой устанавливаются только на концевых приборах. В связи с этим в проекте необходимо предусмотреть тройники с никелированными трубками L=300мм и L=750мм и откорректировать количество отводов с никелированной трубкой:
 - Тройник с медной трубкой 16x2/16x2 (GZ158X003) Ø15, L=300мм – 94 шт.
 - Тройник с медной трубкой 16x2/16x2 (GZ158X073) Ø15, L=750мм – 94 шт.

- Отвод 90 с медной трубкой Ø15, L=750мм 16x2/15x1(GZ128X073) – 266 шт.
 - Отвод 90 с медной трубкой Ø15, L=300мм 16x2/15x1(GZ128X003) – 266шт.
5. В спецификации не учтены следующие материалы для монтажа системы отопления:
- Обжим на медную трубку (R178EX104) – 720шт.
 - Обжимное кольцо 16x2/16x2 – 1896 шт.
 - Обжимное кольцо 22x2,7/22x2,7 – 72 шт.
 - Т-образный фитинг 16x2/16x2/16x2 – 230 шт.
 - Т-образный фитинг 16x2/22x2,7/16x2 – 6 шт.
 - Т-образный фитинг 16x2/16x2/22x2,7 – 34 шт.
 - Прямой фитинг с резьбой наружной Ф16x1/2"М – 112 шт
 - Прямой фитинг с резьбой наружной Ф22x1/2"М – 20 шт.
 - Прямой фитинг с резьбой внутренней Ф16x1/2"F – 114 шт.
 - Прямой фитинг с резьбой внутренней Ф22x1/2"F – 20 шт.
 - Прямой фитинг 16x2/16x2 – 38 шт.
 - Прямой фитинг 22x2,7/22x2,7 – 10 шт.
 - Угловой фитинг 22x2,7/22x2,7 (GZ122Y004) – 40 шт.
 - Кран шаровой с бобышкой для датчика температуры ф15 вн/нар – 108 шт (узлы поквартирного учета тепла).
 - Кран шаровой с бобышкой для датчика температуры ф20 вн/нар – 24 шт (узлы поквартирного учета тепла).
 - Разборное соединение "американка" ф15 (вн/нар) – 264 шт (узлы поквартирного учета тепла).

Раздел ОВ (вентиляция)

1. В проекте необходимо заменить вентиляционные решетки РА-200x200 в количестве 261шт на вентиляционные решетки РА2 Р/1-180x210 под фактический размер отверстий в вент.блоках.
2. В проекте необходимо заменить вентиляционную решетку РС7-300x150-160 в количестве 1шт на системе В1, на вентиляционную решетку РС7-400x100-160, так как решетки РС7 высотой 150мм устанавливаются на воздуховод диаметром от 200мм.
3. В спецификации не в полном объеме учтены следующие вентиляционные решетки:
 - решетка РА10-150x150, не учтены 2шт (помещение уборочного инвентаря);
 - решетка РА10-200x200, не хватает 2шт (помещение колясочной);
 - решетка РА10-400x200, не учтены 2шт (помещение ИТП)

Раздел ВК

1. В спецификации раздела фекальная канализация К1 необходимо уточнить количество креплений на подводки к сантех.оборудованию.
2. В спецификации раздела ливневая канализация К2 не учтены крепления для прокладки трубопроводов по чердаку.
3. На схеме поквартирных узлов учета водоснабжения необходимо изменить место положения обратного клапана.

Первый заместитель начальника
управления-главный инженер

О. В. Усевич