



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст №1»

Будаўнічае ўпраўленне №94
(БУ-94 ААТ «Будтрэст №1»)

адрас: вул. Платонава, 15, 220034, г.Мінск
тэл. прыёмн. (017) 354 20 31, факс(017) 294 45 95,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su94@trest1.by
IBAN: BY29BPSB30121026840189330000
у Рэгіянальнай дырэкцыі №700
па г. Мінску і Мінскай вобласці,
ААТ «Сбер банк», ВІС: BPSBBY2X,
пр-т Машэрава, 80, 220035, г. Мінск

Открытое акционерное общество
«Стройтрест №1»

Строительное управление №94
(СУ-94ОАО «Стройтрест №1»)

адрес: ул. Платонова, 15, 220034, г.Минск
тел. приёмн. (017) 354 20 31, факс(017) 294 45 95,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su94@trest1.by
IBAN: BY29BPSB30121026840189330000
в Региональной дирекции №700
по г. Минску и Минской области,
ОАО «Сбер банк», ВИС: BPSBBY2X,
пр-т Машерова, 80, 220035, г. Минск

25.06.2025 № 1456

на № _____ ад _____

Первому заместителю директора
-главному инженеру
УП «УКС МГИ»
Жминько И.И

Главному инженеру
УП «Минскпроект»
Харламову М.А.

О внесении изменений в
проектно-сметную документацию

СУ-94 ОАО «Стройтрест №1» является генеральным подрядчиком по объекту:
«Реконструкция автовокзала "Восточный" под центр технического творчества детей и молодежи в г. Минске» (далее – объект) согласно договору строительного подряда от 23.08.2024 № 50.

В рамках разработки КМД (конструкции металлические детализировочные рабочая документация) на устройство алюминиевых конструкций витражей (комплект 24091-КМД4) просим откорректировать проектно-сметную документацию в части фактических объемов работ по монтажу каркаса, остекления наружных витражей и установке нащельников согласно спецификации и расчета стоимости работ.

Приложения:

1. 24091-КМД4 – 1 экз.
2. Расчет стоимости работ

Начальник СУ-94
ОАО «Стройтрест №1»

А.А. Лащ

Расчет стоимости

Составлена в ценах на 1 АПРЕЛЯ 2024 г. Цены без НДС Регион строительства г. Минск
(дата разработки) (вид цены) название региона строительства

Номер	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм.	Трудо-затраты, чел-час	Стоимость: Ед. изм. / Всего, белорусских рублей						
					Заработная плата	Эксплуатация машин		Материальные ресурсы	Транспорт	Общая стоимость	
пп	по смете	Количество	Всего	в том числе в обработке		8	9				10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Смета: 2. 1009. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ (ПОДВЕСНЫЕ ПОТОЛКИ, ВИТРАЖИ, ДВЕРИ, ОКНА, ОГРАЖДЕНИЕ ЛЕСТНИЦ, УТЕПЛЕНИЕ ФАСАДА, НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА) ВЗАМЕН ЛС 1009 НА СУММУ 5458,250 Т.Р. ПО ЗАМ. ЭКСП.

Исключить из сметы											
1	252	E9-530-1 (72.292 / 69.89)	МОНТАЖ АЛЮМИНИЕВЫХ КОНСТРУКЦИЙ ВИТРАЖЕЙ СТОЕЧНО-РИГЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ	T	124,17	1 460,36	47,80	0,60	128,61	10,24	1 647,01
				-12	-1 490,04	-17 524,32	-573,60	-7,20	-1 543,32	-122,88	-19 764,12
2	253	E15-215-4 (72.292 / 69.89)	ОСТЕКЛЕНИЕ АЛЮМИНИЕВЫХ КОНСТРУКЦИЙ ВИТРАЖЕЙ	СТЕКЛОП/	130,81	1 712,85	198,38	56,70	97,32	7,73	2 016,28
				-22,358	-2 924,65	-38 295,90	-4 435,38	-1 267,70	-2 175,88	-172,83	-45 079,99
3	254	2/30-30/С206-1	ВИТРАЖИ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ДВУХКАМЕРНЫМ	M2					1 102,50	63,06	1 165,56
				-2087,4					-2 301 358,50	-131 631,44	-2 432 989,94
4	255	2/30-30/С206-1	ВИТРАЖ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ СО СВЕТОПРОЗРАЧНЫМ ЗАПОЛНЕНИЕМ ОДНОКАМЕРНЫМ	M2					582,75	33,33	616,08
				-148,4					-86 480,10	-4 946,17	-91 426,27
5	259	E15-216-1 (72.292 / 69.89)	Ж2-30-50-20 УСТАНОВКА НАЩЕЛЬНИКОВ = 3413.5 М = УСТАНОВКА НАЩЕЛЬНИКОВ	100 М	23,04	301,69	11,59		20,86	1,66	335,80
				-34,135	-786,47	-10 298,19	-395,62		-712,06	-56,66	-11 462,53
6	260	2/20-100-20/С1	НАЩЕЛЬНИКИ ТОЛЩИНОЙ 0,7 ММ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	M2					89,60	5,13	94,73
				-772,8					-69 242,88	-3 964,46	-73 207,34
Добавить к локальной смете №1009											
7	1	E9-530-1 (72.292 / 69.89)	МОНТАЖ АЛЮМИНИЕВЫХ КОНСТРУКЦИЙ ВИТРАЖЕЙ СТОЕЧНО-РИГЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ	T	124,17	1 460,36	47,80	0,60	128,61	10,24	1 647,01
				20,906	2 595,90	30 530,29	999,31	12,54	2 688,72	214,08	34 432,40
8	2	E15-215-4 (72.292 / 69.89)	ОСТЕКЛЕНИЕ АЛЮМИНИЕВЫХ КОНСТРУКЦИЙ ВИТРАЖЕЙ	СТЕКЛОП/	130,81	1 712,85	198,38	56,70	97,32	7,73	2 016,28
				17,779	2 325,67	30 452,76	3 527,00	1 008,07	1 730,25	137,43	35 847,44
9	3	2/30-30/С206-1	ВИТРАЖИ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ДВУХКАМЕРНЫМ	M2					1 102,50	63,06	1 165,56
				2010,93					2 217 050,33	126 809,25	2 343 859,58
10	4	2/30-30/С206-1	ВИТРАЖ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ СО СВЕТОПРОЗРАЧНЫМ ЗАПОЛНЕНИЕМ ОДНОКАМЕРНЫМ	M2					582,75	33,33	616,08
				148,4					86 480,10	4 946,17	91 426,27
11	5	E15-216-1 (72.292 / 69.89)	УСТАНОВКА НАЩЕЛЬНИКОВ	100 М	23,04	301,69	11,59		20,86	1,66	335,80
				38,14	878,75	11 506,46	442,04		795,60	63,31	12 807,41
12	6	2/20-100-20/С1	НАЩЕЛЬНИКИ ТОЛЩИНОЙ 0,7 ММ С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ	M2					89,60	5,13	94,73
				855					76 608,00	4 386,15	80 994,15
1.	ИТОГО прямые затраты по акту				599,16	6 371,10	-436,25	-254,29	-76 159,74	-4 338,05	-74 562,94
1.1	Материалы заказчика				X	X	X	X		X	X
1.2	Материалы подрядчика				X	X	X	X	-76 159,74	X	X

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

№пп	Наименование затрат	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АПРЕЛЯ 2024	
	Труدوزатраты рабочих, чел-час		599,16
	Труدوزатраты машинистов, чел-час		-16,86
	ВСЕГО труدوزатрат, чел-час		582,30
	Заработная плата		6 371,10
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	-436,25
	в т.ч. заработная плата машинистов	1	-254,29
	Материалы		-76 159,74
	в т.ч. материалы подрядчика		-76 159,74
	материалы заказчика		
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1	-4 338,05
	в т.ч. транспорт и эср материалов подрядчика		-4 338,05
	транспорт и эср материалов заказчика		
	перевозка грузов (С310 и С311)		
	перевозка мусора (С310 и С311)		
	ИТОГО прямых затрат		-74 562,94
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	4 421,95
3	Плановая прибыль	1	4 275,03
4	Временные (титульные) здания и сооружения	4,5384	277,61
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	15	-41,64
5	Зимние удорожания	2,42265	148,19

