

ИП ТАРАСЕВИЧ АНАСТАСИЯ АРКАДЬЕВНА

220053 г.Минск, ул. В.Слуцкой, 17-2

e-mail: tas225@mail.ru

8(029) 670-39-65

Исх. № 18-1 от 24. 06. 2025г.

г. Минск

Управление капитального строительства Мингорисполкома.

220030 г.Минск ул. Советская д.17 mail@uks.by

Заместителю директора

И.А. Насертдинову

**Обращение о предоставлении информации
(уточненное).**

Уважаемый Ильдар Акмалович.

Я, ИП Тарасевич Анастасия Аркадьевна Арендодатель, собственник помещения № 120А в доме 35 по ул. Неманская в г. Минске. Я – Тарасевич А.А., как физическое лицо, приобрела данное помещение по договору купли-продажи изолированного помещения от 06.11.2018г. у Дубровинской Елены Евгеньевной, физического лица (гражданин Республики Беларусь) и получила помещение по акту према-передачи от 06.11.2018г. Право собственности гражданина Республики Беларусь Тарасевич А.А., на помещение, расположенное по адресу г. Минск ул. Неманская 35-120а, площадью 90,1 кв.м. с принадлежностями: - тамбур S=7,2 кв.м. (1/2доля) и -электрощитовая S=6,3 кв.м. подтверждается свидетельством (удостоверением) №500/1439-9918 от 06.11.2018г. и техническим паспортом, выданным Минским городским агентством по государственной регистрации и земельному кадастру. В дальнейшем, 12.08.2021г., решением собственника, гражданин Республики Беларусь Тарасевич А.А. переоформила право собственности на помещение, расположенное по адресу г. Минск ул. Неманская 35-120а на ИП Тарасевич А.А., о чем получено уведомление Минского городского агентства по государственной регистрации и земельному кадастру от 12.08.2021г.

Согласно сведениям из единого государственного регистра принадлежащее мне помещение № 120А в доме 35 по ул. Неманская в г. Минске образовано на основании реконструкции и раздела пом.120 (500/D-7081547) на три №№120, 120а, 120б. Принадлежностью изолированного помещения 120а является тамбур S=7,2 кв.м. (1/2доля) и -электрощитовая S=6,3 кв.м., что подтверждается техническим паспортом на помещение № 120А в доме 35 по ул. Неманская в г. Минске.

Офисное помещение 120 (500/D-7081547) создано по договору №44-Н создания объекта долевого строительства от 23.08.2011года, заключенного между Дубровинской Еленой Евгеньевной и КУП «Управление капитального строительства Мингорисполкома», которое согласно характеристик объекта долевого строительства, Приложение №1 к договору №44-Н создания объекта долевого строительства от 23.08.2011года встроенное нежилое помещение «Жилой район «Каменная горка» микрорайон «Каменная горка 5» жилой дом №14 по генплану со встроенно-пристроенными помещениями №14а, офисные помещения, 4-й пусковой комплекс обеспечено всеми инженерными сетями: теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, телефонизацией, пожарной и охранной сигнализацией.

Пожарная и охранная сигнализация установлена в принадлежащем мне помещении № 120А в доме 35 по ул. Неманская в г. Минске и является моей собственностью. Мною заключены договора с обслуживающей организацией и с МЧС Молния. Примерно мае 2025г. мне стало известно, что к принадлежащей мне пожарной и охранной сигнализации подключены помещения 120 и 120б (т.е. Дубровинская Е.Е. продав мне помещение не отключила помещения 120 и 120б). В мае 2025г собственники помещений 120 и 120б, выполняя ремонт повредили (но не ограничиваясь, нижеизложенным, обрезали провода, демонтировали датчики тем самым нарушили исправность и работоспособность пожарной и охранной сигнализации.

Для восстановления исправности и работоспособности пожарной и охранной сигнализации в соответствии с законодательством РБ

ПРОШУ вас:

- Ознакомить меня с проектом пожарной и охранной сигнализации установленной по адресу д. № 120А в доме 35 по ул. Неманская в г. Минске (по проекту встроенное нежилое помещение «Жилой район «Каменная горка» микрорайон «Каменная горка 5» жилой дом №14 по генплану со встроенно-пристроенными помещениями №14а, офисные помещения, 4-й пусковой комплекс, введенные в эксплуатацию решением Мингорисполкома №40 12.01.2015 согласно акта от 31.12.14, утвержденного приказом директора УП «УКС Мингорисполкома» №341).

- Сообщить мне стоимость пожарной и охранной сигнализации.

В моей просьбе прошу не отказать.

Заранее благодарю за ваш ответ

С уважением



ИП Тарасевич А.А.