

Адкрытае Акцыянернае
Таварыства «МАПІД»
**Упраўленне малой
механізацыі (УММ)**

вул. Глаголева, 42
220015, г. Мінск
Тэлефон 208-95-51
Факс 208-95-51

Р/рахунак BY52BLBB30120100135079001001
BIC BLBBBY2X
г.Мінск Дырэкцыя ААТ «Белінвестбанк»
па г. Мінску і Мінскай вобласці
вул. Калектарная, 11, г.Мінск
УНП 100135079
po-umm@mail.ru



Открытое Акционерное
Общество «МАПИД»
**Управление малой
механизации (УММ)**

ул. Глаголева, 42
220015, г. Минск
Телефон 208-95-51
Факс 208-95-51

Р/счет BY52BLBB30120100135079001001
BIC BLBBBY2X
г.Минск Дирекция ОАО «Белинвестбанк»
по г. Минску и Минской области
ул. Коллекторная, 11, г.Минск
УНП 100135079
po-umm@mail.ru

20.08.2015 № 63-1/1500

на № _____ ад _____

Директору
УП «УКС Мингорисполкома»
Бобарико А.К.

Начальнику
ПУ ОАО «МАПИД»
Демешкевичу Р.О.

ПОВТОРНО

О внесении изменений

УММ ОАО «МАПИД» по объектам строительства: «Группа многоквартирных жилых домов в жилом квартале «Магистр» по ул. Ф. Скорины в г.Минске». 3 пусковой комплекс. Жилой дом №1 по генплану, «Группа многоквартирных жилых домов в жилом квартале «Магистр» по ул. Ф. Скорины в г.Минске». 3 пусковой комплекс. Жилой дом №2 по генплану направляет следующие нерешенные вопросы:

ж.д.1 Магистр:

1. В смете 14 п.59-61 неверно учтен нащельник (отлив) ЭОЛ. Согласно проектным узлам - 3637,5 м, в смете 2874 м. Просим добавить в смету 763,5 м нащельника (работа) и материал с учетом прирезки в количестве 801,675 м.

2. Проектом л.30 23.724.000.01-АР предусмотрены противопожарные дверные блоки частично остекленные поз.8, однако сметой 14 п.97 учтены глухие. Просим откорректировать маркировку дверей в смете в соответствии с проектом.

3. Проектом л.30-АР предусмотрен дверной блок техподполья поз.5 с размерами 16-10, однако сметой 14 п.68 учтен с размерами 19-9. Просим откорректировать размерность дверей в смете в соответствии с проектом.

4. Проектом л.30-АР предусмотрены дверные блоки поз.5*, 6, 6* с размерами 16-10, 16-9, 15-9 соответственно, однако сметой 14 п.69 учтены с размерами 19-9. Просим откорректировать размерность дверей в смете в соответствии с проектом.

Также на двух домах ж.д.1, ж.д.2 Магистр отсутствует герметизация наружных и внутренних металлических дверей в местах примыкания наличника к стене. Просим добавить герметизацию стальных блоков в проекты и отредактировать сметную документацию по требованию председателя правления ЖСПК «Магистр» Гудиловой И.Г. Расчет потребности герметика прилагается к настоящему письму.

Приложение: 1. Расчет потребности герметика для герметизации металлических дверей на 1л.

Первый заместитель начальника
управления – главный инженер



Д.В. Гарбуз

Исп. Гончаров 8-029-118-88-47
Корбут М.В. 249-94-90

Расчет

19.06.2025г

Расчёт потребности герметика для герметизации дверей согласно Е10-225-1 расход герметика 16,1 шт (туб 280мл) на 100 м.п. по объекту ж/д Магистр 1 :

Входы в квартиру (поз. 20, 21) ДВ 2 СГ 21-9Л(П), общее количество 133 шт:

$(2,1 \text{ м} + 0,9 \text{ м} + 2,1 \text{ м}) * 133 \text{ шт} = 678,3 \text{ м.п.}$

$678,3 \text{ м.п.} \times 16,1 / 100 = 109,206 \text{ шт}$

Переходные лоджии (поз.10) ДНСЧ 26-11 ЛП Фр, общее количество 36 шт: $(2,6 \text{ м} + 1,1 \text{ м} + 2,6 \text{ м}) * 36 \text{ шт} = 226,8 \text{ м.п.}$

$226,8 \text{ м.п.} \times 16,1 / 100 = 36,515 \text{ шт}$

Тамбурные двери (поз. 11) ДВ7 СЧ21-11 ЛП, общее количество 18 шт: $(2,1 \text{ м} + 1,1 \text{ м} + 2,1 \text{ м}) * 18 \text{ шт} = 95,4 \text{ м.п.}$ $95,4 \text{ м.п.} \times 16,1 / 100 = 15,359 \text{ шт}$

Итого на дом $109,206 + 36,515 + 15,359 = 161,08 \text{ шт}$ герметика по 280мл $(161,08 * 280 / 260 = 173,47 \text{ шт}$ герметика акрилового белого по 260 мл)

Расчёт потребности герметика для герметизации дверей согласно Е10-225-1 расход герметика 16,1 шт (туб 280мл) на 100 м.п. по объекту ж/д Магистр 2 :

Входы в квартиру (поз. 8, 8) ДВ 2 СГ 21-10Л(П), общее количество 67 шт:

$(2,1 \text{ м} + 1,0 \text{ м} + 2,1 \text{ м}) * 67 \text{ шт} = 348,4 \text{ м.п.}$

$348,4 \text{ м.п.} \times 16,1 / 100 = 56,092 \text{ шт}$

Двери приквартирного тамбура (поз.5,6) ДВ5 СГ 21-10 Л(П), общее количество 34 шт: $(2,1 \text{ м} + 1,0 \text{ м} + 2,1 \text{ м}) * 34 \text{ шт} = 176,8 \text{ м.п.}$

$176,8 \text{ м.п.} \times 16,1 / 100 = 28,465 \text{ шт}$

Итого на дом $56,092 + 28,465 = 84,557 \text{ шт}$ герметика по 280мл $(84,557 * 280 / 260 = 91,061 \text{ шт}$ герметика акрилового белого по 260 мл)

Герметик акриловый, белый. Герметика акрилового в цвет дверей нет.

МАГИСТР 1: $173,47 \text{ шт} * 5,77 \text{ руб} = 1000,92 \text{ руб}$ (5,77 руб – цена 1 шт герметика 260 мл)

МАГИСТР 2: $84,557 \text{ шт} * 5,77 \text{ руб} = 487,89 \text{ руб}$ (5,77 руб – цена 1 шт герметика 260 мл)

согласовано за счет непроизводственных расходов

*Председатель правления
МСПИ «Магистр 132»*

*Председатель правления
МСПИ «Магистр 67»*

А.С. Будыкин

«Магистр 132»

«Магистр 67»

