

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Минский
Городской технопарк»



В.А. Давидович

Отдел капитального строительства

ЗАЯВКА

на проведение соответствующей процедуры по выбору подрядной организации

Просим провести процедуру переговоров по выбору подрядной организации для объекта строительства:

«Реконструкция территории по просп. Партизанскому, 8, в г. Минске».
30 очередь.

Предлагаемые условия процедуры по выбору подрядной организации:

1. Стоимость выполнения работ в текущих ценах – в соответствии со сводным сметным расчетом.
2. Источник финансирования: – **в полном объеме за счет бюджетных средств.**
3. Продолжительность строительства: – **6 месяцев, в том числе 1 месяц на приемку объекта в эксплуатацию.**
4. Начало строительства – **июнь 2025 г.**
5. Критерии к подрядной организации:
 - **Цена и порядок расчетов:**
 - **Неизменная стоимость контрактной цены;**
 - **В расчет цены предложения должны входить затраты по вводу объекта в эксплуатацию (стоимость выполнения всех геодезических исполнительных съемок, включая контрольную (СН 1.03.02-2019),**
 - **измерения уровня шума;**
 - **испытание на воздухопроницаемость с тепловизионным обследованием силами аккредитованной организации;**
 - **и другие виды испытаний необходимые для ввода объекта в эксплуатацию;**
 - **Требования к подрядной организации:**
 - **Наличие системы менеджмента качества ISO – 9001;**
 - **Материалы, полученные от разборки (возвратные материалы) и не переданные эксплуатационной организации, принимаются подрядчиком на ответственное хранение по акту С-14 с последующим приобретением данных материалов у заказчика по товарной накладной и перечислением средств заказчику для возврата в бюджет;**

Ответственность:

- Генподрядчик несет перед заказчиком ответственность за правильность определения стоимости выполненных работ в соответствии с требованиями нормативных документов.
- Подрядная организация несет перед заказчиком ответственность за правильность определения стоимости выполненных работ в соответствии с требованиями нормативных документов
- В случае выявленных замечаний в проектно-сметной документации, в процессе строительства объекта, Заказчиком будут рассмотрены изменения и при необходимости внесены, в установленном законодательством порядке;
- В случае выявления контролирующими органами завышений стоимости строительно-монтажных работ, возникших по вине Подрядчика, последний возмещает Заказчику сумму завышения в течении 30 рабочих дней с момента получения письменного требования, а также возмещает Заказчику понесенные им затраты по уплате штрафных санкций, в том числе проценты за пользование чужими денежными средствами, пени и т.д.
- Окончание срока действия договора не освобождает подрядную организацию от ответственности за нарушение его условий и неисполнение своих обязательств по договору.

Гарантийный срок – 5 лет.

Руководствуясь Распоряжением Президента Республики Беларусь от 06.07.2021 №140рп «Об условиях развития территории» приглашаем на процедуру организацию:

1.ОАО «Стройтрест № 35»

Начальник отдела
капитального строительства



О.М. Кез