



Минский  
Городской  
Технопарк

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТЕХНОПАРК»  
(ООО «МГТ»)  
Республика Беларусь, 220070  
г. Минск, ул. Солтыса, 187  
тел. (017) 322-03-02  
факс (017) 399-17-95  
р/с: BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000  
БИК ALFABY2X в ЗАО «Альфа-Банк»  
ул. Сурганова, 43-47, 220013, г. Минск.  
УНП 191645670 ОКПО 380088205000  
e-mail: [post@mgtp.by](mailto:post@mgtp.by)  
[www.mgtp.by](http://www.mgtp.by)

Limited Liability Company «Minsk city technopark»  
(LLC «MCT»)  
Republic of Belarus, 220070  
Minsk, Soltysa str., 187  
phone (017) 322-03-02  
fax (017) 399-17-95  
Account: BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000  
BIK ALFABY2X in CJSC «Alfa-Bank»  
Surganova str., 43-47, 220013, Minsk  
191645670 NCBO 380088205000  
e-mail: [post@mgtp.by](mailto:post@mgtp.by)  
[www.mgtp.by](http://www.mgtp.by)

19.06.2015 № 15-01/1200

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

УП «УКС Мингорисполкома»

О направлении заявки

Общество с ограниченной ответственностью «Минский городской технопарк» направляет заявку на проведение процедуры по выбору подрядной организации для объекта строительства «Реконструкция территории по просп. Партизанскому, 8, в г. Минске», 30 очередь.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник отдела  
капитального строительства

О.М.Кез

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Минский  
Городской технопарк»



В.А. Давидович

Отдел капитального строительства

## ЗАЯВКА

на проведение соответствующей процедуры по выбору подрядной организации

Просим провести процедуру переговоров по выбору подрядной организации для объекта строительства:

«Реконструкция территории по просп. Партизанскому, 8, в г. Минске».

30 очередь.

Предлагаемые условия процедуры по выбору подрядной организации:

1. Стоимость выполнения работ в текущих ценах – в соответствии со сводным сметным расчетом.
2. Источник финансирования: – в полном объеме за счет бюджетных средств.
3. Продолжительность строительства: – 6 месяцев, в том числе 1 месяц на приемку объекта в эксплуатацию.
4. Начало строительства – июнь 2025 г.
5. Критерии к подрядной организации:
  - Цена и порядок расчетов:
    - Неизменная стоимость контрактной цены;
    - В расчет цены предложения должны входить затраты по вводу объекта в эксплуатацию (стоимость выполнения всех геодезических исполнительных съемок, включая контрольную (СН 1.03.02-2019),
    - измерения уровня шума;
    - испытание на воздухопроницаемость с тепловизионным обследованием силами аккредитованной организации;
    - и другие виды испытаний необходимые для ввода объекта в эксплуатацию;
  - Требования к подрядной организации:
    - Наличие системы менеджмента качества ISO – 9001;
    - Материалы, полученные от разборки (возвратные материалы) и не переданные эксплуатационной организации, принимаются подрядчиком на ответственное хранение по акту С-14 с последующим приобретением данных материалов у заказчика по товарной накладной и перечислением средств заказчику для возврата в бюджет;

**Ответственность:**

- Генподрядчик несет перед заказчиком ответственность за правильность определения стоимости выполненных работ в соответствии с требованиями нормативных документов.
- Подрядная организация несет перед заказчиком ответственность за правильность определения стоимости выполненных работ в соответствии с требованиями нормативных документов
- В случае выявленных замечаний в проектно-сметной документации, в процессе строительства объекта, Заказчиком будут рассмотрены изменения и при необходимости внесены, в установленном законодательством порядке;
- В случае выявления контролирующими органами завышений стоимости строительно-монтажных работ, возникших по вине Подрядчика, последний возмещает Заказчику сумму завышения в течении 30 рабочих дней с момента получения письменного требования, а также возмещает Заказчику понесенные им затраты по уплате штрафных санкций, в том числе проценты за пользование чужими денежными средствами, пени и т.д.
- Окончание срока действия договора не освобождает подрядную организацию от ответственности за нарушение его условий и неисполнение своих обязательств по договору.

**Гарантийный срок – 5 лет.**

Руководствуясь Распоряжением Президента Республики Беларусь от 06.07.2021 №140рп «Об условиях развития территории» приглашаем на процедуру организацию:

1.ОАО «Стройтрест № 35»

Начальник отдела  
капитального строительства



О.М. Кез