

Директору
УП «УКС Мингорисполкома»
Бабарико А.К.

Копия:
Заместителю генерального директора по
строительству
государственного предприятия «УДМСиБ
Мингорисполкома»
Самсонову Е.Л.

О внесении изменений

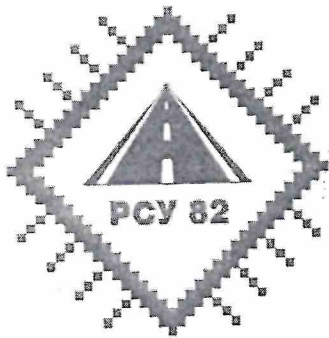
Руководствуясь обращением ЗАО «РСУ 82» от 16.06.2025 № 06-08 «О направлении акта» УМиСР государственного предприятия «УДМСиБ Мингорисполкома» по объекту: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Ул. Проектируемая № 7 от ул. Проектируемой № 4 до ул. Проектируемой № 6. 2 очередь строительства» сообщает, что в проектно-сметной документации отсутствуют работы по подрезке тротуарной плитки.

На основании вышеизложенного, УМиСР просит внести изменения в проектно-сметную документацию на основании приложенного акта на дополнительные работы.

Приложение: письмо ЗАО «РСУ 82» от 16.06.2025 № 06-08 «О направлении акта» в 1 экз. на 1 л.;
акт №1 на дополнительные работы в 1 экз. на 1 л.

Начальник УМиСР

С.Н.Бычко



Закрытое акцiонернае таварыства «PCY 82»
д. Высокое, д. 38, к. 4, пом. 4, 222210, Усязьскі с/с, Смалевіцкі раён,
Мiнская вобласць, Рэспубліка Беларусь

Закрытае акцiонернае таварыства «PCY 82»
в. Высокое, д. 38, к. 4, пак. 4, 222210, Усязьскі с/с, Смалевіцкі раён,
Мiнская вобласць, Рэспубліка Беларусь

Closed Joint Stock Company «RSU 82»
Building 38/4, v. Vysokoye, room 4, 222210, Ustyazhsky village council,
Smolevichi district, Minsk region, Belarus

Тел./факс (017)320-82-82, RSU82BY@gmail.com

УНП 693149619, ОКПО 526567056000

Р/счэт BY58BLBB30120693149619001001

ОАО «Белінвестбанк» ВiС: BLBBBY2 г. Мiнск, ул. Корж. 11А

16.06.2025 № 06-08
на № _____ от _____

Государственное предприятие
«УДМСиБ Мингорисполкома»

УМ и СР

О направлении акта

ЗАО «PCY 82» является субподрядной организацией Государственного предприятия «УДМСиБ Мингорисполкома», выполняющей комплекс работ по благоустройству на объекте строительства «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». ул. Проектируемая №7 от ул. Проектируемая №4 до ул. Проектируемой №6. 2 очередь строительства» (далее – объект). Направляем дополнительный акт №1 по данному объекту, по существу поясняем следующее.

В ходе производства работ на объекте была выполнена подрезка плитки тротуарной в соответствии с проектными решениями. (Справочно: согласно проектно-сметной документации 21.70.11.02 - ГП лист номер 7 от 27.10.23 плиточное покрытие нужно устраивать по определенной схеме, в связи с чем появляется необходимость в подрезке плитки. Так, при устройстве пешеходной дорожки:

- 1) ПК 21+17.66 - ПК 45 + 15.6 лево необходимо пропилить 960 м.п. плитки "Урико Сити" П24.16.8 -М-а (серого цвета);
- 2) ПК 21+17.66 - ПК 45 + 15.6 право необходимо пропилить 960 м.п. плитки "Урико Сити" П24.16.8 -М-а (серого цвета);
- 3) ПК 45 + 15.6 - 47+16.0 право и лево необходимо пропилить 160 м.п. "Урико" П24.16.8 - М - а (рифленая, серого цвета).

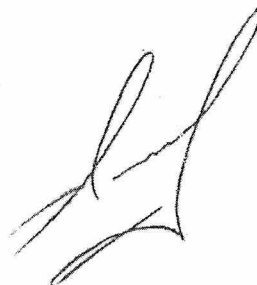
При этом возмещение затрат на трудовые и материальные ресурсы проектно-сметной документацией не предусматривается.

Дополнительно необходимо отметить, что в связи с разным размером пешеходных дорожек (0.96 м, 0.91 м, 0.89 м), часть плитки после подрезки не пригодна для дальнейшего использования ввиду недопустимого (слишком маленького) согласно проектным решениям для производства работ размера, поэтому появляется необходимость увеличить количество материала на объекте:

- 1) ПК 21+17.66 - ПК 45 + 15.6 лево необходимо 24 м2 плитки "Урико Сити" П24.16.8 -М-а (серого цвета);
- 2) ПК 21+17.66 - ПК 45 + 15.6 право необходимо 33.6 м2 плитки "Урико Сити" П24.16.8 -М-а (серого цвета);
- 3) ПК 45 + 15.6 - 47+16.0 право и лево необходимо 19м2 "Урико" П24.16.8 - М - а (рифленная, серого цвета).

На основании вышеизложенного, просим принять дополнительный акт №1 по объекту и внести его в проектную документацию.

Первый заместитель директора –
главный инженер



А.П.Ярошник

АКТ № 1 НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

г. Минск

от « ____ » _____ 20 ____ г.

Мы, нижеподписавшиеся, уполномоченные представители:

от заказчика УП «УКС Мингорисполкома»

от генподрядчика УМиСР ГП "УДМСиб Мингорисполкома"

от субподрядчика ЗАО "РСУ 82" - Директор В.П.Уласевич

составили настоящий акт в том, что при производстве строительно-монтажных работ по объекту **ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ". УЛ.ПРОЕКТИРУЕМАЯ №7 ОТ УЛ.ПРОЕКТИРУЕМОЙ №4 ДО УЛ.ПРОЕКТИРУЕМОЙ №6. 2 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА**

выявлены дополнительные объемы работ, не учтенные проектно-сметной документацией, по следующим причинам:

| Номер по смете | Обоснование | Наименование работ, ресурсов, расходов | Ед. изм. Кол-во | Стоимость ед. изм./ Всего руб. | | | Транспорт | Общая стоимость | | |
|--|--------------------------|---|--------------------|--------------------------------|-----------------------------|--|----------------|------------------|-----|-------|
| | | | | Зарплата рабочих | Эксплуатация машин Всего | Материалы, оборудование в т.ч. зарплата | | | | |
| Смета: 2 503 ДОРОЖНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО | | | | | | | | | | |
| ЖЗ-16-13 ПОКРЫТИЕ ТРОТУАРА ИЗ ПЛИТ БЕТОННЫХ(тип 2) | | | | | | | | | | |
| 1. | 4/1-7-20-30-24/110012 | ПЛИТЫ БЕТОННЫЕ ТРОТУАРНЫЕ, ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ, ТОЛЩИНОЙ 80 ММ, ИЗ МЕЛКОЗЕРНИСТОГО БЕТОНА, СЕРЫЕ, ОДНОСЛОЙНЫЕ, КЛАСС БЕТОНА В25 | М2 57,6 | | | 25,41 1463,62 | 2,29 131,90 | 27,70 1595,52 | | |
| 2. | 4/1-7-20-30-24/110012 | ПЛИТЫ БЕТОННЫЕ ТРОТУАРНЫЕ, ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ, ТОЛЩИНОЙ 80 ММ, ИЗ МЕЛКОЗЕРНИСТОГО БЕТОНА, СЕРЫЕ, ОДНОСЛОЙНЫЕ, КЛАСС БЕТОНА В25 | М2 19 | | | 25,41 482,79 | 2,29 43,51 | 27,70 526,30 | | |
| 3. | E70-252-1 (с 72 / 69 шт) | Резка бетона абразивно-отрезным устройством | м 2080 | 1,15 2392,00 | 1,43 2981,26 | | | 2,58 5373,26 | | |
| ИТОГО прямые затраты по разделу: ОХР и ОПР | | | | | 2392 | 2981 | 0 | 1946 | 175 | 7495 |
| Плановая прибыль: | | | | | | | | | | 1672 |
| ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План прибылью: | | | | | | | | | | 10739 |
| ИТОГО прямые затраты по смете: ОХР и ОПР | | | | | 2392 | 2981 | 0 | 1946 | 175 | 7495 |
| Плановая прибыль: | | | | | | | | | | 1672 |
| ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План прибылью: | | | | | | | | | | 10739 |
| ВСЕГО прямые затраты по акту: ОХР и ОПР: | | | | | 2392 | 2981 | 0 | 1946 | 175 | 7495 |
| Плановая прибыль: | | | | | | | | | | 1672 |
| ВСЕГО по акту с ОХР ОПР и План прибылью: | | | | | | | | | | 10739 |

Представители Заказчика: _____ /

Генподрядчика: _____ /С.Н.Бычко /

Субподрядчика _____ / А.П.Ярошник /

УКАЗАНИЯ ЗАКАЗЧИКА

Заказчик подтверждает необходимость производства перечисленных работ на сумму _____ руб.

