

№ 1169-25 09.06.2025г.

На №18-13/3421т от 27.05.2025

УП «УКС Мингорисполкома»
Республики Беларусь, 220030,
г.Минск, ул.Советская, 17
Электронный адрес: mail@uks.by,
Телефон: 8 (017) 200-70-93
Факс: 8 (017) 328-58-30

О предоставлении информации

ООО «НикаПроект» в ответ на Ваше письмо от 27.05.2025 №18-13/3421т по объекту **«Жилая многоквартирная застройка в районе ул.Притыцкого-ул.Дунина-Марцинкевича в г.Минске». 5 очередь строительства** рассмотрело разработанный частным предприятием "Оргтехстройпроект" раздел 58-04/25-ППР "Проект производства работ" и сообщает следующие.

Представленные решения проекта производства работ выполнены с отступлениями от разработанных ранее ООО «НикаПроект» решений раздела проектной документации 81-ПП/22-02-ПОС "Организация строительства" в части применяемого башенного крана №2, места установки башенного крана №1, а также общей организационно-технологической схемы в части расположения площадок складирования и подъездных дорог.

Предполагаемые решения проекта производства работ требует устройства площадки складирования и сборки строительства на строящемся здании подземного паркинга.

Предполагаемые решения проекта производства работ требует устройства временного ограждения, устанавливаемого по границе опасной зоны от работы крана. При этом установка временного ограждения предусматривается на смежном земельном участке с кадастровым номером 500000000006000622 (землепользователь Theocritos Enterprises Limited).

В представленном проекте производства работ в пределах опасной зоны предусмотрено устройство временной автомобильной дороги, что противоречит требованиям приложения №5 правил по охране труда при выполнении строительных работ, утвержденных Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь 31.05.2019 № 24/33. Вышеуказанные правила по охране труда при выполнении строительных работ (далее – Правила) устанавливают требования по охране труда при выполнении строительных работ и связанных с ними работ на объектах строительства.

С учётом вышесказанного и принимая во внимание требования п.7.2 СН 1.03.04-2020 "Организация строительного производства" ООО «НикаПроект» считает необходимым доработать решения проекта производства работ и повторно направить в наш адрес для рассмотрения и согласования.

Главный инженер проекта



М.И.Працуто