

гидрошпонок и установка гаек вотерсмотп увеличит долговечность и эксплуатационную надежность объекта строительства.

ООО «НикаПроект» считает необходимым рассматривать указанные в письме предложения, как дополнительные варианты проектных решений к ранее разработанной и утвержденной проектной документации. В соответствии с пунктами 35, 36 Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 8 октября 2008г. №1476 "Об утверждении Положения о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, проектной документации "внесение изменений в утвержденную проектную документацию производится по предложению заказчика проектной документации и оформляется дополнительным соглашением к договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

Стоимость выполнения работ: 1 862,30 (одна тысяча восемьсот шестьдесят два рубля 30 копеек), в том числе НДС 15,62 (пятнадцать рублей 62 копейки).

Срок выполнения работ: 5 рабочих дней с даты заключения соответствующего договора подряда.

Главный инженер проекта



М.И.Працуто

ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ СМЕТА №1

Наименование объекта		«Жилая многоквартирная застройка в районе ул.Притыцкого-ул.Дунина-Марцинкевича в г.Минске». 5 очередь строительства				
Наименование проектной организации:		ООО "НикаПроект"				
Наименование организации Заказчика:		УП "УКС Мингорисполкома"				
№п/п	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Кол-во, чел.дн.	Тарифный разряд исполнителя по ЕТС	Исходные данные для расчета среднего тарифного разряда гр.3хгр.5хгр.7
		Кол-во	Должность			
1	2	3	4	5	6	7
1	Внесение изменений в проектную документацию на основании письма УП "УКС Мингорисполкома" от 14.05.2025г. №18-13/3337г в части устройства 2-х слойной оклеечной гидроизоляции и включение в проект использования гаек вотерстоп и бентонитового шнура при возведении подземных наружных стен здания	1	Главный инженер проекта	0,50	18	9
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (конструктивные решения)	2,00	16	32
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (организация строительства),	1,00	16	16
		1	Главный специалист, осуществляющий разработку раздела проектной документации (сметная документация)	1,00	16	16
ИТОГО:				4,50		73
Средний тарифный разряд исполнителя		73 / 4,5				16,2
Тарифный коэффициент для пересчета стоимости		МУ глава 3 табл.1				1,160
Стоимость 1 чел-дня 14-го разряда по состоянию на 01.01.2024г.		Постановление МАиС №27 от 18.05.2024г.				317,00
Произведение значений прогнозных индексов цен в строительстве с разбивкой по месяцам за период с 01.01.2024г. до 01.06.2025г. (до месяца, предшествующего месяцу в котором планируется начало выполнения работ (услуг))		Согласно приказа МАиС от 01.03.2018 №56				1,1130

Произведение значений прогнозных индексов цен в строительстве с разбивкой по месяцам за период с месяца, в котором планируется начало выполнения работ (услуг), до месяца, в котором планируется их завершение	Согласно приказа МАиС от 01.03.2018 №56	1,0054
Стоимость работ (услуг), приходящаяся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда, с учётом сроков на разработку проектной документации	Согласно приказа МАиС от 01.03.2018 №56	353,77
Стоимость работ (услуг) на 01.09.2024г., руб.	$353,77 \times 1,16 \times 4,5$	1 846,68
Стоимость работ (услуг) без НДС (95,77%), руб.	$1846,68 \times 95,77 / 100$	1 768,57
НДС по ставке 20% для работ без НДС	на основании пп.1.34 ст.118 НК РФ	0,00
Стоимость работ (услуг) с НДС (4,23%), руб.	$1846,68 \times 4,23 / 100$	78,11
НДС по ставке 20% для работ с НДС	$78,11 \times 20 / 100$	15,62
ИТОГО базовая стоимость работ с НДС:	$1768,57 + 78,11 + 15,62$	1 862,30

Главный инженер проекта:

 /М.И. Працуто/