

ГОМЕЛЬСКИ ОБЛАСТНЫ  
ВЫКАНАУЧНЫ КАМИТЭТ

проспект Ленина, 2, 246030, г.Гомель  
тел. +375 232 33 45 39, факс 33 45 19  
E-mail: kanc@oblispolkom-gomel.by

от 08.06.22 № 02-14/2566\*

На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

ГОМЕЛЬСКИЙ ОБЛАСТНОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ

проспект Ленина, 2, 246050, г.Гомель  
тел. +375 232 33 45 39, факс 33 45 19  
E-mail: kanc@oblispolkom-gomel.by

Министерство финансов  
Республики Беларусь

## О разъяснении

В настоящее время в Гомельской области ведется строительная реализация комплексного развития ряда территорий новых микрорайонов жилой застройки.

При разработке проектной документации по комплексной застройке территорий населенных пунктов, документацией предусматриваются проектные решения по размещению объектов на территории, а также проектные решения по инженерно-технической (включая проектные решения по сетям электро- и газоснабжения) и транспортной инфраструктуре, инженерной подготовке, озеленению и установке малых архитектурных форм.

Положением о порядке финансирования строительства, в том числе проектирования, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для районов (кварталов) жилой застройки, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27.07.2009 г. № 983 «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 28 мая 2009 г. № 265» (далее – Положение) определен порядок финансирования следующих элементов проектов по комплексной застройке территорий:

- сети теплоснабжения;
- сети газоснабжения;
- сети электроснабжения;
- сети водоснабжения и канализации (в том числе кабельной канализации);
- сети наружного освещения;
- сети связи;
- улицы магистрального и местного значения, проезды и транспортные сооружения, расположенных на них.

При этом, Положением не определен порядок финансирования таких

Подписан ЭЦП: Привалов Владимир Александрович  
08.06.2022, № сертификата отчества ключа:  
С30E819FF79932A07A15B05F60F3947E59CD4667

элементов проектов по комплексному развитию территорий, как благоустройство мест общего пользования, включающее в себя: строительство детских игровых и спортивных площадок, оборудование мест отдыха детей дошкольного, школьного возраста и взрослых, озеленение территории микрорайона.

В целях безусловного выполнения программы строительства по Гомельской области и реализации в полном объеме разработанного проектного решения комплексного развития территорий новых микрорайонов жилой застройки, необходимо осуществить финансирование расходов по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры районов жилой застройки в части их благоустройства. Данные работы предусмотрены отдельным локальным сметным расчетом в составе проектно-сметной документации, разработанной на объект инженерно-транспортной инфраструктуры.

С учетом изложенного, облисполком просит разъяснить, по какой бюджетной классификации необходимо отражать данные расходы.

Заместитель председателя

В.А.Привалов

Подписан ЭЦП: Привалов Владимир Александрович  
08.06.2022, № сертификата отчества ключа:  
С30E819FF79932A07A15B05F60F3947E59CD4667

**МІНІСТЭРСТВА ФІНАНСАЎ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

в.л. Савецкая, 7, 220010, г. Мінск,  
e-mail: minfin@minfin.gov.by  
тэл. (017) 222 61 37, факс (017) 222 45 93  
АКОДК 33220, УНП 100691903  
р/р BY83AKBB3604900005730000000,  
ААТ «ААБ Беларусбанк», БІК АКВВ ВУ 2Х

**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Советская, 7, 220010, г. Минск,  
e-mail: minfin@minfin.gov.by  
тел. (017) 222 61 37, факс (017) 222 45 93  
ОКОГУ 33220, УНП 100691903  
р/с BY83AKBB3604900005730000000,  
ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВ ВУ 2Х

На № 23.06.2022 № 7-4/18795 от \_\_\_\_\_

Гомельский областной  
исполнительный комитет

**О бюджетной классификации**

Министерство финансов рассмотрело письмо Гомельского облисполкома от 8 июня 2022 г. № 02-14/2366 по вопросу отражения в соответствии с бюджетной классификацией расходов на строительство объектов благоустройства, входящих в проекты по комплексному развитию территорий, и сообщает.

Положеным о порядке финансирования строительства, в том числе проектирования, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для районов (кварталов) жилой застройки, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 июля 2009 г. № 983, не предусмотрено деление данного строительства на отдельные виды работ и установление для них различных источников их финансирования.

Таким образом, по нашему мнению, включение таких элементов, как благоустройство мест общего пользования, в том числе строительство детских игровых и спортивных площадок, оборудование мест отдыха, озеленение территории микрорайона, в проекты по комплексному развитию территорий, должно быть обусловлено характером производимых расходов (строительством). Согласно письма Гомельского облисполкома, указанные виды работ на основании действующего законодательства включены в состав проектно-сметной документации, разработанной на объект инфраструктуры.

Учитывая изложенное, расходы на строительство объектов инженерно-транспортной инфраструктуры для районов жилой застройки в соответствии с законодательством подлежат отражению по подразделу 06 01 «Жилищное строительство» функциональной классификации расходов бюджета в соответствии с подпунктом 26.1 пункта 26 Инструкции о порядке применения бюджетной классификации

Подписан З.П. Корниенко Андрей Анатольевич  
12.07.2022, № сертификата открытого ключа:  
BB6CA8818020A22F87A0CB0D0323BF52DB4CE4D11

Республики Беларусь, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31 декабря 2008 г. № 208 «О бюджетной классификации Республики Беларусь».

Одновременно обращаем внимание, что в соответствии с постановлением Министерства архитектуры и строительства от 15 апреля 2008 г. № 18 «Об утверждении инструкции по определению стоимости строительства одного метра квадратного жилого дома в базисном и текущем уровнях цен» затраты на благоустройство и озеленение в границах земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирных жилых домов, одноквартирных жилых домов с придомовой территорией, в том числе усадебных жилых домов с придомовыми участками и блокированных жилых домов с придомовой территорией при строительстве объектов, на которые в установленном порядке начата разработка проектной документации либо такая проектная документация разработана и утверждена после вступления в силу постановления Совета Министров Республики Беларусь от 1 апреля 2014 г. № 300, включаются и относятся на стоимость одного метра квадратного жилого дома для строительства многоквартирных жилых домов, одноквартирных, в том числе усадебных, и блокированных жилых домов в районах (кварталах) индивидуальной жилой застройки.

Заместитель Министра

В.В.Татариневич

7 Рулява 3 09 43 04

Подписан З.П. Корниенко Андрей Анатольевич  
12.07.2022, № сертификата открытого ключа:  
BB6CA8818020A22F87A0CB0D0323BF52DB4CE4D11

вк. оцк от 23.06.2022 № 02-14/2366