

Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне «Мінскбуд»
Адкрытае акцыянернае таварства
«БУДТРЕСТ № 35»

Філіял

БУДАУНІЧАЕ УПРАУЛЕННЕ № 199

вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск

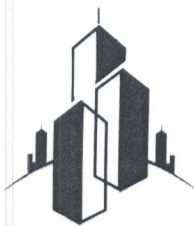
тэл./ факс (017) 390-78-80,

Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»

Г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBBY2X

УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минскстрой»
Открытое акционерное общество
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал

СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199

ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск

тел./ факс (017) 390-78-80,

Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»

Г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBBY2X

УНН 101477759 ОКПО 01279346

29.05.2025 № 1420/04

На № _____ ад _____

Директору
ООО «Минский городской технопарк»
Давидовичу В.А.

Копия: УП «УКС Мингорисполкома»

О корректировке ПСД

Филиал СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» сообщает, что по объекту «Реконструкция территории по проспекту Партизанскому, 8 в г. Минске». 28 очередь в проектно-сметной документации выявлены следующие замечания:

1. Механический способ крепления утеплителя не пригоден для ребристых плит покрытия, т.к. полка плит слишком тонкая и легко крошится. Требуется изменить способ крепления утеплителя на метод приклеивания на мастику;
2. Ребристые плиты не доходят до парапетов на расстояние от 50 до 100мм. В таких местах требуется дополнительное устройство фасонных элементов в виде изогнутого угла для нормальной укладки выравнивающей стяжки и приклеивания пароизоляции (продольные части зенитного фонаря в осях 6-18/Б, 6-18/Д – 144м.п.; примыкания к парапету в осях 5-19/А – 84м.п.);
3. По оси 5 не предусмотрен деформационный шов, т.к. производственная часть здания и часть здания АБК конструктивно отличаются;
4. Не применен коэффициент 1,2 к трудозатратам рабочих и ЭМиМ согласно НРР 8.01.104-2022 приложение В табл. В1 п.2 на внутренние и наружные работы.

Просим рассмотреть, согласовать, внести изменения и выдать в наш адрес откорректированную проектно-сметную документацию.

На основании вышеизложенного филиал СУ-199 ООА «Стройтрест №35» направляет Вам акт установления даты приостановления строительства от 29.05.2025г.

Сообщаем, что не решение вышеуказанных вопросов ведет к срыву графика производства работ и не освоению финансирования по объекту. В сложившейся ситуации наша организация не может гарантировать выполнение работ в срок согласно взятым на себя договорным обязательствам.

Приложение:

- Акт установления даты приостановления строительства от 29.05.2025г. (4экз.)

С уважением,
директор



В.А. Борейко