



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст № 1»

**Упраўленне спецыялізаваных работ
(УСР ААТ «Будтрэст № 1»)**



юр.адрас: вул. Бехперева, 16, 220026, г. Мінск
паштовы адрас: вул. Я.Коласа, 32а, 220013, г. Мінск
тэл. прыёмн. (017) 324 13 16, факс (017) 324 13 16,
сайт: www.trest1.by, e-mail post.usr@trest1.by



IBAN: BY52BPSB30121689090149330000
у Рэгіянальнай дырэкцыі № 700
па г. Мінску і Мінскай вобласці,
ААТ «БПС-Сбербанк», ВІС: BPSBВY2X,
пр-т Машэрава, 80, 220035, г. Мінск

Открытое акционерное общество
«Стройтрест № 1»

**Управление специализированных работ
(УСР ОАО «Стройтрест № 1»)**

юр.адрес: ул. Бехтерева, 16, 220026, г. Минск
почтовый адрес: ул. Я Колоса, 32а, 220013, г. Минск
тел. приёмн. (017) 324 13 16, факс (017) 324 13 16,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.usr@trest1.by

IBAN: BY52BPSB30121689090149330000
в Региональной дирекции № 700
по г. Минску и Минской области,
ОАО «БПС-Сбербанк», ВІС: BPSBВY2X,
пр-т Машерова, 80, 220035, г. Минск

14.05.2025 № 1-19/4-868
на № _____ ад _____

Первому заместителю директора-
главному инженеру
УП «УКС Мингорисполкома»
Олиферчику Ю.П.

Копия: Первому заместителю генерального
директора-главному инженеру
ОАО «Стройтрест №1»
Боркину Я.В.

**Объект: «Строительство многопрофильной
поликлиники в пос. Восточный»**

УСР ОАО «Стройтрест №1» направляет Вам перечень замечаний по наружной
отделке фасада согласно письму № 246 от 12 мая 2025г. ОДО «Тамирастрой».
Просим внести изменения в проектно-сметную документацию.

Приложение:

1. Письмо ОДО «Тамирастрой» от 12.05. 2025г. исх. №246 на 1-м листе.

Главный инженер

Д.В. Макавчик

ОДО «ТАМИРАСТРОЙ»

220114, г. Минск, ул. Филимонова, д. 25 Г, офис 609
IBAN: BY41PJCB30120277541000000933 в ЦБУ № 100 «Приорбанк» ОАО
220141 г. Минск, пр. Независимости, 172 ВІС: PJCBVY2X
УНП 190692699 ОКПО 37685369
т./факс 399-49-99

Исх. №246 от 12 мая 2025г.

Первому заместителю
генерального директора –
главному инженеру
ОАО «Стройтрест №1»
Боркину Я.В.

Главному инженеру УСР
ОАО «Стройтрест №1»
Макавчику Д.В.

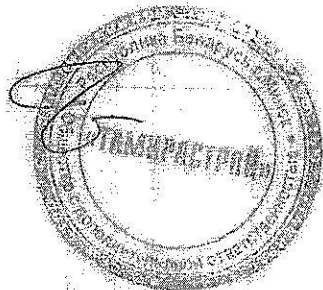
ОДО «Тамирастрой» выполняет работы по устройству вентилируемого фасада на объекте: **«Строительство многопрофильной поликлиники в пос. Восточный»** согласно договору строительного субподряда № 30-08/2024 от 30.08.2024г.

Направляем в ваш адрес замечания к проекту 17.060.0.01-АР и 17.060.0.01-КЖ2, касающиеся устройства вентилируемой системы утепления с отделкой керамогранитом:

1. Для монтажа керамогранита размером 1200х600 в вертикальном положении необходимо установка дополнительного вертикального профиля с шагом 600мм (в проекте 17.060.0.01-КЖ2, л.8 указан шаг 1200мм). Недостающий объем вертикальных профилей - 1508 м.п., горизонтальных профилей - 8997м.п.
2. В сметном расчете отсутствует кляммер стартовый в количестве - 2249шт и кляммер основной в количестве - 18619 шт.
3. В сметном расчете учтена горючая гидроизоляционная антиконденсатная пленка стоимостью по 102,51руб за 100м²., для обеспечения требований пожарной безопасности КНО все элементы системы должны быть НГ, соответственно необходимо применять ветро-гидрозащитную пленку НГ, стоимость которой в четыре раза выше и составляет 465,45руб. за 100м².
4. В проектной документации не учтен монтаж боковых и верхних металлических откосов. Недостающий объем составляет 2427 м.п.

На основании вышеизложенного просим Вас обратиться к Заказчику для согласования и внесения соответствующих изменений в смету №1010 для корректного сравнения со сметой №1044.

Директор



Черник Д. А.