



МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
КАМІТЭТ
БУДАЎНІЦТВА
І ІНВЕСТЫЦЫЙ

вул. Ленінградская, 4, 220030, г. Мінск
тэл.: (017) 218 01 02, тэл./факс: (017) 327 49 89
E-mail: komitet_stroy@minsk.gov.by
P/р ВУ96АКВВ360400000066000000

ВІК: АКВВВУ2Х

у ААТ «ААБ Беларусбанк»
г. Мінск, пр-т Дзяржынскага, 18

08.05.2025 № 27-3-1/8/ГЗ

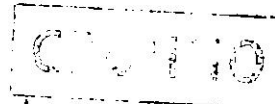
На № _____ ад _____

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
КОМИТЕТ
СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИНВЕСТИЦИЙ

ул. Ленинградская, 4, 220030, г. Минск
тел.: (017) 218 01 02, тел./факс: (017) 327 49 89
E-mail: komitet_stroy@minsk.gov.by
P/c ВУ96АКВВ360400000066000000

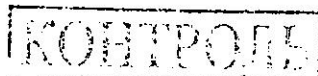
ВІК: АКВВВУ2Х

в ОАО «АСБ Беларусбанк»,
г. Минск, пр-т Дзержинского, 18



Администрациям районов
г.Минска

Организациям по списку



О предоставлении информации

Указом Президента Республики Беларусь от 06.03.2025 № 95 (далее – Указ № 95) утверждено Положение об условиях предоставления гражданам государственной поддержки при возведении, реконструкции или приобретении жилых помещений.

Действие Указа № 95 не распространяется на возведение жилых помещений по договорам создания объектов долевого строительства в многоквартирных жилых домах, по которым проектная декларация опубликована до 01.06.2025.

Строительство жилых помещений для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, с использованием средств государственной поддержки, в составе объектов, проектная декларация по которым опубликована после 01.06.2025, будет осуществляться в рамках государственного заказа в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 08.05.2013 № 215 «О некоторых мерах по совершенствованию строительства (возведения, реконструкции) жилых помещений».

Также Указом № 95 признан утратившим силу Указ Президента Республики Беларусь от 04.07.2017 № 240 «О государственной поддержке граждан при строительстве (реконструкции) жилых помещений» (далее – Указ №240).

По информации Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, в отношении квартир в многоквартирных жилых домах, включенных в график финансирования по Указу № 240, по которым не приняты решения о предоставлении государственной поддержки до 01.06.2025, после указанной даты подлежат

финансированию в рамках Указа Президента Республики Беларусь от 06.01.2012 №13 «О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений», для чего потребуется включение таких домов в перечень, утверждаемый указанным министерством.

В целях обеспечения ритмичного финансирования объектов жилищного строительства с учетом вступления в силу с 01.06.2025 вышеуказанного законодательства просим:

организации-заказчиков заполнить форму приложения 1 «Объекты жилищного строительства, подлежащие началу строительством в 2025 году в соответствии с приложением 2 к решению Минского горисполкома от 13.03.2025 № 959»;

администрациям районов г.Минска заполнить форму приложения 2 «Объекты жилья, находящиеся в стадии строительства, финансирование которых осуществляется в рамках Указа № 240».

Вышеуказанную информацию необходимо представить в срок не позднее 15.00 12.05.2025 по электронной почте kom_stroy.stroy@minsk.gov.by с последующей досылкой оригинала по адресу: г.Минск, ул. Ленинградская, 4.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Председатель



И.А.Гонтарева

Приложение 1

Объекты жилищного строительства, подлежащие началу строительством в 2025 году в соответствии с приложением 2 к решению Минского горисполкома от 13.03.2025 № 959

Наименование объекта	Заказчик	Срок опубликования проектной декларации	Планируемый объем средств, подлежащих освоению в 2025 году в рамках Указа № 215 (в случае опубликования проектной декларации после 01.06.2025)

Приложение 2

Объекты жилья, находящиеся в стадии строительства, финансирование которых осуществляется в рамках Указа № 240

Наименование объекта	Заказчик	Количество квартир, выделенных администрации района для распределения	Количество квартир, по которым не приняты решения о предоставлении гражданам государственной поддержки в рамках Указа №240