

ЎПРАЎЛЕННЕ ПА АДУКАЦЫІ  
АДМІНІСТРАЦЫІ  
ЛЕНІНСКАГА РАЕНА  
Г.МІНСКА



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОБРАЗОВАНИЮ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА  
Г.МИНСКА

Дзяржаўная ўстанова адукацыі  
«Сярэдняя школа № 224 г.Мінска»  
вул. М.Пташука, д.17, 220112, г.Мінск,  
E-mail: sch224@minsk.edu.by

Государственное учреждение образования  
«Средняя школа № 224 г.Минска»  
ул.М.Пташука, д.17, 220112, г.Минск,  
E-mail: sch224@minsk.edu.by

02.05.2025 № 484  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору УП УКС  
«Мингорисполкома»  
Бобарико А.К.

Генеральному директору  
ОАО «Стройтрест № 1»  
Бублику В.А.

ОАО «Стройтрест №1»

О выполнении  
гарантийных обязательств

Руководство Государственного учреждения образования «Средняя школа № 224 г.Минска» просит Вас в рамках гарантийных обязательств по объекту «Строительство средней общеобразовательной школы с бассейном на 1020 учащихся в микрорайоне Лошица-9» в срок с 02.06.2025 по 25.07.2025 устранить следующие недостатки:

- протекание балкона, расположенного в 1 блоке;
- отслоение плитки на коридоре при выходе из женской раздевалки большой чаши в коридор;
- застой воды на кровле бассейна, путём создания уклона;
- на фасаде здания школы и бассейна трещины;
- дефекты тротуарной плитки (имеются провалены) и по периметру школы отсутствует примыкание отмосток к зданию;
- отслоение резинового покрытия на стадионе;
- трещины в стенах и потолках в 1 - 3 блоках школы (классы, коридоры, спортивные залы, гардероб, столовая) перечень дефектов прилагается (приложение 1).

Заместитель директора  
по учебной работе

Т.С.Никулина

ПЕРЕЧЕНЬ  
дефектов строительно-монтажных работ по зданию  
ГУО «Средняя школа №224» (по состоянию на 02.05.2025)

1-й блок:

4-й этаж.

Кабинет №427: трещины над дверью, возле шкафа в левом углу, над шкафом под балкой, в правом углу от шкафа, все оконные откосы, под балкой между окнами;

Кабинет 424а: трещины над дверью, возле колонны в углу, на оконных откосах;

Кабинет 421 (1Б): трещины от доски слева (вверху), большие трещины оконных откосов;

Кабинет 422: трещины в углу с обеих сторон от окна, оконными откосами;

Кабинет 419: трещины: оконные откосы, дверной проем;

кабинет 426: трещины: дверной проем и над ним, над умывальником, над шкафом на стене, оконные откосы, балка между окнами;

3 этаж

Кабинет 333: трещины с обеих сторон от колонны, над оконными откосами, балкой между окнами, угол потолочный над столом, на потолке, балка над дверью;

Кабинет 332: трещины в углу от стойки слева, на балках, стены между зеркалами, под подоконником;

Кабинет 331: трещины на стенах, на потолочной балке, над дверью;

Кабинет 330: трещины возле двери, потолочного угла, балки потолочной;

Кабинет 328: трещины над зеркалом, на потолке, возле розетки;

Кабинет 327: трещины в потолочной балке, в углу над шкафчиком, в стене и на потолке слева;

Кабинет 324: трещины на потолочных балках, на стене, где столы, в углу за шкафом;

Кабинет 320; трещины над доской, в потолке, под подоконником;

Кабинет 329: трещина над дверью, на стене возле шкафа, на потолке, между окнами, в углу, левее доски, на балке над доской;

Кабинет 322; трещины в балке над доской, в потолочных углах, в углах возле окон, на оконных откосах, на балке между окнами, под подоконником;

4 этаж (3 блок)

Кабинет 429: трещины в балке потолочной, в правом углу от шкафа, на оконных откосах, в левом углу возле доски, над доской;

Кабинет 433: трещины в дверном проёме, над оконными откосами, в левом углу от доски;

Кабинет 435: трещины в углу слева от окна, в балке над окном;

Кабинет 434: трещины над оконными откосами, в потолочной балке над окном;

Кабинет 437: трещины между окнами на балке, возле умывальника на стене

- Кабинет 436: трещины на балке под окном, над оконными откосами, над шкафом;
- Кабинет 439: трещины на балке под окном;
- Кабинет 440: трещины над оконными откосами, на балке с лева от шкафа;
- Кабинет 438; трещины в углу на потолке;
- Кабинет 441; трещины в дверном проеме, над оконными откосами, в углу левее шкафа;
- Кабинет 442: трещины в углу от учительского стола, над оконными откосами, под балкой между окнами, над шкафом;
- Три лестницы, расположенные в 1 блоке все в трещинах;
- 3 этаж (3 блок)
- Кабинет 340: трещины над дверью, под подоконниками, над оконными откосами, на балке между окнами, на потолке возле доски;
- Кабинет 341: трещины на балке над окнами, оконный откол возле стола учителя, над телевизором, на потолке;
- Кабинет 343: трещины над оконными откосами, на балке между окнами;
- Кабинет 346: трещины возле двери, на потолочной балке, на потолке возле шкафа, на оконных откосах, на балке между окнами;
- Кабинет 345: трещины на оконных откосах, в углу левее телевизора, под подоконником, на балке между окнами;
- 1 этаж (3 блок)
- Кабинет 134: трещины в углу слева от окна;
- Кабинет 141: трещины под подоконником, в углу над окнами, в потолочной балке, в дверном откосе;
- Кабинет 135: трещины левее последнего угла, в углу, над оконными откосами;
- Кабинет 139: трещина в потолочной балке, под подоконниками;
- Кабинет 137: трещина в дверном откосе, в потолочной балке, в стене, в потолке, в оконном откосе, под подоконником, между окнами;
- Кабинет 144: трещина возле колонны;
- 2 этаж (1 блок)
- Кабинет 233: (спортзал) трещины над дверным откосом, на потолочной балке, в стенах;
- Кабинет 234: трещина на потолке;
- Кабинет 238: трещины над дверью, на всех стенах;
- Кабинет 236; трещины на стенах;
- Кабинет 239: трещины на стенах;
- 2 этаж (3 блок)
- Кабинет 251: трещины в балках над окнами, на оконных откосах;
- Кабинет 254: трещины под балкой, в оконных откосах, под подоконниками, в балке над окном;
- Кабинет 246 (1 блок): трещины в балке над окнами, под подоконниками, в оконных откосах, в углу слева от окна;
- Кабинет 245: трещины на балке над шкафом, в углу потолочном, в откосе оконном;

- Кабинет 255: трещины над доской под балкой, в левом углу от доски;
- Кабинет 247: трещины в оконных откосах, на балке между окнами;
- Кабинет 248: трещины в оконных откосах, между окнами и в углу, под подоконниками;
- Кабинет 249: трещины в балке над окнами, в оконных откосах, под подоконниками;
- Кабинет 250: трещины в балке над доской, на потолке, в оконных откосах;
- 2 этаж (1 блок)
- Кабинет 224: трещины слева от двери, в углу слева от окна, справа стенка от окна;
- Кабинет 223: трещины в дверном откосе, трещины на стенах и балке потолочной, в оконных откосах;
- Кабинет 232 (спортзал): трещины на стенах.