



МІНСКІ ГАРАДСКІ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ  
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне  
«ГАРРАМАЎТАДАР МІНГАРВЫКАНКАМА»

вул. К. Цёткін. 49, 220004, г. Мінск  
тел. (017) 373 20 68. факс (017) 373 16 12  
E-mail: gorremautodor@grad-minsk.by

Р/р BY13 BLBB 3012 0100 0198 6900 1001 у аддз. № 538  
ААТ «Белінвестбанк» г. Мінск, вул. Коржа 11а,  
BIC IBAN BLBBBY2X  
УНП 100019869 ОКПО 05549245

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
Государственное производственное объединение  
«ГОРРЕМАВТОДОР МИНГОРИСПОЛКОМА»

ул. К. Цеткин. 49. 220004. г. Минск  
тел. (017) 373 20 68. факс (017) 373 16 12  
E-mail: gorremautodor@grad-minsk.by

Р/с BY13 BLBB 3012 0100 0198 6900 1001 в отд. № 538  
ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, ул. Коржа 11а,  
BIC IBAN BLBBBY2X  
УНП 100019869 ОКПО 05549245

26.04.2025 № 08/238

На № 318-10/4067 ад 24.04.2025

КУП «Минский городской центр  
инжиниринговых услуг»

Общество с ограниченной ответственностью  
«Минский городской технопарк»

УП «УКС Мингорисполкома» (для сведения)

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на дождевую канализацию и благоустройство взамен ТУ от 18.01.2024 № 08/42

1. Наименование объекта: «Реконструкция территории по просп. Партизанскому, 8 в г. Минске»
2. Адрес объекта: г. Минск, Ленинский район, просп. Партизанский, 8
3. Разработать схему отведения поверхностного стока с территории застройки. Выполнить гидравлический расчет сети дождевой канализации для определения пропускной способности существующих сетей дождевой канализации Д 800 мм вдоль 2-го Велосипедного переулка, Д 1250 мм по ул. Тростенецкой с учетом поверхностного стока территории проектируемого объекта. При достаточной пропускной способности запроектировать и построить закрытую систему дождевой канализации всей застраиваемой территории с выпуском (после очистных сооружений при необходимости) в указанные существующие сети дождевой канализации, с реконструируемой территории 2-го Велосипедного переулка – с выпуском в дождевой коллектор Д 2000 мм. Обеспечить сохранность существующих сетей дождевой канализации, при необходимости вынести из-под пятна застройки, выполнить демонтаж сетей дождевой канализации.
5. В дождевую канализацию разрешается сброс только поверхностных сточных вод. При наличии свыше 100 машино-мест автомобильной парковки и предусмотреть устройство локальных очистных сооружений поверхностного стока территории парковки.
6. Выполнить благоустройство застраиваемой территории с устройством подъездных путей и пешеходных связей.
7. Предусмотреть мероприятия по созданию безбарьерной среды.
8. Раскопка проезжей части благоустроенных улиц города запрещается. При необходимости получить соответствующее разрешение администрации района и эксплуатирующей организации по территориальной принадлежности. В случае получения разрешения предусмотреть полное восстановление благоустройства после прокладки инженерных сетей на всю ширину проезжей части и тротуаров.



9. Предусмотреть расположение проектируемых инженерных сетей за пределами проезжей части улиц.
10. Предусмотреть установку люков смотровых колодцев с запорным замковым устройством, унифицированных знаков с указанием мест расположения смотровых, дождеприемных колодцев. На тротуаре и зеленой зоне предусмотреть замену старых и установку люков из композитных материалов.
11. Предусмотреть вынос дождеприемных колодцев за пределы проезжей части улиц. При отсутствии такой возможности, при устройстве дождеприемных колодцев, размещенных на проезжей части, попадающих под колесную нагрузку, применять железобетонные конструкции на основании расчета на динамическую нагрузку от транспортных средств, а также обеспечить их защиту от воздействия агрессивной среды.
12. Исключить расположение дождеприемных колодцев на наземных пешеходных переходах и остановочных пунктах. На проезжей части предусмотреть установку люков плавающего типа.
13. На стадии проектирования точки подключения к существующим сетям дождевой канализации и проектное решение согласовать с УП «Ремавтодор Ленинского района г. Минска», ГП «Горремливнесток».
14. После окончания строительно-монтажных работ представить в эксплуатационную организацию УП «Ремавтодор Ленинского района г. Минска» исполнительную съемку наружных сетей и сооружений дождевой канализации.
16. Справки эксплуатационных организаций при вводе объекта в эксплуатацию получать в УП «Ремавтодор Ленинского района г. Минска», ГП «Горремливнесток» после вызова их представителей на объект.
17. Настоящие технические условия действуют: в течение двух лет - с даты их выдачи до начала строительно-монтажных работ; после начала строительно-монтажных работ - до приемки объекта в эксплуатацию.

Первый заместитель  
генерального директора



Т.Н.Сусекова