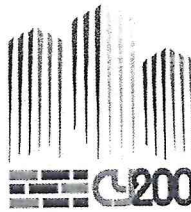


Республика Беларусь
Государственное предприятие «Минскстрой»

ФИЛИАЛ
« СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 200 »
ОАО «Стройтрест № 35»
220013 г. Минск, ул. Якуба Коласа, 38
тел./факс +375 17 292 72 72
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000
BIC банка BPSBBY2X пр. Машерова, 80
УНП 101116094 | ОКПО 01279346



Республика Беларусь
Держаўнае прадпрыемства «Мінскбуд»

Філіял
« БУДАЎНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 200 »
ААТ «Будтрэст № 35»
220013 г. Мінск, вул. Якуба Коласа, 38
тэл./факс +375 17 292 72 72
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000
BIC банку BPSBBY2X пр. Машэрава, 80
УНП 101116094 | АКПА 01279346

23.04.2025г. № 04-712

На _____ от _____

Директору ООО «Минский
городской технопарк»
Давидовичу В.А.

Копия: УП «УКС
Мингорисполкома»

Копия: УП
«МИНСКПРОЕКТ»

Филиал СУ-200 ОАО «Стройтрест №35» по объекту: «Реконструкция территории по проспекту Партизанскому, 8 в г. Минске. 17 очередь. Производственный корпус №6» направляет Вам копию письма филиала СУ-211 ОАО «Стройтреста №35» от 21.04.2025г №01-09/386 и просит Вас внести соответствующие изменение в проектно-сметную документацию.

Приложение:

Копия письма филиала СУ-211 ОАО «Стройтреста №35» от 21.04.2025г №01-09/386 на 2-х листах.

Директор Филиала СУ-200
ОАО «Стройтрест №35»

А. М. Горбачик

Открытое акционерное общество
«БУДТРЕСТ № 35»
Філіял
«БУДАУНІЧАЕ УПРАУЛЕННЕ №211»

вул. Я. Коласа, 38, 220013, г. Минск тел./факс 374-68-29, 374-81-12 ВУ85ВПСВ30121026890139330000

Рэгіянальная Дырэкцыя №700 ААТ «ЗберБанк»,
г. Минск, пр. Машэрава, 80

ВІК ВПСВВУ2Х

УНН 100345799, ОКПО 01279346



Открытое акционерное общество
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал
«СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
№211»

ул. Я. Коласа, 38, 220013, г. Минск тел./факс 374-68-29,
374-81-12 ВУ85ВПСВ30121026890139330000 Региональная

Дирекция №700 ОАО «СберБанк», г. Минск,
пр. Машерова, 80

ВІК ВПСВВУ2Х

21.04.2025 № 01-09/326
На № _____ от «__» _____ 20__ г.

Директору филиала «СУ-200»
ОАО «Стройтрест № 35»
Горбачику А.М.

Копия: ООО «Минский городской технопарк»

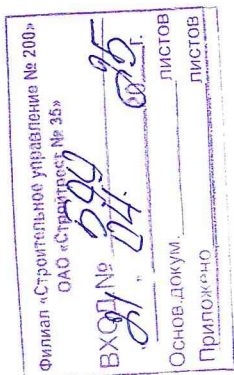
Копия: УП «УКС МГИ»

Копия: УП «Минскпроект»

О корректировке ПСД

Филиал «СУ-211» ОАО «Стройтрест № 35» по объекту «Реконструкция территории по просп. Партизанскому, 8 в г. Минске. 17 очередь. Производственный корпус № 6» сообщает, что по проектно-сметной документации имеются следующие замечания по внутренней отделке:

1. Чтобы функционально совместить разнородные напольные материалы (покрытие ПВХ и плитка) на 2-м и 3-м этажах, необходимо выполнить установку дверных порожков, которые позволят скрыть стыки материалов, в количестве 180 м.п. В ПСД данные объемы работ отсутствуют. Необходимо уточнить необходимость установки порожков, с внесением изменений в ПСД.
2. Согласно требованиям проекта 21.004.17-6-АР (лист 26, п.22), перед дверью подъемной платформы для ФОЛ необходимо предусмотреть тактильные плиты из ПВХ, размером 500*500 мм на 1-3 этажах. Согласно фактических обмеров, общая площадь тактильной плитки на одну лестничную клетку составляет 15 м² (S=1000*500 мм²*10 шт). В сметной документации учтено всего 4,5 м². Необходимо откорректировать сметную документацию и внести недостающий объем.
3. Согласно требованиям проекта 21.004.17-6-АР (лист 26, п.10), при устройстве полов из ПВХ покрытия на 2-м и 3-м этаже для типов пола



5, 9, 12 устанавливается плинтус из ПВХ-профиля в количестве 1474,4 м.п. Однако, согласно обмеров, плинтус из ПВХ-профиля учтен только для 3-го этажа (1474 м/п), а для 2-го этажа в количестве 480 м/п – пропущен. Необходимо откорректировать ПСД, добавив недостающий объем.

4. В ведомости отделки помещений (лист 29-АР) пропущена отделка в помещении 15.4 на отметке 0.000, и в помещении 15.5 на отметке +6.000. Необходимо откорректировать ПСД, добавив недостающий объем.
5. Согласно фактических обмеров, в ПСД неверно учтен объем работ для типа пола 11 (не хватает 32,18 м²) и для типа пола 14 (не хватает 14,09 м²). Необходимо откорректировать ПСД, добавив недостающий объем.
6. Согласно требованиям проекта 21.004.17-6-АР (лист 26, п.23), окраску нижних и верхних ступеней лестничных маршей произвести стойкой к истиранию контрастной краской. Для проведения процедуры закупки необходимо уточнить технические характеристики данной краски.

Директор филиала «СУ-211»



А.Э. Лазаренко

Полтачук С.В.
+37544-709-99-75