

АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ ТАВАРЫСТВА

«БУДТРЕСТ №7»

220005, г. Минск, пр-т Машэрава, 16
р/р BY56BLBB30120100512859001001
ЦБП-527 ААТ «Белінвестбанк»,
г. Минск, вул. Карла Маркса, 33-4Н,8Н, ВІС BLBBBY2X
УНП 100512859, ОКПО 01279582
тэл/факс: (017) 369 -17-41, e-mail: mail@stroytrest.by



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«СТРОЙТРЕСТ №7»

220005, г. Минск, пр-т Машэрава, 16
р/с BY56BLBB30120100512859001001
ЦБУ-527 ОАО «Белінвестбанк»,
г. Минск, ул. Карла Маркса, 33-4Н,8Н, ВІС BLBBBY2X
УНП 100512859, ОКПО 01279582
тел/факс: (017) 369 -17-41, e-mail: mail@stroytrest.by

21.04.2023 № 01/579
На № _____ ад _____

Минский городской
исполнительный комитет

О расторжении договора

Решением Минского городского исполнительного комитета от 13.05.1999 г. № 455 ОАО «Стройтрест № 7» предоставлен земельный участок на праве постоянного пользования по застройкой объекта недвижимости по ул. Красной, 13 в г. Минске.

В последствии решением Минского городского исполнительного комитета от 16.06.2011 № 1624 часть земельного участка изъята, а оставшаяся часть предоставлена в общую долевую аренду сроком до 31.05.2050 г.

На основании указанного решения, между Минским городским исполнительным комитетом и ОАО «Стройтрест № 7» 18 августа 2011 года заключен договор аренды земельного участка с кадастровым номером – 500000000008000762, который зарегистрирован в книге записей землеустроительной службы за № 4617и.

В октябре 2024 года судебным исполнителем управления принудительного исполнения Главного управления юстиции Мингорисполкома объект недвижимости, для эксплуатации и обслуживания которого предоставлен в аренду земельный участок реализован на электронных торгах и передан покупателю по акту передачи имущества от 04.10.2024.

На основании изложенного и, руководствуясь п. 60.5 решения Мингорисполкома от 16.06.2011 № 1624, ОАО «Стройтрест № 7» просит расторгнуть договор аренды земельного участка с кадастровым номером 500000000008000762 от 18.08.2011 г. в связи с минованием надобности, так как право собственности на объект недвижимости, расположенный по ул. Красной, 13 в г. Минске зарегистрировано за другими юридическим лицом и не принадлежит ОАО «Стройтрест № 7».

О принятом решении просим сообщить ответным письмом.

Приложение:

1. Копия акта передачи имущества, копия на 1л. в 1 экз.

Генеральный директор

Терехов И.В. +375447202229

Б.М. Шерман



УПРАВЛЕНИЕ ПРИНУДИТЕЛЬНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ГЛАВНОГО
УПРАВЛЕНИЯ ЮСТИЦИИ МИНГОРИСПОЛКОМА

220004, г. Минск, ул. Коллекторная, 3, e-mail: upi701@minjust.by

Ерасимов В. В.

АКТ
передачи имущества

04.10.2024 № 70124/68946
г. Минск

Исполнительное производство № 70122044689

Судебный исполнитель Липлянин К.В. в рамках исполнительного производства № 70122044689,

должник: Открытое акционерное общество 'Стройтрест N7', 100512859, Г. МИНСК, ПР. МАШЕРОВА, Д.16, КВ.216, ИНДЕКС 220005

зыскатель: Открытое акционерное общество 'Трест N 15 'Спецстрой', 100139750, 220034, г. Минск, ул. Козлова, 18

исполнительный документ: судебный приказ № 155ЭИП221130 от 28.07.2022

орган, выдавший исполнительный документ: суды

требование: о взыскании сумм по требованиям, вытекающим из гражданских правоотношений в размере 631771,96 BYN, остаток долга 0,00 BYN,

в присутствии:

от должника

ШШ

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

от зыскателя

ШШ

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

с использованием технических средств

(звучо- и видеозапись, кино- и фотосъемка)

в соответствии с частью шестой статьи 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» передал покупателю ООО «Телекомсвязьстрой», УНП 191118728 в лице Гуриненко Дмитрий Васильевич, на основании доверенности № 67 от 03.10.2024 следующее имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Количество, мера, вес	Стоимость
1.	Изолированное помещение с инв. № 500/D-708029805, расположенное по адресу: г.Минск, ул.Красная, 13-3	1	237090,00
2.	Изолированное помещение с инв. № 500/D-708029798, расположенное по адресу: г.Минск, ул.Красная, 13-4	1	130725,00
3.	Изолированное помещение с инв. № 500/D-708029804 (специальное жилое помещение (общежитие)), расположенное по адресу: г.Минск, ул.Красная, 13-10	1	3510975,00

Приложение к акту на - листах.

СТРОЙТРЕСТ №7
«14» 10 2024
Вход. № 284704

Итого на сумму 3 878 790, 00 рублей (три миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч семьсот девяносто рублей ноль копеек).

Содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления настоящего акта, фамилии, собственные имена, отчества (если таковые имеются) и подписи лиц, их сделавших:

_____ *В. В. Липлянин*

Присутствующим разъяснены порядок и срок обжалования действий судебного исполнителя в соответствии со статьями 124 – 131, Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» _____ *В. В. Липлянин*
(подпись, фамилия, инициалы)

Имущество принял и копию акта получил _____ *В. В. Липлянин*
(подпись) (инициалы, фамилия)

Должник копию акта получил _____ *ио иоже*
(подпись) (инициалы, фамилия)

Взыскатель копию акта получил _____ *ио иоже*
(подпись) (инициалы, фамилия)

Хранитель копию акта получил _____ *ио иоже*
(подпись) (инициалы, фамилия)

Должник от подписи отказался в присутствии понятых:

1. _____ *(подпись)*
(инициалы, фамилия)

2. _____ *(подпись)*
(инициалы, фамилия)

При отсутствии взыскателя, должника при составлении акта им направляется копия.

Судебный исполнитель

тел. 8 (017) 310-12-15, +375 (44) 529-25-15
время приема: понедельник с 09.00-17.30, обед с 13.00-13.30
каб. 106



К.В.Липлянин