



ОАО «СТРОЙТРЕСТ №1» ОКПО 01279429  
ОТПРАВЛЕНО по СМД УНП 100288960  
«15» 04 20 25



**Адкрытае акцыянернае таварыства  
«Будтрэст №1»  
(ААТ «Будтрэст №1»)**

вул. Платонава, 15, 220034, г. Мінск  
тэл. прыёмн. (017) 357 42 58, факс (017) 357 00 65,  
сайт: www.trest1.by, e-mail: post@trest1.by



IBAN: BY71BPSB30121026790109330000

у Рэгіянальнай дырэкцыі № 700  
па г. Мінску і Мінскай вобласці,  
ААТ «Сбер Банк», ВІС: BPSBВY2X,  
пр-т Машэрава, 80, 220035, г. Мінск



Ад 15.04.2025 № 4/1655

на № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

**Открытое акционерное общество  
«Стройтрест №1»  
(ОАО «Стройтрест №1»)**

ул. Платонова, 15, 220034, г. Минск  
тел. приёмн. (017) 357 42 58, факс (017) 357 00 65,  
сайт: www.trest1.by, e-mail: post@trest1.by

IBAN: BY71BPSB30121026790109330000

в Региональной дирекции № 700  
по г. Минску и Минской области,  
ОАО «Сбер Банк», ВІС: BPSBВY2X,  
пр-т Машерова, 80, 220035, г. Минск

Минский горисполком

Комиссия по принятию решений о  
выделении денежных средств из  
Минского городского  
внебюджетного фонда развития  
строительной отрасли

Об изменении критериев оценки  
проекта

ОАО «Стройтрест №1» направляет уточненную информацию об изменении критериев оценки проекта по выделению денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли для приобретения телескопических погрузчиков за 4 квартал 2024 года в соответствии с данными годовой бухгалтерской отчетности, направленную письмом от 28.02.2025г. № 4/915 (Приложение №1).

Снижение рентабельности продаж обусловлено уменьшением доли прибыли вследствие дополнительных затрат по работам, учтенным в проектно-сметной документации не в полном объеме по объектам «Реконструкция с капитальным ремонтом кинотеатра «Москва», «Реконструкция Автобусного завода «ОАО «МАЗ» - управляющая компания холдинга «БЕЛАВТОМАЗ» со строительством нового производственного корпуса и увеличением производственных мощностей до 3000 единиц в год». 2-я очередь строительства», «Комплекс жилой застройки «Уютный». Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов в районе улиц Подлесной-Парниковой-Дачного проезда. Первая очередь строительства». Данные объемы будут компенсированы в 2025 году.

Снижение коэффициента текущей ликвидности обусловлено изменением структуры краткосрочных обязательств вследствие увеличения доли полученных авансов по объекту «Реконструкция Автобусного завода «ОАО «МАЗ» - управляющая компания холдинга «БЕЛАВТОМАЗ» со строительством нового производственного корпуса и увеличением производственных мощностей до 3000 единиц в год». 2-я очередь строительства», краткосрочной кредиторской задолженности контрагентам.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель генерального директора  
по экономическим вопросам

Е.Н. Андреев

## Информация

об использовании выделенных денежных средств и изменении критериев оценки проекта по выделению денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли для приобретения телескопических погрузчиков по ОАО «Стройтрест №1» за 4 квартал 2024 г.

Приобретены: три телескопических погрузчика LGMG H1840 общей стоимостью 1 401 840,00 руб. с НДС.

Поставщик: ООО «СВ ВЕЛОР».

Выделено денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли: 1 093 726,08 руб. (20.08.2024г.).

Оплачено собственными средствами ОАО «Стройтрест №1»: 308 113,92 руб., в том числе:

- предоплата в размере 140 184,00 руб. (07.05.2024г.)

- оставшая сумма 167 929,92 руб. (20.08.2024г.)

Дата постановки на учет телескопических погрузчиков LGMG H1840: 22.08.2024г.

## Критерии оценки проекта

№ п/п	Показатель	Период		
		01.01.2024	01.01.2025	
		факт	план	факт
1	Коэффициент оборачиваемости основных средств	3,9	2,32	4,12
2	Коэффициент текущей ликвидности	1,3	1,51	1,2
3	Рентабельность продаж, %	3,6	3,5	3,2
4	Коэффициент износа основных средств	0,67	0,63	0,57
5	Снижение затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг), тыс. руб.	-	-	166,0