



ОКПО 01279429/5001  
УНП 100366799



Адкрытае акцыянернае таварыства  
«Будтрэст № 1»

**Будаўнічае ўпраўленне № 19**  
(БУ №19 ААТ «Будтрэст № 1»)

юр.адрас: вул. Платонава, 1, 220034, г. Мінск  
паштовы адрас: вул. Платонава, 1, 220034, г. Мінск  
тэл. прыёмн. (017) 353 12 42, факс (017) 353 12 42,  
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su19@trest1.by

IBAN: BY35BPSB30121026880149330000  
Рэгіянальная дырэкцыя № 700  
ААТ «Сбер Банк», код 369  
г. Мінск, пр. Незалежнасці, 39  
BIC: BPSBBY2X



Открытое акционерное общество  
«Стройтрест № 1»

**Строительное управление № 19**  
(СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1»)

юр.адрес: ул. Платонова, 1, 220034, г. Минск  
почтовый адрес: ул. Платонова, 1, 220034, г. Минск  
тел. приёмн. (017) 353 12 42, факс (017) 353 12 42,  
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su19@trest1.by

IBAN: BY35BPSB30121026880149330000  
Региональная дирекция № 700  
ОАО «БПС-Сбербанк», код 369  
г. Минск, пр. Независимости, 39  
BIC: BPSBBY2X

Ад 16.04.2025 № \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Первому заместителю директора-главному инженеру  
УП «УКС Мингорисполкома»  
Жминько И.И.

Первый заместитель генерального директора —  
главный инженер  
ОАО «Институт «Белгоспроект»»  
Малиновскому М.И.

Первому заместителю генерального директора-  
главному инженеру  
ОАО «Стройтрест №1»  
Боркину Я.В.

«Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-  
Мир». Взрослая поликлиника на 850 посещений в квартале  
№29.10»

СУ-19 ОАО «Стройтрест №1» информирует Вас о том, что по состоянию на 14.04.2025 по объекту имеются следующие нерешённые вопросы:

1) Согласно проекту 62.20-01-АР, лист 86 узел 2 предусмотрено укладка плиты минераловатной «БЕЛТЕП» марки «ФАСАД 15» толщиной 250мм. Просим внести в проект примечание о двухслойной укладке плиты минераловатной без изменения сметной стоимости, т.к. производители в РБ не выпускают данную плиту больше толщины 160мм.

2) При прокладке труб отопления находящихся в плоскости стены которые подключались к радиаторам в кол-ве 486шт. Выполнялось штраба в плоскости стены размером 600мм\*100мм\*70мм (высота\*ширина\*глубина). Просим Вас внести в сметную документацию заделку на оштукатуренных поверхностях стен и перегородках борозд в размере 0,6м\*486шт=291,6м.п. и списание раствора М50 в кол-ве 2,1м3. А так же проклейка стеклосеткой мест борозд (b=160мм) в кол-ве 43,74м2.

3) При штукатурки растворов из сухих смесей перекрытий и покрытий в сметной документации № 1,66 пунктов 4-10 отсутствует грунтование ж/б покрытий в объеме работ 6590,49м2. Просим Вас добавить в сметную документацию выполнения работы по грунтованию ж/б поверхности и расхода материала.

4) При производстве работ армирование штукатурного слоя для крепления сетки металлической оцинкованной в плоскость стен (керамзитобетонных блоков и КРО) в кол-ве 20595,96м2 использовался дополнительно дюбель-гвоздь 6\*40мм для крепления ее к

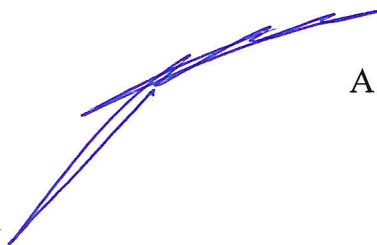
поверхности стены расходом 1м<sup>2</sup>/5шт. Просим Вас добавить в сметную документацию расход дюбеля и сверление в кол-ве 102980 шт т.к. сметах № 1,66 и 1,112 нет данного расхода дюбелей.

5) В ПСД на 1-ом этаже отм. 0.000 в помещении №94 (зал бассейна) отсутствует второй дополнительный монолитный лоток от чаши бассейна. Просим вас внести данный лоток с размерами и привязками в проект и в сметную документацию.

6) В проекте 62.20-01-АР в листе 22 в/о Ж/1-И/8-9 отсутствует ПСД пояснения к монтажу навеса из поликарбоната по металлическому каркасу размером 2920\*1500, толщ. поликарбоната 8мм. Просим внести в ПСД документацию пояснения.

На основании вышеизложенного, СУ-19 ОАО «Стройтрест №1» просит в срочном порядке откорректировать проектно-сметную документацию.

Начальник



А.В. Шостак