

Адкрытае акцыянернае таварыства  
«Трэст № 15 «Спецбуд»  
Спецыялізаванае упраўленне №73  
вул. Сяліцкага, 25, кор.4, 220075, г. Мінск  
e-mail: su73@trest15.by  
тэл./факс (017) 257 94 04  
р.р. ВУ63ВПСВ30121039240129330000  
у ДО № 700 на Машэрава РД №700  
па г. Мінску і Мінскай вобласці  
ААТ «Сбер Банк», код ВПСВВУ2Х  
адрас банка: г. Мінск, пр-т Машэрава, 80  
УНП – 100308522 ОКПО – 012796655003



Открытое акционерное общество  
«Трест № 15 «Спецстрой»  
Специализированное управление № 73  
ул. Селицкого, 25, кор.4, 220075, г. Минск  
e-mail: su73@trest15.by  
тел./факс (017) 257 94 04  
р.с. ВУ63ВПСВ30121039240129330000  
в ДО №700 на Машерова РД № 700  
по г. Минску и Минской области  
ОАО «Сбер Банк» код ВПСВВУ2Х  
адрес банка: г. Минск, пр-т Машерова, 80  
УНП – 100308522 ОКПО – 012796655003

14.04.2025 № 18-4-4/668  
на

ООО «АМИС – Техно»

Копия: УП «УКС Мингорисполкома»

### Об устранении нарушения

СУ-73 ОАО «Трест №15 «Спецстрой», после рассмотрения проектно-сметной документации по объекту 21.70.4.01 «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Сети водоснабжения, водоотведения и инженерные сооружения (Участок 1). 1-я очередь» в части строительства КНС-1, КНС-26а, КНС-26б, направило заказчику УП «УКС Мингорисполкома» замечания. Учитывая опыт строительства объектов 21.70.2 и 21.70.3.01, территориально расположенных в зоне КНС-1, КНС-26а, КНС-26б, было указано на то, что водопонижение иглофильтрами не даст желаемого результата. Вместе с тем, ООО «АМИС – Техно» заявило, что проектное решение возможно реализовать и заключило договор субподряда с ОАО «Трест № 15 «Спецстрой» на строительство КНС-1, КНС-26а, КНС-26б.

При посещении объекта 09.04.2025 г., представителями СУ-73 ОАО «Трест № 15 «Спецстрой» было выявлено затопление грунтовыми водами, замытие грунтом, подмыв щебеночного основания и подготовки из бетона под фундаментной плитой Фпм-1 КНС №1.

Учитывая данное нарушение, просим обеспечить демонтаж нарушенного щебеночного основания и подготовки из бетона под фундаментную плиту Фпм-1 КНС №1, с последующим предъявлением нарушенных конструкций представителям технического надзора заказчика, авторского надзора, генподрядной организации для оформление акта освидетельствования скрытых работ перед устройством гидроизоляции.

Приложение: фотоматериалы на 3 л.

Начальник управления

С.А. Ростовцев

7 Шут +375 25 66 77 925  
10.04.2025

