

ПРОТОКОЛ № 5

заседания комиссии по принятию решений о выделении денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли (далее по тексту протокола – комиссия)

22 августа 2023 года

г.Минск

Председательствовал:

Черников А.В. заместитель председателя Мингорисполкома
(председатель комиссии)

Присутствовали члены комиссии:

Гаврилова Е.М. начальник технического управления
ГПО «Минскстрой» (секретарь комиссии);

Бобарико А.К. директор УП «УКС Мингорисполкома»;

Ефимович Н.А. начальник отдела финансирования капитальных
вложений и строительного комплекса главного
финансового управления Мингорисполкома;

Камлюк Н.В. заместитель начальника управления бухгалтерского учета
и отчетности Мингорисполкома;

Нагорнова С.А. заместитель председателя комитета государственного
имущества Мингорисполкома;

Селивоник Т.А. заместитель председателя комитета экономики
Мингорисполкома;

Терехов А.А. генеральный директор ГПО «Минскстрой».

Приглашенные:

Лешкович А.И. директор ОАО «122 УНРМ».

Заседание комиссии признается правомочным, так как количество присутствующих членов комиссии составило не менее двух третей от общего количества ее членов.

Повестка дня:

1. О рассмотрении целесообразности выделения денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли на приобретение башенного крана грузоподъемностью 12 тонн (далее – башенный кран) ОАО «122 УНРМ».

2. О рассмотрении критериев оценки материалов, поступивших от организаций, в случае рассмотрения на заседании комиссии обращений двух и более участников, претендующих на выделение денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли.

Слушали:

По первому вопросу:

1.1. Председателя комиссии о поступлении в комиссию следующих документов:

Обращения ОАО «122 УНРМ» от 30.06.2023 № 02/492 «О рассмотрении материалов на комиссии»;

Финансово-экономического обоснования необходимости выделения ОАО «122 УНРМ» денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли в размере 50% стоимости приобретения башенного крана, утвержденного директором ОАО «122 УНРМ» Лешковичем А.И. 30.06.2023.

1.2. Директора ОАО «122 УНРМ» Лешковича А.И.:

об экономической эффективности проекта и необходимости выделения денежных средств в сумме 1 095 991 руб. на приобретение башенного крана.

По второму вопросу:

2.1. Секретаря комиссии с предложением определить критерии оценки материалов, поступивших от организаций, в случае рассмотрения на заседании комиссии обращений двух и более участников, претендующих на выделение денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли.

Решили:

По первому вопросу:

1.1. Принять к сведению обращение ОАО «122 УНРМ» о приобретении башенного крана ориентировочной стоимостью 2 191 983 рублей на следующих условиях:

1 095 991 руб. за счет средств Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли;

1 095 992 руб. за счет собственных средств ОАО «122 УНРМ».

1.2. Признать целесообразным выделение денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли в сумме 1 095 991 руб. на приобретение башенного крана ОАО «122 УНРМ».

1.3. Комитету строительства и инвестиций Мингорисполкома совместно с ГПО «Минскстрой» подготовить и внести в установленном порядке проект решения Минского горисполкома о выделении денежных средств в соответствии с пунктом 1.2 настоящего протокола.

1.4. Директору ОАО «122 УНРМ» Лешковичу А.И. обеспечить:

1.4.1. проведение закупки башенного крана в установленном законодательством порядке;

1.4.2. целевое и эффективное использование выделенных денежных средств;

1.4.3. перечисление в установленном законодательством порядке остатка неиспользованных денежных средств пропорционально источникам финансирования (в случае уменьшения стоимости по результатам закупки) в Минский городской внебюджетный фонд развития строительной отрасли в 30-дневный срок с момента приобретения башенного крана с направлением соответствующего письменного уведомления в управление бухгалтерского учета и отчетности Мингорисполкома.

1.4.4. предоставление финансовой отчетности в управление бухгалтерского учета и отчетности Мингорисполкома об использовании выделенных денежных средств в 10-дневный срок с момента приобретения башенного крана;

1.4.5. предоставление отчета в Минский горисполком и в комиссию: о целевом использовании выделенных денежных средств в 30-дневный срок с момента приобретения башенного крана;

об эффективном использовании выделенных денежных средств и изменении критериев оценки проекта (в сторону их улучшения) ежеквартально до 28 числа месяца, следующего за отчетным периодом, начиная с квартала, следующего за кварталом, в котором введено в эксплуатацию основное средство, в течение трех лет.

Результаты голосования:

«за» – 8 чел.;

«против» – 0 чел.;

«воздержался» – 0 чел.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу:

2.1. Определить критерии оценки материалов, поступивших от организаций, в случае рассмотрения на заседании комиссии обращений двух и более участников, претендующих на выделение денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли (Приложение к настоящему протоколу).

Результаты голосования:

«за» – 8 чел.;

«против» – 0 чел.;

«воздержался» – 0 чел.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии

А.В.Черников

Секретарь комиссии

Е.М.Гаврилова

Члены комиссии:
(см. на обороте)

А.К.Бобарико



Н.А.Ефимович



Н.В.Камлюк



С.А.Нагорнова



Т.А.Селивоник



А.А.Терехов

Приложение
к протоколу комиссии
от 22.08.2023 № 5

Критерии оценки материалов, поступивших от организаций, в случае рассмотрения на заседании комиссии обращений двух и более участников, претендующих на выделение денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли

№ п/п	Наименование критерия оценки (в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27.08.2021 № 487)	Баллы за показатели	Удельный вес критерия, %
I	Оценка организации:		30
1.1	Изменение коэффициента оборачиваемости основных средств организации: <i>изменение показателя рассматривается за двухлетний период с момента реализации проекта по сравнению со значением, сложившимся до реализации проекта (оценивается динамика)</i>		5
	Рост показателя по отношению к существующему значению:	5	
	Показатель остается без изменения:	3	
	Снижение показателя по отношению к существующему значению	0	
1.2	Изменение коэффициента текущей ликвидности организации: <i>изменение показателя рассматривается за двухлетний период с момента реализации проекта (оценивается его увеличение/уменьшение по отношению к нормативному значению (по строительной отрасли норм. значение 1,2))</i>		5
	Более нормативного значения	5	
	Менее нормативного значения	0	
	Равно нормативному значению	3	
1.3	Изменение рентабельности организации: <i>изменение показателя рассматривается за период первых 2-х лет с момента реализации проекта по сравнению со значением, сложившимся до реализации проекта (оценивается по 2-м составляющим), в том числе:</i>		10
	1.3.1. Планируемое значение показателя рентабельности продаж предприятия через 2 года (%):		5
	До 0 %	0	
	Более 0% до 2%	2	
	Более 2% до 4%	3	
	Более 4% до 6%	4	
	Более 6%	5	
	1.3.2. Динамика изменения показателя в течение 2-х лет:		5
	Рост уровня рентабельности продаж	5	
	Уровень рентабельности продаж остается без изменения	3	
	Снижение уровня рентабельности продаж	0	

1.4	Изменение коэффициента износа основных средств организации: <i>оценивается уровень износа, который планируется достичь организацией через 2 года с момента реализации проекта</i>		10
	Менее 40%	10	
	Более 40% до 60%	8	
	Более 60% до 80%	5	
	Более 80% до 90%	3	
	Более 90%	0	
II	Оценка инвестиционного проекта:		20
2.1	Период окупаемости инвестиционного проекта <i>(оценивается по простому сроку окупаемости):</i>		20
	До 2-х лет	20	
	Более 2-х до 4-х лет	15	
	Более 4-х до 7-ми лет	10	
	Более 7-ми лет	5	
III	Оценка финансирования проекта:		50
3.1	Участие в финансировании инвестиционного проекта организации-заявителя (дополнительный критерий): <i>если в ФЭО предусматривается доля финансирования за счет средств фонда до 50% (включительно), а оставшаяся часть финансовых средств на реализацию проекта вкладывается организацией (за счет собственных средств), заявитель получает балл по указанному критерию</i>		50
	Средства фонда: до 50%	50	
	Средства фонда: более 50% до 100%	0	
	Итого, баллов		100