

АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА
«МИНСКРАМБУД»
(ААТ «МИНСКРАМБУД»)

Рэспубліка Беларусь, 220030,
г. Мінск, вул. Інтэрнацыянальная, 5
тэл. 379 81 15, факс 352 41 18



Получено по
СМДО
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
«МИНСКРЕМСТРОЙ»
(ОАО «МИНСКРЕМСТРОЙ»)

Республика Беларусь, 220030,
г. Минск, ул. Интернациональная, 5
тел. 379 81 15, факс 352 41 18

20.02.2025 № 32-12/161

На № _____ от _____

Минский городской
исполнительный комитет

В комиссию по принятию
решений о выделении денежных
средств из Минского городского
внебюджетного фонда развития
строительной отрасли

Отчет об эффективном использовании
выделенных денежных средств

Согласно решению Минского городского исполнительного комитета № 1876 от 10.05.2024 ОАО «МИНСКРЕМСТРОЙ» были выделены денежные средства из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли в сумме 995 571.00 (Девятьсот девяносто пять тысяч пятьсот семьдесят один рубль, 00 копеек) на приобретение самоходных подъемников.

Во исполнение абзаца второго подпункта 2.4.5 пункта 2.4 протокола заседания комиссии по принятию решений о выделении денежных средств из Минского городского внебюджетного фонда развития строительной отрасли от 09.04.2024 №7, ОАО «МИНСКРЕМСТРОЙ» представляет информацию об эффективном использовании выделенных денежных средств и изменении критериев оценки проекта.

По результатам проведения конкурентных процедур закупки и согласования позиции по приобретению самоходных подъемников с наблюдательным советом Общества с ООО «ТРС» (победителем процедуры закупок) были заключены следующие договора поставки:

- договор от 17.06.2024 № 17-03-130/24 на поставку 1-го подъемника телескопического самоходного ВТ28РТ, оборудование поставлено 05.11.2024;

- договор от 17.06.2024 №17-03-129/24 на поставку 1-го подъемника телескопического самоходного ВТ36РТ, оборудование поставлено 12.12.2024.

После завершения опытной эксплуатации вышеуказанные подъемники начали свою работу на объектах капитального ремонта Общества:

- телескопический самоходный подъемник ВТ28РТ с 06.11.2024г.

- телескопический самоходный подъемник ВТ36РТ с 03.01.2025г.



МИНГАРВЫКАНКAM
«20» 02 2025 г.
Учас. № 1427 (2)

Приобретение самоходных подъемников позволило снизить за период эксплуатации за отчетный период 2024 года затраты по аренде аналогичной техники у сторонних организаций:

1	стоимость аренды в сутки:	
1.1.	<i>телескопический подъемник ВТ28РТ – 1 ед.</i>	417 руб.
2.1	количество календарных дней аренды ВТ28РТ (с 06.11.2024 по 31.12.2024)	56 дней
3	стоимость аренды (1 подъемника) с 06.11.2024 по 31.12.2024	23 352,0 руб.
4	прямые затраты по эксплуатации 1 подъемника в расчете на: 1 рабочую смену	54,56 руб.
	за отчетный период (38 дней)	2 073,28 руб.
5	снижение затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг) за отчетный период	21 278,72руб.

Критерии оценки проекта:

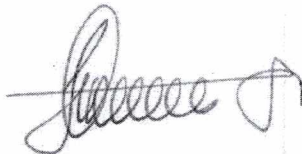
Наименование показателя	Факт на 01.01.2024	План на 01.01.2025	Факт на 01.01.2025	Нормативное значение показателя	Задание по бизнес-плану
1. Коэффициент оборачиваемости основных средств*	1,93	2,10	2,15	×	×
2. Коэффициент текущей ликвидности*	1,34	1,34	1,21	1,2	×
3. Рентабельность продаж, %*	2023 год (факт) 10,2%	2024 год (оценка) 3,1%	2024 год (факт) 6,8%	×	3,0
4. Коэффициент износа основных средств*	0,474	0,474	0,466	×	×
4.1 в том числе по группе «машины и оборудование»	0,517	0,507	0,463	×	×
5. Снижение затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг) в абсолютных величинах (в рублях) при вводе в эксплуатацию приобретаемых основных средств	×	×	за отчетный период 2024 года- 21 278,72 руб.	×	×

Примечание: *показатели рассчитаны по предварительному годовому бухгалтерскому балансу за 2024 год (годовой бухгалтерский баланс будет утвержден до 31.03.2025)

Снижение затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг), положительная (в сторону улучшения) динамика изменения критериев оценки проекта свидетельствует об эффективном использовании выделенных денежных средств. Вместе с тем снижение затрат на производство и реализацию продукции (работ, услуг) не достигло проектной величины по причине изменения сроков поставки подъемников (план: 01.09.2024г., факт: 05.11.2024г. и 12.12.2024г..)

Снижение коэффициента текущей ликвидности на 01.01.2025г. обусловлено изменением структуры обязательств по кредитам и займам, вместе с тем, фактическое значение коэффициента больше нормативного. Кроме этого, по действующей методике определения платежеспособности организации (Постановление Министерства экономики Республики Беларусь и Министерства финансов Республики Беларусь от 07 августа 2023г. №16/46) ОАО «Мишкремстрой» находится в низкой степени риска наступления банкротства субъекта хозяйствования (по состоянию на 01.01.2025г. коэффициент обеспеченности обязательств имуществом составил 0,28, коэффициент просроченных обязательств – 0,02).

Генеральный директор



С.В.Житков

