

Республика Беларусь
Государственное производственное объединение
«Минскстрой»

Филиал
«СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 200»
ОАО «Стройтрест № 35»
220013 г. Минск, ул. Якуба Коласа, 38
тел./факс +375 17 292 72 72
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000
BIC банка BPSBBY2X пр. Машерова, 80
УНП 101116094 | ОКПО 01279346



Рэспубліка Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
«Мінскбуд»

Філіял
«БУДАЎНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 200»
ААТ «Будтрэст № 35»
220013 г. Мінск, вул. Якуба Коласа, 38
тэл./факс +375 17 292 72 72
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000
BIC банку BPSBBY2X пр. Машэрава, 80
УНП 101116094 | АКПА 01279346

09.04.2025 № 04-623

На _____ от _____

Директору ООО «Минский
городской технопарк»
Давидовичу В.А.

Копия:
УП «Минскпроект»

УКС «Мингорисполкома»

Филиал СУ-200 ОАО «Стройтрест №35» по объекту: «Реконструкция территории по проспекту Партизанскому, 8 в г. Минске. Здание № 3» 11 очередь строительства» информирует Вас о том, что имеются замечания по нижеперечисленным сметам и проектам:

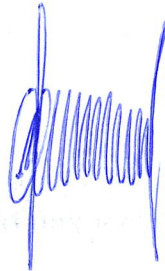
1. Смета 1013 по п.120 и п.136 необходимо добавить объемы согласно раздела 21.004.11-3-АР лист 3 и 21.004.11-3-КЖ 4 лист 14 наружные стены 380 мм , а внутренние 250 мм . Объемы в смете приведены: 250 мм наружные стены , 160 внутренние.
(согласно чертежей объем стен наружных толщиной 380 равен 78,987 м.куб в смете № 1013 п 120 66,8435 м.куб, внутренних 25,08 м.куб в смете № 1013 п 136 22,8013 просим внести изменения в сметную документацию)
2. Отсутствует сметная документация на устройство огнезащиты существующих металлических колон первого этажа в осях 51-56/В-Х 21.004.11-3-КЖ6 лист 192
3. Отсутствует сметная документация на демонтаж конвейеров цеха сборки в осях 48-56/В-Х 21.004.11-3-КЖ.Д лист 16.
Отсутствует сметная документация на демонтаж металлических балок цеха сборки в осях 48-56/В-Х 21.004.11-3-КЖ.Д лист 26.

Отсутствует сметная документация на устройство перегородки из керамзитобетонных блоков по оси 56 в осях В-Х 21.004.11-3-КЖ 6 лист 193

4. Отсутствует сметная документация на устройство направляющих для крепления ворот 21.004.11-3-КЖ 6 лист 195 , 21.004.11-3-КЖ 2 лист 16
5. Отсутствует сметная документация на устройство заделки в плите перекрытия в осях 51-52/В-Г 21.004.11-3-КЖ 3 л 97.
6. Смета 1065 п. 211 и 213 (работы по устройству монолитных полов) не учтена установка пластиковых фиксаторов (5 шт на 1м2) и фиксаторов для устройства сеток с учетом проектных защитных слоев (заготовка из арматуры 4 шт ф8 – 1,29 кг на м2) согласно записи в ЖАН от 10.04.2023 21.004(11оч) 2/2023. Так же просим пересмотреть массу арматурной сетки с учетом требований по нахлестам (стыковке) сеток (10% от общей массы).
7. Отсутствует проектно-сметная документация на устройство примыкания вентиляционных шахт и входов в ГО по оси Х согласно записи и приложенной схеме от 20.04.2023 21.004(11оч) 2/2023.

Учитывая изложенную информацию просим рассмотреть и дать ответ.

Директор
Филиала СУ-200



А.М.Горбачик