

Заместителю директора  
УП «УКС Мингорисполкома»  
Насертдинову И.А.

### О внесении изменений

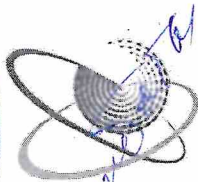
Руководствуясь обращением ЧПТУП «ГазБытТехника» от 07.04.2025 №211 «Об отсутствии откорректированной ПСД и фронта работ» УМиСР Государственного предприятия «УДМСиб Мингорисполкома» по объекту: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Возведение инженерной и транспортной инфраструктуры для подключения пожарного депо на пересечении ул. Проектируемой № 4 и ул. Проектируемой № 37 в г.Минске» просит в срочном порядке выдать откорректированные проектные решения, связанные с выполнением дополнительных объемов работ, выявленных в ходе строительства.

### Приложение:

- письмо ЧПТУП «ГазБытТехника» № 211 от 07.04.2025 «Об отсутствии откорректированной ПСД и фронта работ».

Начальник УМиСР

С.Н.Бычко



# ГАЗБЫТТЕХНИКА

тел.: +375 17 510 23 94  
тел. /факс: +375 17 510 23 95  
тел. моб.: +375 29 652 12 15  
тел. моб.: +375 29 674 66 64

Частное производственно-торговое унитарное предприятие «ГазБытТехника»  
223018, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Ждановичский с/с,  
д. Тарасово, ул. Садовая, 17В-2, пом. № 3  
р/с BY19UNBS30120074670030003933 в ЗАО «БСБ Банк», BIC SWIFT UNBSBY2X  
г. Минск, ул. Тимирязева, 67; УНП 191253693 ОКПО 378839165000

Исх. № 211  
от 07.04.2025 г.

УМСиР ГП «УДМСиБ  
Мингорисполкома»  
КУП «УКС Мингорисполкома»

Об отсутствии откорректированной ПСД  
и фронта работ

ЧПТУП «ГазБытТехника» выражает свою озабоченность по своевременному завершению строительно-монтажных и пусконаладочных работ на объекте «ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС "СЕВЕРНЫЙ БЕРЕГ". ВОЗВЕДЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ПОЖАРНОГО ДЕПО НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ УЛ. ПРОЕКТИРУЕМОЙ N4 И УЛ. ПРОЕКТИРУЕМОЙ N37 В Г. МИНСКЕ» ввиду отсутствия откорректированной проектно-сметной документации, связанных с выполнением дополнительных объемов работы, выявленных в ходе строительства, а также изменений проектных решений, а именно:

1. До настоящего времени не переданы откорректированные сметы на строительно-монтажные работы, предусмотренные проектом 143-ПР/23-АР 143-ПР/23-КЖ ООО «Вистар-инжиниринг»: устройство отмостки котельной, отделочные работы техподполья стен и пола, устройство пола техподполья, устройство железобетонных стен фундамента котельной в части замены расценки с применения деревянной опалубки на импортную по типу «МОДОСТР» (со слов ООО «Вистар-инжиниринг» сметы в марте 2025 г. были переданы в КУП «Минскинжпроект»).

2. Отсутствует откорректированная проектно-сметная документация по переключению третьей нитки напорной канализации (резерв) - фактически действующей, отсутствуют объемы работ перекачивающей станции во время переключений на временную и постоянную схемы в связи с невозможностью отключения КНС, согласно письма ОДО «Этерика».

3. Отсутствуют откорректированные сметы по дальности перевозки грунта с 35 км до 1 км.

4. Отсутствуют сметы по навешиванию баннерного ограждения.

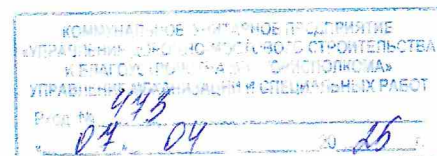
Также до настоящего времени не демонтирован рекламный щит с фундаментом, попадающий в зону строительства новой улицы Проектируемой № 4.

Просим Вас принять исчерпывающие меры по решению вышеуказанных вопросов.

Директор ЧПТУП «ГазБытТехника»



В. И. Галицкая





тел.: +375 17 510 23 94  
 тел. /факс: +375 17 510 23 95  
 тел. моб.: +375 29 652 12 15  
 тел. моб.: +375 29 674 66 64

Частное производственно-торговое унитарное предприятие «ГазБыТехника»  
 223018, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Ждановичский с/с,  
 д. Тарасово, ул. Садовая, 17В-2, пом. № 3  
 р/с BY19UNBS30120074670030003933 в ЗАО «БСБ Банк», BIC SWIFT UNBSBY2X  
 г. Минск, ул. Тимирязева, 67; УНП 191253693 ОКПО 378839165000

**204 от 01.04.2025 г.**

УМиСР УДМС ГП «УДМСиБ  
 Мингорисполкома»

Частное предприятие «ГазБыТехника» по объекту: «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный берег» Возведение инженерной и транспортной инфраструктуры для подключения пожарного депо на пересечении ул. Проектируемой №4 и ул. Проектируемой №37 в г. Минске» информирует Вас о том, что при прокладке инженерных сетей ливневой канализации от КД 18 к КД17 на проектной отметке 219.58 низа трубы ТБ60.25-2, согласно раздела проекта 21.70.25- НВК лист 5, были обнаружены трубы сети Кн (Ø 110 пэ) которые проходят на уровне укладки проектной трубы ТБ60.25-2.

На основании вышеизложенного просим Вас предоставить откорректированное проектное решение в части прокладки труб ливневой канализации на участке от КД18 к КД17.

Директор



Галицкая В.И.

КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
 «УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНО-МОСТОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
 И БЛАГОУСТРОЙСТВА МИНГОРИСПОЛКОМА»  
 УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ И СПЕЦИАЛЬНЫХ РАБОТ  
 Вход № 453  
 « 01 » 04 20 25 г.