



ОКПО 01279429/5014
УНП 102381078



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст № 1»

**Упраўленне спецыялізаваных работ
(УСР ААТ «Будтрэст № 1»)**

юр.адрас: вул. Бехцерава, 16, 220026, г.Мінск
паштовы адрас: вул. Бехцерава, 16, 220026, г.Мінск
тэл. прыёмн. (017) 3241316, факс(017) 3241316,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post@usr.trest1.by



IBAN: BY52BPSB30121689090149330000
у Рэгіянальнай дырэкцыі №700
па г. Мінску і Мінскай вобласці,
ААТ «СберБанк», ВІС: BPSBВY2X,
пр-т Машэрава, 80, 220035, г. Мінск

Открытое акционерное общество
«Стройтрест № 1»

**Управление специализированных работ
(УСР ОАО «Стройтрест № 1»)**

юр.адрес: ул. Бехтерева, 16, 220026, г.Минск
почтовый адрес: ул. Бехтерева, 16, 220026, г.Минск
тел. приёмн. (017) 3241316, факс(017) 3241316,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post@usr.trest1.by

IBAN: BY52BPSB30121689090149330000
в Региональной дирекции №700
по г. Минску и Минской области,
ОАО «СберБанк», ВИС: BPSBВY2X,
пр-т Машерова, 80, 220035, г. Минск

09.04.2025 № 1-10/7-649
на № _____ ад _____

Первому заместителю
директора-главному
инженеру УП УКС
«Мингорисполкома»
Жминько И.И.

Первому заместителю
директора-главному
инженеру УП
«Минскпроект»
Харламову М.А.

О корректировке
проектно-сметной документации

Строительно-монтажные работы по объекту: «Здание, расположенное по адресу г. Минск ул. Каролинская,1» завершены.

УСР ОАО «Стройтрест №1» просит Вас откорректировать проектно-сметную документацию по объекту: «Здание, расположенное по адресу г. Минск ул. Каролинская,1» (**ПОВТОРНО от 17.02.2025г. №1-10/7-308**):

-смета №1000 Демонтажные работы

1. При демонтаже дверей по смете не учтены работы по демонтажу дверного наличника в количестве 85м.п.;
2. При демонтаже перегородок в смете не учтены работы по демонтажу стеклосетки (примыкание стены с потолком) в количестве 48,1м2;
3. При демонтаже кассы не предусмотрены в смете демонтаж и монтаж подоконника 2,1м.п.;
4. При демонтаже кассы не предусмотрен демонтаж и монтаж витража из ПВХ -2,1м2;
5. Отсутствует в проектно-сметной документации демонтаж и монтаж витража входной группы- 16,2м2;

6. При демонтаже перегородок не учтен демонтаж перегородки в/о Г-Д/4-5 электрощитовая в объеме 9,6м².

-Локальная смета 1002 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.

1. Отсутствуют работы по установке дверных доводчиков в количестве 10штук;
2. Заменить в проектно-сметной документации рулонная гидроизоляции на обмазочную гидроизоляцию;
3. В связи с отсутствием отделки за коммуникациями в душевых (мужская, женская) включить в проектно-сметную документацию зашивку рейки алюминиевой по металлическому каркасу в количестве -29,2м² (предусмотреть уголок пластиковый по периметру для монтажа реек);

Смета 1004 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.ФУНДАМЕНТЫ, ПЕРЕГОРОДКИ, ДВЕРИ, ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

1. Откорректировать проектно-сметную документацию на не достающий объем кладки перегородок неармированных толщиной в 1:2 из кирпича керамического одинарного.
2. Откорректировать проектно-сметную документацию на не достающий объем облицовки стен;
3. Отсутствует в проектно-сметной документации оштукатуривание дверных откосов в количестве 12,4м² .

Главный инженер УСР ОАО «Стройтрест №1»

 Макавчик Д.В.