

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Железобетон
2	Наружные стены	Панели железобетонные, Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи, Панели железобетонные
4	Перегородки	Лист гипсокартонный, ПВХ профиль, Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Полимерные наливные покрытия (эпоксидные, полиуретановые и т.п.), Ламинированные панели, Линолеум, Плитка, Бетон, Мозаично-бетонное (террацевое) Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты, Алюминиевый профиль, ПВХ профиль, Дерево
9	Двери, ворота	Дерево, Алюминиевый профиль, Металл, ПВХ профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено, Обшивка, Окрашено, Облицовка
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Душ
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Есть
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть), Противопожарная система Оптоволоконная сеть
12	Прочие	Крыльцо(а), Пандус(ы)

Примечание: Технические характеристики помещений №№3, 5, 7, 8 (согласно поэтажному плану 1 этажа, договор аренды №33/21), по состоянию на 02.05.2024г., технические характеристики помещений №№6, 6а, 6б, 7, 12, 13, 14, 15, 15а, 18 (согласно поэтажному плану 2 этажа), по состоянию на 04.04.2022г., технические характеристики помещений №№37, 38, 44, 45, 50 (согласно поэтажному плану 1 этажа), по состоянию на 22.08.2022г., технические характеристики помещений №№ 39,39а,42,43,54-73 (согласно поэтажному плану 1 этажа), по состоянию на 21.01.2025г., технические характеристики оставшейся части изолированного помещения по состоянию на 27.08.2008г.

Количество страниц технического паспорта: 4

Приложение: 1. План изолированного помещения на 1 л.