



Минский  
Городской  
Технопарк

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТЕХНОПАРК» (ООО «МГТ»)  
Республика Беларусь, 220070  
г. Минск, ул. Солтыса, 187  
тел. (017) 322-03-02  
факс (017) 399-17-95  
р/с: BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000  
БИК ALFABY2X в ЗАО «Альфа-Банк»  
ул. Сурганова, 43-47, 220013, г. Минск.  
УНП191645670 ОКПО 380088205000  
e-mail: co\_part@mgtp.by

ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦІЮ  
«МИНСКІ ГАРАДСКІ ТЭХНАПАРК» (ТАА «МГТ»)  
Рэспубліка Беларусь, 220070  
г. Мінск, вул. Солтыса, 187  
тэл. (017)322-03-02  
факс (017) 399-17-95  
р/р BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000  
БІК ALFABY2X у ЗАТ "АЛЬФА-БАНК",  
г. Мінск, вул. Сурганова, 43  
УНП 191645670 АКПА 380088205000  
e-mail: co\_part@mgtp.by

0704.2025 № 250

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ОАО «Стройтрест № 35»

КУП «УКС Мингорисполкома»

## ПОВТОРНО!!!

### Об устранении замечаний

Общество с ограниченной ответственностью «Минский городской технопарк» сообщает.

ООО «МГТ» неоднократно письменно и устно, в том числе при приемке объектов, указывало на недостатки, выявленные по строительно-монтажным работам по **замене оконных заполнений** в корпусах в составе объекта «Реконструкция территории по проспекту Партизанскому 8, в г.Минске».

Так, в корпусах **11, 12, 22/1, 7, 28, 2Г, 3, 1 по генплану** выявлен ряд замечаний и дефектов:

- частично не установлены откосы на окнах;
- частично не установлены подоконники;
- частично не установлены ручки на окнах;
- частично не установлены уплотнители, штапики;
- имеются треснутые стеклопакеты, требующие замены;
- на стенах в результате замены оконных заполнений возникли многочисленные дефекты (монтажная пена не закрыта специальными составами, в результате чего осыпаящаяся под воздействием ультрафиолета, повсеместно осыпавшаяся декоративная штукатурка);
- не установлены стеклопакеты (остекление световых фонарей на кровле корпуса 3, оконный проем в электрощитовой корпуса 2Г).

По указанным фактам имеются обоснованные жалобы со стороны арендаторов. Также на данные дефекты обращается внимание главы администрации Ленинского района г.Минска при посещении.

До настоящего момента меры по устранению замечаний не приняты, ответ не получен.

ООО «МГТ» в очередной раз настоятельно требует в срочном порядке произвести обследование названных корпусов в части указанных замечаний и осуществить устранение выявленных дефектов в рамках гарантийных обязательств, а также дать письменный ответ в наш адрес о принятых мерах.

Управляющий  
ЦО «Партизанский» ООО «МГТ»  
Королук  
44 761 93 95

Д.Н.Чарный