

Адкрытае акцыянернае таварыства  
«БУДТРЭСТ № 35»

Філіял

«БУДАУНІЧАЕ УПРАУЛЕННЕ №211»

вул. Я. Коласа, 38, 220013, г. Мінск тэл./факс 374-68-  
29, 374-81-12 ВУ85ВПСВ30121026890139330000

Рыгіянальная Дырэкцыя №700 ААТ «ЗберБанк»,  
г. Мінск, пр. Машэрава, 80

ВІК ВПСВВУ2Х

УНН 100345799, ОКПО 01279346



Открытое акционерное общество  
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал

«СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №211»

ул. Я. Коласа, 38, 220013, г. Минск тел./факс 374-68-29, 374-  
81-12 ВУ85ВПСВ30121026890139330000 Региональная

Дирекция №700 ОАО «СберБанк», г. Минск,  
пр. Машерова, 80

ВІК ВПСВВУ2Х

УНН 100345799, ОКПО 01279346

04.04.2025 № 01-03/329  
На № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Директору филиала «СУ-200»

ОАО «Стройтрест № 35»

Горбачику А.М.

Копия: ООО «Минский городской технопарк»

Копия: КУП «УКС Мингорисполкома»

О внесении изменений в ПСД

Филиал «СУ-211» ОАО «Стройтрест № 35» по объекту «Реконструкция территории по просп. Партизанскому, 8 в г. Минске. 1-я очередь. Здание № 2 по генплану» сообщает, что по проектно-сметной документации имеются следующие замечания:

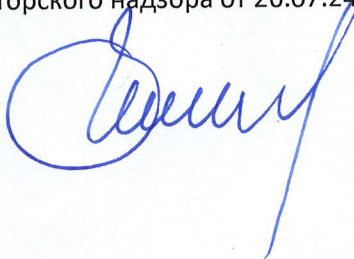
1. Согласно записи в журнале авторского надзора от 26.07.24 г., а также согласно листа 3 (т.т.п.2) проекта 21.004.1-2-АР1.1, в местах установки сантехпосуды, навесных электрических шкафов и другого оборудования на перегородки из ГКЛ необходимо предусмотреть устройство усиливающих траверс по типу «Кнауф». Общее фактическое количество траверс на всё здание составляет 321 штука (163 штуки по АБК, 158 штук по ПРОМ). Данные объемы работ в проектно-сметной документации отсутствуют. Необходимо внести изменения в ПСД.
2. Согласно листа 77 (т.т.п.13 узел Г) проекта 21.004.1-2-АР1.1 при устройстве гидроизоляции, необходимо применять гидроизолирующую эластичную ленту. Общее фактическое количество ленты составляет 1709,3 м.п. (АБК+ПРОМ). Данные объемы работ в проектно-сметной документации отсутствуют. Необходимо внести изменения в ПСД.
3. Согласно листа 52 проекта 21.004.1-2-АР2.1 по типам пола П-6, 7, 8, 9, 10, 11 сухая засыпка керамзитовым песком дана от верха волны профнастила без учёта понижения волны. По типу пола П-12 цементно-песчаный раствор дан от верха волны профнастила без учёта понижения волны. В связи с этим, необходимо добавить дополнительный объём керамзита в количестве 52,5 м3 и цементно-

песчаного раствора в количестве 3,95 мЗ, который необходим для  
заполнения волн профнастила, с внесением изменений в ПСД.

Приложение:

1. Копия записи в журнале авторского надзора от 26.07.24 г. – на 1-м листе.

Директор филиала «СУ-211»



А.Э. Лазаренко

Громыко В.Д.  
+37529-371-44-59

26.01.27

1. В нов. 1102, 1156, 1109 (Блок В1)  
дизайну стен 80 см. по высоте  
+ 100 см на высоту. Вые  
клетки по фартуку.

по высоте  
поверхность

2. При установке  
сохранить мин высоту 2 м в местах  
косоуров.

3. Сохранение фартука высотой 100 мм

4. В санузлах  
21.004 I-II - 2 подвесной потолок  
выше соседнего входа санузлов  
вместе с санузлом. Ну не  
смонтировать потолок.  
Г.И.

1. Сохранение элементов  
панель в местах установки  
подвесной панели в переп.

2. Сохранение кассет. плитки  
- Керамогранит CHIC GP плитки 243x243x8  
(Берега)

- керамогранит E 5000 / MR 600x600 (TM Duko)  
- керамогранит E-50H / MR 600x600; 30x30, грес 60x60-мусе  
Сино: Toscana, плитки 300x600x9 (Берега)  
Jardin (панель) 250x500x8 (Берега)  
Antique (панель) 300x600x9