


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя
Минского горисполкома


А.В.Черников

ПРОТОКОЛ

рабочей встречи по вопросу реализации отдельных объектов
строительства

19.03.2025

г.Минск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | | |
|----------------|---|---|
| Гутько В.В. | – | председатель комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома; |
| Гонтарева И.А. | – | председатель комитета строительства и инвестиций Мингорисполкома; |
| Мальцев А.В. | – | начальник главного управления юстиции Мингорисполкома; |
| Степанов А.И. | – | заместитель главы администрации Заводского района г.Минска; |
| Давидович Д.Ю. | – | заместитель главы администрации Ленинского района г.Минска; |
| Гонтарев А.А. | – | заместитель главы администрации Партизанского района г.Минска; |
| Утлик С.В. | – | заместитель главы администрации Центрального района г.Минска; |
| Семащук А.В. | – | заместитель главы администрации Фрунзенского района г.Минска; |
| Чевидаева Д.А. | – | начальник управления по архитектуре и строительству администрации Октябрьского района г.Минска; |
| Терехов А.А. | – | генеральный директор ГПО «Минскстрой»; |
| Яцко А.А. | – | заместитель генерального директора ГПО «Минскстрой»; |
| Слущкая Т.А. | – | директор УП «Минскградо»; |
| Кудина И.Н. | – | заместитель директора УП «УКС Мингорисполкома» |

РЕШИЛИ:

1. По объекту «Возведение многоквартирных жилых домов в районе ул. Гурского в г. Минске» (заказчик – ГПО «Минскстрой»):

1.1. ГПО «Минскстрой» представить в комитет архитектуры и градостроительства Мингорисполкома предпроектную документацию по объекту с учетом перспективного строительства гараж-стоянки на прилегающей к объекту территории.

Отв.: Терехов А.А.

Срок – до 21.03.2025

2. По объекту «Жилые дома со встроенными общественными объектами в районе ул. Серова в г. Минске» (2-я очередь ж/д №25 по ГП) (заказчик – ГПО «Минскстрой»):

2.1. Комитету архитектуры и градостроительства Мингорисполкома в установленном порядке выдать заключение по объекту.

Отв.: Гутько В.В.

Срок – 20.03.2025

3. По объекту «Квартал жилой застройки в границах ул. Филимонова – Слепянской водной системы – ул. Столетова в г. Минске». Открытая многоуровневая стоянка №2.6 по генплану (заказчик – ГПО «Минскстрой»):

3.1. ГПО «Минскстрой» совместно с ГО «Гаражи, автостоянки и парковки» проработать возможность устройства на 1-ом этаже объекта помещений сопутствующего назначения (мойка, велопарковка и т.д.).

Отв.: Терехов А.А., Зырянов А.С.

Срок – до 28.03.2025

4. По объекту «Объект производственного назначения по ул. Проектируемой № 1 в промзоне 205ПЗ в г.Минске» (заказчик – ООО «КлимБудоваСити»):

4.1. Администрации Фрунзенского района г.Минска информировать заказчика о необходимости получения в комитете архитектуры и градостроительства Мингорисполкома разрешительной документации (АПЗ с приложением схемы размещения объекта) для завершения строительства объекта.

Отв.: Семашук А.В.

Срок – 20.03.2025

5. По объекту «Жилая многоквартирная застройка с объектами общественного назначения на пересечении ул. Железнодорожной и ул. Кузьмы Минина в г. Минске» (заказчик – ООО «Белбизнесресурс»):

5.1. Комитету архитектуры и градостроительства Мингорисполкома в установленном порядке выдать заключение по представленной откорректированной проектной документации по объекту (письмо проектной мастерской ОДО «Айрон» от 29.11.2024 № 32/19, шифр - 1246) с учетом действующего норматива по необходимому количеству машино-мест на дату предоставления такой документации.

Отв.: Гутько В.В.

Срок – 20.03.2025

6. По объекту «Возведение многоквартирной жилой застройки в границах ул. Полесской, ул. Оранжерейной, ул. Луговой в г.Минске» (заказчик – КУДП «УКС Советского района г.Минска»):

6.1. Комитету архитектуры и градостроительства Мингорисполкома включить в границы размещения объекта земельный участок по ул. Пожарная, 5.

Отв.: Гутько В.В.

Срок – 20.03.2025

7. По объекту «Реконструкция территории по ул. Центральной в г.Минске». 2-я очередь строительства (заказчик – ОАО «Минский городской технопарк»):

7.1. Комитету архитектуры и градостроительства Мингорисполкома вынести для рассмотрения на заседании Мингорисполкома проект решения Мингорисполкома о разрешении строительства объекта.

Отв.: Гутько В.В.

Срок – 03.04.2025

8. По объекту «Реконструкция неоконченного строительством производственного здания под размещение торговых площадей и новое строительство административно-торгового комплекса со встроенной двухуровневой автостоянкой по ул. Тимирязева, 9» (заказчик – ООО «Автобизнеслакшери»):

8.1. Комитету архитектуры и градостроительства Мингорисполкома направить в комитет землеустройства Мингорисполкома отношение о возможности предоставления заказчику дополнительных земельных участков (организация приямков) в целях ввода объекта в эксплуатацию.

Отв.: Гутько В.В.

Срок – 21.03.2025

9. По застройке микрорайона Лошица-7 (заказчик – УП «УКС Мингорисполкома»):

9.1. УП «УКС Мингорисполкома» обратиться в Минский горисполком с ходатайством об оформлении земельно-кадастровой документации для возведения многоквартирного жилого дома на месте многоуровневой автостоянки.

Отв.: Бобарико А.К.

Срок – до 20.03.2025

9.2. Комитету архитектуры и градостроительства Мингорисполкома подготовить поручение в адрес РУП «Проектный институт Белгипрозем» об оформлении УП «УКС Мингорисполкома» земельно-кадастровой документации для работы комиссии по выбору земельных участков для проектирования и строительства вышеуказанного объекта.

Отв.: Гутько В.В.

Срок – 21.03.2025

Протокол вела



И.А.Гонтарева