

ООО "ЕвроСтройСтандарт"

Государственное производственное  
объединение «Минскстрой»  
Общество с ограниченной  
ответственностью

«ЕвроСтройСтандарт»

г. Минск, Партизанский проспект, 8, 220033,  
e-mail: ess.minsk@mail.ru тел. +375293320552,  
р/с BY06AKBB30120000061350000000,  
ОАО «АСБ Беларусбанк»  
г. Минск, ул. Воронянского, 7А  
УНП 193625416, ОКПО 506038965000

18.03.2025 № 190  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ГПО «Минскстрой»  
КУП «УКС Мингорисполкома»  
ОАО «Стройтрест № 35»  
УП «МИНСКПРОЕКТ»

О созыве годового общего  
собрания участников  
ООО «ЕвроСтройСтандарт»

В соответствии с п.11.1. Устава ООО «ЕвроСтройСтандарт» прошу созвать годовое общее собрание участников Общества для рассмотрения следующих вопросов, относящихся к его исключительной компетенции:

1. Об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2024 год и задачах на 2025 год;
2. О результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества;
3. Об утверждении годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности;
4. Об утверждении порядка распределения прибыли, остающейся в распоряжении Общества за 2024 год. О выплате дивидендов за 2024 год;
5. Об утверждении порядка распределения прибыли, остающейся в распоряжении Общества на 2025 год и первый квартал 2026 года. Периодичность выплаты дивидендов в 2025 году;
6. Об избрании Ревизора Общества;
7. Об определении размера вознаграждения Ревизора Общества за исполнение своих обязанностей.

Предлагаю определить следующий порядок проведения годового общего собрания:

Дата проведения - 27.03.2024 в 11:00

Место проведения - г. Минск, ул. К.Маркса,13а.

Форма проведения – очная;

Время регистрации участников собрания: в день проведения собрания с 10:30 до 10:55.

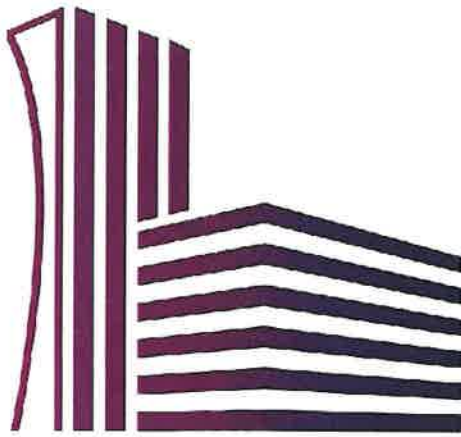
Форма голосования по вопросам повестки дня – открытая;

Проекты решений и материалы для ознакомления будут направлены участникам собрания для ознакомления не позднее 21.03.2025.

Директор



П.В.Щурко



ООО "ЕвроСтройСтандарт"

Государственное производственное  
объединение «Минскстрой»  
Общество с ограниченной  
ответственностью

«ЕвроСтройСтандарт»

г. Минск, Партизанский проспект, 8, 220033,  
e-mail: ess.minsk@mail.ru тел. +375293320552,  
р/с BY06AKBB30120000061350000000,  
ОАО «АСБ Беларусбанк»  
г. Минск, ул. Воронянского, 7А  
УНП 193625416, ОКПО 506038965000

17.03.2025 № 189  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ГПО «Минскстрой»  
КУП «УКС Мингорисполкома»  
ОАО «Стройтрест № 35»  
УП «МИНСКПРОЕКТ»

Отчет директора ООО «ЕвроСтройСтандарт» об итогах  
финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2024 год  
и задачах на 2025 год.

В соответствии с решениями Мингорисполкома от 23.12.2021 №3832 «О согласовании участия в хозяйственном обществе», внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Стройтрест № 35» от 12.01.2022 (протокол № 1), ГПО «Минскстрой», КУП «УКС Мингорисполкома» и ОАО «Стройтрест № 35» (учредители) принято решение о создании общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройСтандарт» (протокол собрания учредителей о создании Общества от 08.02.2022 № 1). Согласно протоколу внеочередного общего собрания участников Общества № 17 от 18.03.2024г. в состав учредителей вступил УП «Минскпроект». Уставный фонд Общества составляет 6 375 000 руб. Доли участия в Уставном фонде Общества определены следующим образом:

ГПО «Минскстрой» - 48,04%;  
КУП «УКС Мингорисполкома» - 48,04%;  
ОАО «Стройтрест № 35» - 1,96%.  
УП «Минскпроект» - 1,96%

Государственная регистрация общества и его Устава осуществлена 29.04.2022, регистрационный № 193625416.

Решением внеочередного общего собрания участников Общества 13.12.2022 (протокол № 4) утвержден бизнес-план инвестиционного проекта «Создание предприятия по производству элементов ЛСТК (легкие стальные тонкостенные конструкции) на территории технопарка по адресу: г. Минск, пр. Партизанский, 8» (актуализированный) (далее – бизнес-план инвестиционного проекта).

В соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта реализовано:

- Произведена приемка, монтаж и пусконаладочные работы мультипрофильного станка для производства С и П профиля.

- Произведена приемка, монтаж и пусконаладочные работы оборудования для продольно-поперечной резки листового металла в рулонах.

- Произведена приемка, монтаж и пусконаладочные работы оборудования для производства «Шляпного» профиля.

- Произведена приемка, монтаж и пусконаладочные работы станка для изготовления профнастила МП 20.

- Согласно утвержденного плана модернизации на 2024 год закуплено следующее оборудование:

- линия для производства профиля ПН 27x28;

- линия для производства профиля ПП 60x27;

- универсальная линия для производства профилей ПС, ПН 50,75,100.

- Разработана вся необходимая техническая и технологическая документация для технической оценки пригодности и подтверждение соответствия производимой продукции.

- Разработаны технические условия на производимую продукцию.

- Получено свидетельство о технической компетентности.

- Выполнены лабораторные испытания и получен сертификат соответствия на профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами МП20.

- Выполнены лабораторные испытания и получено техническое свидетельства на профили холодногнутые из оцинкованной стали.

- Оформлена декларация о соответствии ТР 2009/013/ВУ.

- Выполняются испытания конструкций перегородок в ИЦ «НИИ ПБ и ЧС МЧС Беларуси», РУП «Институт БелНИИС».

По результатам финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2024 год получены следующие результаты:

среднесписочная численность работников - 12,6 чел., внешних совместителей - 1,8 чел.

выручка от реализации - 4134 тыс. руб.;

затраты на производство товаров, продукции, работ, услуг - 3879 тыс. руб.;

прибыль от реализации товаров, продукции, работ, услуг - 255 тыс. руб.;

прибыль от текущей деятельности - 227 тыс. руб.;

прибыль от инвестиционной, финансовой деятельности - 165 тыс. руб.,

прибыль до налогообложения - 345 тыс. руб.;

дебиторская задолженность - 728 тыс.руб.

кредиторская задолженность - 5067 тыс. руб.

чистая прибыль - 299 тыс. руб.

Коэффициенты платежеспособности:

коэффициент текущей ликвидности -1,5 (при нормативе  $K > 1,2$ );

коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами - 0,34 (при нормативе  $K > 0,15$ );

коэффициент обеспечения обязательств активами - 0,43 (при нормативе  $K < 0,85$ ).

Вывод: Общество финансово устойчиво, способно погашать текущие обязательства. У Общества достаточно финансов для осуществления текущей производственной деятельности.

Задачи Общества на 2025 год:

1. Закупить автоматическую линию для производства штакетных ограждений и автоматическую линию для производства Z и Sigma профилей, обеспечить приемку всего закупаемого оборудования и выполнить пусконаладочные работы до 30 июля 2025 года.

2. Завершить все сертификационные испытания и оформить декларацию на соответствие комплектов изделий перегородок существенным требованиям безопасности технического регламента и зарегистрировать ее в уполномоченном органе до 30 апреля 2025 года.

3. Разработать комплекс мероприятий по реализации продукции ООО «ЕвроСтройСтандарт» физическим лицам, а также через розничные торговые сети.

Директор



П.В. Щурко

Приложение 1  
к Национальному стандарту  
бухгалтерского учета и  
отчетности «Индивидуальная  
бухгалтерская отчетность»

Форма

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
на 31 декабря 2024 г.

Организация	ООО "Евростройстандарт"
Учетный номер плательщика	193625416
Вид экономической деятельности	24330
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	г.Минск, пр-т Партизанский, 8, корп.14, пом.8

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	на 31 декабря 2024 г.	на 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	3 787	3 559
Нематериальные активы	120	70	3
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	364	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>4 221</b>	<b>3 562</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	6 041	301
в том числе:			
материалы	211	1 596	301
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	1 168	-
готовая продукция и товары	214	3 277	-

товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	858	88
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	728	200
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	175	2 616
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	7 802	3 205
БАЛАНС	300	12 023	6 767

Собственный капитал и обязательства	Код строки	на 31 декабря 2024 г.	на 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	6 375	6 250
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	461	162
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	6 836	6 412
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-

Краткосрочная кредиторская задолженность	630	5 067	198
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2 009	171
по авансам полученным	632	2 920	-
по налогам и сборам	633	31	3
по социальному страхованию и обеспечению	634	33	7
по оплате труда	635	74	17
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	120	157
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	5 187	355
БАЛАНС	700	12 023	6 767

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

(подпись)

Щурко П.В.

(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия)

Приложение 2  
к Национальному стандарту  
бухгалтерского учета и  
отчетности «Индивидуальная  
бухгалтерская отчетность»

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь – декабрь 2024 г.

Организация	ООО "Евростройстандарт"
Учетный номер плательщика	193625416
Вид экономической деятельности	24 330
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	г.Минск, пр-т Партизанский, 8, корп.14, пом.8

Наименование показателей	Код строки	за январь – декабрь 2024 г.	за январь – декабрь 2023 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	4 134	
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(3 114)	
Валовая прибыль	030	1 020	-
Управленческие расходы	040	(765)	(212)
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	255	(212)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	57	94
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(85)	(165)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	227	(283)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	150
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		150
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104		
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120	165	266
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	62	266
прочие доходы по финансовой деятельности	122	103	

Расходы по финансовой деятельности	130	(47)	(124)
в том числе:			
проценты к уплате	131		
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		(124)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(47)	
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	118	292

Окончание таблицы

Наименование показателей	Код строки	за январь – декабрь 2024 г.	за январь – декабрь 2023 г.
1	2	3	4
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	345	9
Налог на прибыль	160	(41)	(2)
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(5)	
Чистая прибыль (убыток)	210	299	7
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток)	240	299	7
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)



Щурко П.В.

(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия)











**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**

за январь – декабрь 2024 г.

Организация	ООО "Евростройстандарт"
Учетный номер плательщика	193625416
Вид экономической деятельности	24 330
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	г.Минск, пр-т Партизанский, 8, корп.14, пом.8

Наименование показателей	Код строки	за январь – декабрь 2024 г.	за январь – декабрь 2023 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	7 859	1 170
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	7 811	
от покупателей материалов и других запасов	022	-	
роялти	023		
прочие поступления	024	48	1 170
Направлено денежных средств – всего	030	(10 641)	(920)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(8 943)	(716)
на оплату труда	032	(597)	(80)
на уплату налогов и сборов	033	(450)	(16)
на прочие выплаты	034	(651)	(108)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(2 782)	250
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	-	151
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051		
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053		
проценты	054	-	151
прочие поступления	055		
Направлено денежных средств – всего	060	-	(3 051)
в том числе:	061		(3 051)

