



ОАО «ИСПЫТАНИЯ И СЕРТИФИКАЦИЯ БЫТОВОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ «БЕЛЛИС»

Почтовый адрес: 220033, г. Минск, пр-т Партизанский, 8/59

Юридический адрес: 220029, г. Минск, ул. Красная, 7Б

Тел./факс +375 (17) 243-16-41

e-mail: bellis@bellis.by; www.bellis.by

р/с ВУ74РЖСВ30120022191000000933 в Приорбанк ОАО ЦБУ 115 г. Минска

код банка: РЖСВУ2Х, УНП 100083399

адрес банка: 220002, г. Минск, ул. В.Хоружей, 31А

12.03.2025 № 359

на № _____ от _____

Директору ООО «Минский
городской технопарк»
Давидовичу В.А.
post@mgtp.by

О выявленных несоответствиях в
арендуемом помещении

При эксплуатации арендуемого помещения на основании договора аренды от 01.07.2024 г. № 297П ОАО «Испытания и сертификация бытовой и промышленной продукции «БЕЛЛИС» выявлена группа несоответствий согласно приложению к настоящему письму.

Прошу обеспечить устранение несоответствий.

С уважением,

Директор

В.Ф.Волчок

Юхневич, +375 17 243 16 41

- Орган по сертификации бытовой/промышленной продукции и испытательная лаборатория
- Национальная, региональная (ЕАЭС) и международная (схема СБ МЭКСЭ - IECSE) аккредитации
- Сертификация электронного, электротехнического и телекоммуникационного оборудования, кабельной, медицинской и газовой продукции, машин и оборудования
- Подтверждение соответствия продукции требованиям европейских директив
- Подтверждение соответствия продукции требованиям ЕАЭС и РБ (энергоэффективность, радио/телеком)
- Испытания и оценка соответствия продукции по RoHS
- Сертификация систем управления по СТБ ISO 9001
- Разработка технических регламентов; национальных, межгосударственных и международных стандартов



Перечень несоответствий по адресу пр. Партизанский 8/59 на 12.03.2025

№	Содержание замечания/несоответствия	Помещение, Этаж	Количество НЕУСТРАНЕННЫХ несоответствий =		Дата Выявления	Устранен
			Риски, последствия	ВСЕГО количество выявленных несоответствий =		
			4	5		6
1	Течь кровли	санузел (помещение № 428), 4-й этаж	Загорление помещений 4,3,2,1 этажа	06.03.2025		
2	Течь бойлера	санузел (помещение № 428), 4-й этаж	Загорление помещений 4,3,2,1 этажа	01.10.2024		
3	Течь бойлера	санузел (помещение № 32, 3-й этаж	Загорление помещений 3,2,1 этажа	01.10.2024		
4	Не закрывается окно на лестничной клетке аварийной эвакуации (дефект устранен частично 04.11.2024 - окно закрыто вручную, аварийная система удаления дыма не работает)	окно пролета между 3-м и 4-м этажом	Охлаждение всего здания, повышенный расход ТЭР	01.10.2024		
5	Имеется трещина на стеклопакете	окно пролета между 1-м и 2-м этажом	Риск разрушения стеклопакета	25.10.2024		
6	Не работает система кондиционирования, поддержания микроклимата	по всему зданию	Нет возможности регулирования микроклимата в лабораторных помещениях - невозможность осуществления основной деятельности БЕЛЛИС в лабораториях	01.10.2024		
7	Трещина стеклопакета окна в комнате совещаний	кабинет № 420, 4-й этаж	Охлаждение всего здания, повышенный расход ТЭР	30.10.2024		
8	Вышел из строя (сторе) светодиодный светильник потолочного освещения. Светильник обесточен	кабинет № 420, 4-й этаж	Короткое замыкание электросети 4-го этажа. Пониженное освещение	06.11.2024		
9	Не работает основное освещение коридора	2-й этаж	Нарушение санитарных норм, обеспечивающих условия труда	14.01.2025		
10	Вышел из строя (сторе) светодиодный светильник потолочного освещения. Светильник обесточен	кабинет № 407, 4-й этаж	Короткое замыкание электросети 4-го этажа. Пониженное освещение	08.01.2025		
11	В электрощитовой не работает вводной автомат	кабинет № 308, 3-й этаж	Отсутствие электричества	16.12.2024		

Начальник службы инженерно-технического обеспечения

Юхневич Е.Г.