



МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

**КАМІТЭТ
ПА АХОВЕ ЗДАРОЎЯ**

вул. Маякоўскага, 22, к. 2, 220006, г. Мінск
тэл./факс (017) 350 72 75, 397 53 52
р/р ВУ32АКВВ36041010001110000000
ЦБП № 527 ААТ «ААБ Беларусбанк»,
код АКВВВУ2Х,
г. Мінск, вул. Варанянскага, 7А
УНП 100823202 АКПА 02017909

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

**КОМИТЕТ
ПО ЗДРАВООХРАНЕНИЮ**

ул. Маяковского, 22, к. 2, 220006, г. Минск
тел./факс (017) 350 72 75, 397 53 52
р/с ВУ32АКВВ36041010001110000000
ЦБУ № 527 ОАО «АСБ Беларусбанк»,
код АКВВВУ2Х,
г. Минск, ул. Воронянского, 7А
УНП 100823202 ОКПО 02017909

14.03.2025 № 4-1/УМ-1226

Потенциальным исполнителям

На № _____ ад _____

Заявка на представление информации о ценах на услуги для определения предельной стоимости предмета госзакупки

Для целей определения предельной стоимости предмета государственной закупки в соответствии с Постановлением Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 30.04.2024 № 34 «О порядке и способах определения предельной стоимости предмета государственной закупки», Комитет по здравоохранению Мингорисполкома проводит изучение конъюнктуры рынка и просит Вас представить информацию о стоимости **услуг на выполнение функций заказчика по организации и обеспечению строительства объектов**, указанных в Перечне (Приложение №1) и в соответствии перечнем видов услуг (Приложение №2).

Источник финансирования – местный бюджет г. Минска.

Проведение процедуры сбора информации не влечет за собой возникновение каких-либо обязательств между заказчиком и потенциальным исполнителем.

Информацию (предложение) просим направить на эл. адрес: **komzdrav.zampred@minsk.gov.by** в срок не позднее **20.03.2025**.

В информации просим Вас в обязательном порядке указать:

1. наименование потенциального исполнителя услуг;
2. номер лота;
3. наименование услуги;
4. общую стоимость по предмету закупки; порядок формирования цены (тарифа) с учетом требований законодательства о ценообразовании;
5. информацию о сроках оказания услуг и сроках действия информации (предложения).

Приложения: Приложение 1: перечень объектов строительства;
Приложение 2: перечень видов услуг на выполнение функций заказчика по организации и обеспечению строительства объектов.

Заместитель председателя

Т.С.Соломонова

Перечень объектов строительства

Номер лота (№)	Наименование объекта
1	Реконструкция здания специализированного здравоохранения и предоставления социальных услуг по адресу: г. Минск, ул. Бехтерева, 5
2	Модернизация здания поликлиники ул. Плеханова, 60/2
3	Возведение здания специализированного здравоохранения и предоставления социальных услуг в микрорайоне «Уручье-1» в г.Минске
4	Реконструкция здания специализированного здравоохранения и (или) предоставления социальных услуг по адресу: г.Минск, ул. Кульман, 22
5	Реконструкция здания специализированного здравоохранения и предоставления социальных услуг по адресу: г.Минск, ул. Воронянского, 13/2
6	Реконструкция здания специализированного здравоохранения и предоставления социальных услуг по адресу: г.Минск, ул. П.Бровки, 5
7	Реконструкция здания специализированного здравоохранения и (или) предоставления социальных услуг по адресу: г.Минск, ул. Семашко, 8/1
8	Модернизация здания специализированного для лечебно-профилактических и (или) санаторно-курортных целей, расположенного по адресу: г.Минск, пр. Победителей, 93
9	Возведение общежития для медицинских работников в районе Долгиновского тракта в г.Минске, 1-я очередь строительства
10	Возведение общежития для медицинских работников в районе Долгиновского тракта в г.Минске, 2-я очередь строительства
11	Реконструкция здания специализированного здравоохранения и (или) предоставления социальных услуг по адресу: г.Минск, ул. Воронянского, 50/1

Заместитель председателя



Т.С.Соломонова

Перечень видов услуг на выполнение функций заказчика по организации и обеспечению строительства объектов

Группы, подгруппы оказываемых услуг в соответствии с п.10.2 Методических указаний о порядке определения стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций Заказчика, Застройщика, утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 30 июня 2023 г. №124.

Группы	Подгруппы
1. Услуги по инициации проекта	
	1.1. Обеспечение проработки инвестиционного замысла и выбора оптимального решения
	1.2. Разработка и согласование задания на разработку предпроектной документации
	1.3. Разработка и согласование декларации о намерениях
2. Услуги по разработке предпроектной документации	
	2.1. Разработка и согласование обоснования инвестиций
	2.2. Разработка и согласование плана управления проектом
	2.3. Разработка и согласование бизнес-плана инвестиционного проекта
	2.4. Разработка и согласование задания на проектирование
3. Услуги по получению земельного участка и разрешительной документации	
	3.1. Организация процедуры получения земельного участка
	3.2. Организация получения и анализ разрешительной документации
4. Услуги по организации разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности	
	4.1. Обеспечение общего руководства разработкой проектной документации и планированием строительства
	4.2. Утверждение проектной документации в установленном порядке
5. Услуги по освоению строительной площадки	
	5.1. Организация сноса и разборки существующих зданий и сооружений, расположенных на предоставленном земельном участке для строительства, в том числе сетевых объектов
	5.2. Организация выноса (переноса) сооружений взамен сносимых, в том числе сетевых объектов
	5.4. Организация мероприятий по удалению и (или) пересадке объектов растительного мира, находящихся на строительной площадке, по предотвращению возможного вредного воздействия на объекты животного мира и (или) среду их обитания
	5.5. Организация геодезических работ

	5.6. Организация работ по инженерному обустройству строительной площадки
	5.7. Организация передачи подрядчику строительной площадки после ее инженерного обустройства
6. Услуги по управлению закупками	
	6.1. Организация выбора разработчика предпроектной документации
	6.2. Организация выбора поставщиков технологического оборудования (медицинское)
	6.3. Организация выбора генеральной проектной организации (при генподрядной схеме разработки проектной документации)
	6.4. Организация выбора генеральной подрядной организации (при генподрядной схеме строительства)
	6.5.1 Организация выбора подрядных организаций на выполнение обследовательских работ
	6.6.1 Организация выбора поставщиков мебели и оборудования (за исключением технологического оборудования) требующих монтажа в части обязательств заказчика
7. Услуги по финансированию строительства, финансовому контролю и учету в строительстве	
	7.1. Обеспечение финансирования строительства, осуществление финансового контроля за строительством и учет затрат заказчика
8. Услуги по общему руководству при выполнении строительных, монтажных и пусконаладочных работ	
	8.1. Участие в выполнении строительных, монтажных и пусконаладочных работ в части обязательств заказчика, (застройщика) по заключенным договорам строительного подряда - общее руководство строительством
9. Услуги по техническому надзору	
	9.1. Осуществление технического надзора за выполнением строительных, монтажных и пусконаладочных работ в объеме, предусмотренном действующим законодательством
10. Услуги по завершению строительства (работ) и приемка объекта в эксплуатацию	
	10.1. Организация приемки объекта в эксплуатацию
12. Иные услуги	

Заместитель председателя



Т.С.Соломонова